



19423

Ali YÜKSEL
Konya Milletvekili

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat Kurum tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını, Anayasa'nın 98. Ve Türkiye Büyük Millet Meclisi İçtüzüğü'nün 96'ncı maddeleri gereğince saygılarımla arz ederim. 19.11.2024


Ali YÜKSEL
Konya Milletvekili

Türkiye'de kentsel dönüşüm projelerinin yaygınlaşması ile birlikte, bir yandan deprem güvenliği ve modern yaşam alanları yaratılmaya çalışılmakta, diğer yandan süreçlerin şeffaflığı ve mağduriyetlere yol açmaması adına çeşitli endişeler ortaya çıkmaktadır.

1. Kentsel dönüşüm projelerinde, mevcut hak sahiplerinin mağduriyet yaşamamaları için hangi somut adımlar atılmaktadır? Kentsel dönüşüm uygulamalarında, mülk sahiplerinin kira yardımları, taşınma destekleri ve benzeri hakları konusunda hangi düzenlemeler yapılmaktadır?
2. Kentsel dönüşüm projeleri için belirlenen alanlar, yalnızca yapılaşma yoğunluğunu artırmak amacıyla mı seçilmektedir, yoksa halkın katılımı ve çevre düzeni de göz önünde bulundurulmakta mıdır? Bu süreçlerde halkın görüşlerinin alınmasına yönelik bir mekanizma bulunmakta mıdır?
3. Kentsel dönüşüm kapsamında yapılan inşaatlar, çevre dostu ve sürdürülebilirlik ilkelerine uygun olarak yapılmakta mıdır? Projelerde yeşil alanlar, enerji verimliliği ve çevre dostu malzeme kullanımı konusunda bir denetim mekanizması var mıdır?



Ali YÜKSEL
Konya Milletvekili

4. Kentsel dönüşüm projelerinde yer alan eski binaların yıkımı sırasında, çevreye verilen zararlar ne ölçüde denetlenmektedir? Bu konuda yerel yönetimlerin denetim sorumlulukları nedir?
5. Kentsel dönüşümde, yıkım süreci tamamlanan alanlarda oluşan inşaat atıkları ve molozların uygun şekilde bertaraf edilmesi adına ne gibi önlemler alınmaktadır?
6. Kentsel dönüşüm projelerinde, özellikle dar gelirli ve alt gelir grubuna hitap edecek sosyal konut projelerine yer veriliyor mu? Bu tür projelerin yaygınlaştırılması adına hükümetin bir stratejisi var mıdır?
7. Ülke genelinde halihazırda kentsel dönüşümden geçmiş konut sayısı kaçtır? Bu yıl kaç adet konutta daha bu süreç başlatılmıştır? Bu çerçevede tahliyesi gerçekleştirilen konut sayısı nedir?