

Yasin ÖZTÜRK
Denizli Milletvekili
TBMM Kâtip Üyesi

25592

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Cumhurbaşkanı Yardımcısı Sayın Cevdet YILMAZ tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını; Anayasa'nın 98 ve İçtüzüğü'nün 96.maddeleri gereğince saygılarımla arz ederim.



Yasin ÖZTÜRK
Denizli Milletvekili
TBMM Kâtip Üyesi

Devletin Kaynakları ve Kamu Vicdanı: Kiralama Politikası Adil mi?

Son yıllarda kamu kurum ve kuruluşlarının hizmet binaları için kiralama yöntemini tercih ettiğini görüyoruz.

Bu durum, Devletin mülkiyet edinmek yerine uzun vadede çok daha maliyetli bir modele yöneldiğini gösteriyor. Ancak bu kiralama bedellerinin ulaştığı astronomik seviyeler, yalnızca ekonomik akılla değil, aynı zamanda vicdan terazisiyle de ölçülmesi gereken bir konudur.

Ekonomik krizlerin, enflasyonun ve yüksek vergilerin yükünü vatandaş taşırken, Devletin bu denli yüksek kira bedelleri ödemesi kamu kaynaklarının adil ve verimli kullanımını sorgulamamıza neden oluyor.

Günümüzde, birçok Vatandaş asgari geçim şartlarını sağlamakta zorlanırken, kamu bütçesinin bu kadar hesapsızca harcanması toplumda derin bir adaletsizlik hissi uyandırıyor.

Devlet, Milletin vergileriyle var olan bir yapıdır. Bu vergilerin ise Milletin refahı için harcanması esastır. Fakat görüyoruz ki, kamu binalarına ödenen devasa kiralara, tasarrufun değil, savurganlığın bir göstergesi haline gelmiştir. Bu binaların kimlerden, hangi şartlarda, hangi süreyle ve hangi fiyatlarla kiralandığı kamuoyunun en doğal hakkı olarak şeffafça açıklanmalıdır.

Bir Devletin itibarı, gösterişli binalarda değil; hesap verebilir, adil ve şeffaf yönetim anlayışında saklıdır. Eğer bir Ülkede Vatandaş yoksulluk sınırında yaşam mücadelesi verirken, Devlet Kaynakları belirli kişi veya grupların menfaatine harcanıyorsa, burada hem ahlaki hem de yönetsel bir problem var demektir.

Bu Bağlamda;

- 1) Kamu kurumları için yapılan kiralamalar hangi kriterlere göre belirlenmektedir?
- 2) Bu kiralamalar, kamuya ait taşınmazların kullanımına öncelik verilerek mi yapılıyor, yoksa belirli kişi ve şirketler mi kayırılıyor?
- 3) Kiralama bedellerinin belirlenmesi sürecinde rekabetçi bir piyasa koşulu sağlanıyor mu?
- 4) Yüksek kira bedelleri yerine uzun vadede Devlet Mülkiyetine geçecek binalar inşa edilmesi daha ekonomik olmaz mı?
- 5) Ekonomik kriz ortamında, kamu kurumlarının harcamalarında tasarrufa gitmesi gerekmez mi?
- 6) Denizli ilimizde, toplam kaç adet kiralık kamu binası vardır ve bu binalar hangi kurumlara aittir?

Bu sorular, yalnızca Devletin değil, hepimizin vicdanına sorulmuş sorulardır. Çünkü kamu kaynakları, bu Ülkenin tüm Vatandaşlarına aittir ve adaletli kullanılmalıdır.