



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Sayın Murat Kurum tarafından Anayasa'nın 98'inci ve Türkiye Büyük Millet Meclisi İçtüzüğü'nün 96'ncı ve 99'uncu maddeleri uyarınca yazılı olarak yanıtlanmasını arz ederim.


Hasan ÖZTÜRK
Bursa Milletvekili

Deprem riski yüksek olan Türkiye'de kentsel dönüşüm süreci, can güvenliğini sağlama amacıyla büyük önem taşımaktadır. Ancak bu süreçte vatandaşların rızasının alınmaması, değer tespitinde adaletsizlikler, eksik bilgilendirme, mülkiyet sorunları ve projelerin uzun yıllar tamamlanamaması gibi nedenlerle birçok yurttaş mağduriyet yaşamaktadır.

Son yıllarda TOKİ ve Bakanlığınız eliyle yürütülen bazı kentsel dönüşüm projelerinde yurttaşların evlerinden rızaları dışında çıkarıldığı, hak sahipliği konusunda ciddi uyuşmazlıklar yaşandığı, konut teslimlerinin yıllarca geciktiği ve maddi kayıpların olduğu kamuoyuna yansımaktadır.

Bu bağlamda:

1. 2020–2025 yılları arasında Türkiye genelinde TOKİ ve Bakanlığınız tarafından yürütülen toplam kentsel dönüşüm proje sayısı kaçtır? Bu projelerin kaç tanesi tamamlanmıştır?
2. Aynı dönemde kentsel dönüşüm projeleri nedeniyle evinden tahliye edilen vatandaş sayısı kaçtır? Bu kişilerin kaç henüz konutuna kavuşamamıştır?
3. Proje alanlarında yapılan değer tespiti ve hak sahipliği süreçlerinde vatandaşlardan gelen toplam şikâyet sayısı kaçtır? Bu şikâyetlerin kaç çözümü kavuşturulmuştur?
4. Dönüşüm projelerinde belirlenen kira yardımı miktarı hangi kriterlere göre hesaplanmaktadır? 2024–2025 yıllarında yapılan güncellemeler nelerdir?
5. Vatandaşların rızası olmaksızın yapılan dönüşümler nedeniyle açılan dava sayısı kaçtır? Bakanlığınız ve TOKİ bu davaların kaçını kaybetmiştir?
6. Kentsel dönüşüm süreçlerinde yerel halkın karar alma süreçlerine katılımını sağlamak için uygulanan herhangi bir katılımcı model var mıdır?