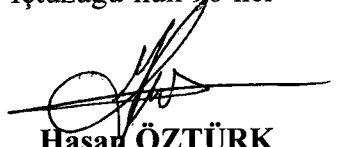


TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Sayın Murat Kurum tarafından Anayasa'nın 98'inci ve Türkiye Büyük Millet Meclisi İçtüzüğü'nün 96'ncı ve 99'uncu maddeleri uyarınca yazılı olarak yanıtlanmasını arz ederim.


Hasan ÖZTÜRK
Bursa Milletvekili

Son üç yılda büyükşehirlerden taşra ilçelere kadar hemen her bölgede kiralık konut fiyatları astronomik biçimde artmış; öğrenciler, emekliler, asgari ücretliler başta olmak üzere milyonlarca yurttaş barınma kriziyle karşı karşıya kalmıştır. Fahiş kira artışları karşısında sosyal devletin koruyucu politikaları yetersiz kalmakta, TOKİ gibi kurumların sosyal konut üretimi ihtiyaca oranla oldukça geride kalmaktadır. Barınma hakkının piyasaya terk edilmesi, toplumsal eşitsizliği derinleştirmekte ve konut hakkının ihlaline yol açmaktadır.

Bu bağlamda:

1. Türkiye genelinde ortalama konut kiralardaki yıllık artış oranı 2022, 2023 ve 2024 yılları için nedir?
2. TÜİK'in açıklamış olduğu kira endeksleri ile sahadaki fiyatlar arasında bu denli fark oluşması nasıl değerlendirilmektedir?
3. TOKİ tarafından 2022 ve 2023 yıllarında tamamlanan sosyal konut sayısı kaçtır? Hangi illerde kaç adet konut teslim edilmiştir?
4. Sosyal konutların dağıtımında öncelik verilen gruplar nelerdir? Başvuru yapanların yüzde kaç konut sahibi olabildi?
5. 2025 yılı içinde başlatılması planlanan sosyal konut projesi var mıdır? Varsa hangi bölgelerde, ne kadarlık bir üretim hedeflenmektedir?
6. Kiracılara yönelik kira desteği, barınma yardımı veya özel teşvik planı oluşturulması yönünde Bakanlığınızın bir çalışması mevcut mudur?