



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

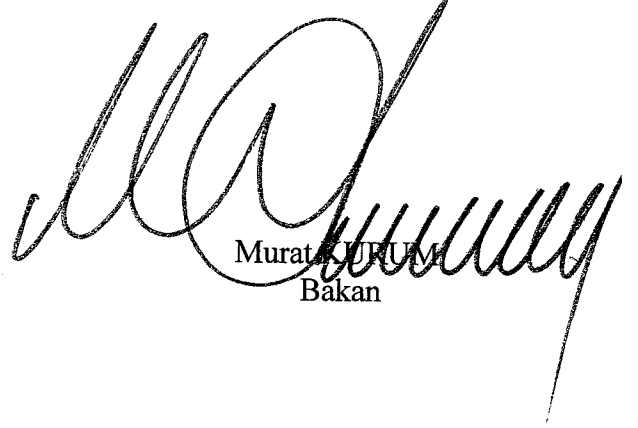
22 Temmuz 2025

Sayı :30824082-610/13096932
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EK:

-Dosya (1 Takım)

**KONYA MİLLETVEKİLİ
SAYIN ALİ YÜKSEL'İN
TBMM 7/26642 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVABI**

SORULAR

- 1) Milli Emlak Genel Müdürlüğü tarafından devletin mülkiyetinde bulunan kaç tane taşınmaz bulunmaktadır? Bu taşınmazlar hangi ölçütlere göre değerlendirilmekte ve hangi kriterlere göre kiraya verilmekte ya da satışa çıkarılmaktadır?
- 2) Milli Emlak Genel Müdürlüğü, son beş yıl içinde hangi kamu taşınmazlarını satışa sunmuş ve hangi taşınmazları kiraya vermiştir? Bu satış ve kiralama işlemlerinde hangi kriterler dikkate alınmıştır ve işlemlerin şeffaflık düzeyi nedir?
- 3) Milli Emlak Genel Müdürlüğü tarafından yapılan taşınmaz satışları ve kiralamaları ile ilgili denetim süreçleri nasıl işlemiştir? Bu süreçlerin her aşaması denetlenmekte midir? Ayrıca, taşınmaz satışları ve kiralamaları için açılan ihalelerde kaç tane şeffaflık ihlali tespit edilmiştir?
- 4) Milli Emlak Genel Müdürlüğünün yönetimindeki kamu mülklerinin etkin kullanımı için ne gibi çalışmalar yapılmaktadır? Özellikle kullanılmayan veya verimsiz kullanılan taşınmazlarla ilgili bir değerlendirme yapılmakta mıdır?
- 5) Son yıllarda, Milli Emlak Genel Müdürlüğü tarafından gerçekleştirilen ihale süreçlerinde kamu zararına yol açacak herhangi bir durum tespit edilmiş midir? Bu tür durumlar tespit edildiğinde hangi önlemler alınmaktadır?
- 6) 1909 yılında kurulan Milli Emlak Genel Müdürlüğü varken neden diğer kurumlar satış yapmaktadır?
- 7) Milli Emlak Genel Müdürlüğü dışında hangi kurumlar satış yapmaktadır?

CEVAP

Milli Emlak Genel Müdürlüğümüz faaliyetleriyle ilgili hususlar, <https://milli.emlak.csb.gov.tr/> adresinde her yıl yayımlanan birim faaliyet raporlarında yer almaktadır.