



T.B.M.M.

ÖZUMHURİYET HALK PARTİSİ

Grup Başkanlığı

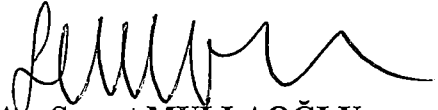
Tarih : 18 Mart 2025

Sayı : 10343

25994

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın, Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Sayın Murat KURUM tarafından yazılı olarak yanıtlandırılmasını arz ederim.


Av. Servet MULLAOĞLU

Hatay Milletvekili

Batman ilimize bağlı Esentepe Mevkii, merhum Mustafa Ramanlı'nın 1970 yılında ilimize kazandırdığı güzel bir ormanlık alandır. 1900'li yıllarda ise dönemim belediye başkanı Ataullah HAMİDİ Esentepe'ye bazı sosyal tesisler kazandırmış ve daha sonra düzenlenen mesire alanları ile birlikte Batman halkının hizmetine sunulmuştur. Alan şu anda Batman ilimizin en büyük ormanlık alanı ve mesire yeri statüsündedir.

Ancak 1970'li yıllardan beri Hazineye ait olan ve belediyenin sorumluluk alanında bulunan Esentepe ormanlık alanı birçok kuruma ve özel sektöre parsel parsel tahsis edilmeye başlanmıştır. Esentepe kentsel donatı alanı olarak kullanılan 168.000 m2 yüz ölçüme sahip alanın, Diyanet İşleri Bakanlığına tahsis işlemi gerçekleştirilip planlanması yapılmıştı. TMMOB Batman şubesi ilk olarak bu durumu yargıya taşıdı ve yerel mahkemenin iptal işlemi ile sonuçlandırıldı.

Dönemin kayyum belediye yönetimi tarafından istinaf yoluna başvuruldu. Gaziantep istinaf mahkemesi yapılan itirazı yerinde görüp yerel mahkeme kararını onamıştır. Yine dönemin kayyum belediye yönetiminin talebi üzerine Esentepe yerleşkesi için Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından yeni bir planlama çalışması yapılmıştır. Bu planlama çerçevesinde kesintiler sonrası kalan 112.994 m2 alanın 70.394 m2'lik alan millet bahçesi, 42.600 m2 cami alanı olarak planlanıp onaylanmıştır. Bitişindeki Batman'ın en değerli alanlarından 16.343 m2'lik sağlık tesis alanı ise yönetmelikleri aykırı bir şekilde kültürel tesis alanı olarak yeniden planlanmış ve Nasıroğlu Külliyesi yapımı için Fernas şirketine bedelsiz olarak tahsis edilmiştir.

Bu bağlamda;

- 1- Batman halkına nefes olan Esentepe orman alanı ve mesire yerinin imar değişikliği ile yapılaşmaya açılmasını nasıl açıklıyorsunuz?
- 2- Mahkeme kararlarına rağmen burada yapılan imar değişikliğinin hukuksuz olduğu yönündeki görüşler hakkında ne gibi bir açıklamanız vardır?
- 3- Bu alanın 16.343 metrekarelik bölümünün hukuka aykırı bir şekilde Nasıroğlu Külliyesi yapılması için Fernas adlı şirkete bedelsiz bir şekilde verildiği iddiaları doğru mudur?
- 4- Doğru ise Batman halkına ait olan bir değer haksız yere bir şirkete bedelsiz tahsis edilmesini nasıl açıklıyorsunuz?
- 5- Adı geçen şirketin iktidara yakınlığı nedeniyle bu hukuksuz tahsisin yapıldığı iddiaları hakkındaki düşünceleriniz nelerdir?