



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı



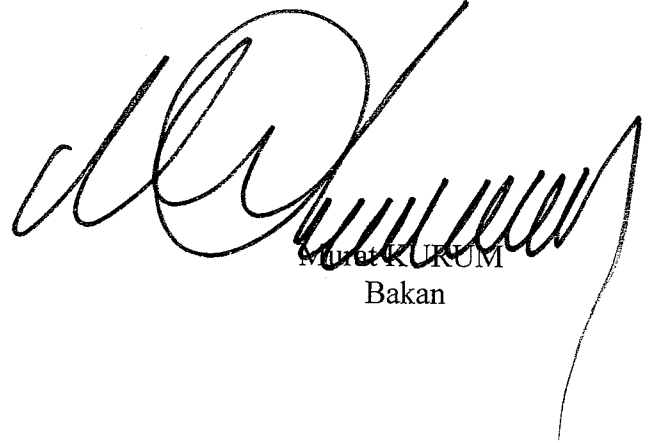
Sayı :30824082-610 - 11180493
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

09 Aralık 2024

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekilllerimiz tarafından Bakanlığımıza yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.



Murat KURUM
Bakan

EK:

-Liste ve Ekleri (64 Sayfa)

**MARDİN MİLLETVEKİLİ
SAYIN KAMURAN TANHAN'IN
TBMM 7/17198 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVAPLAR**

SORULAR

Mardin ili Artuklu ilçesinde 20 yıldır faaliyet gösteren ve halk arasında "Ahmet Kaya Çay Bahçesi" olarak bilinen Dara Aile Çay Bahçesi, işletmeciyile olan sözleşmenin bitimine 29 yıl daha olmasına rağmen Mardin Valiliği Çevre , Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından tek taraflı olarak feshedilmiş ve İl Müftülüğü'ne devredilmiştir. Uygun fiyatlı çayları nedeniyle özellikle öğrenciler, işçiler, memurlar ve işsizler tarafından yoğun olarak tercih edilen bu çay bahçesinin kapatılması, çevredeki esnafı ve 12 çalışanı olumsuz etkilemiş, karar kentte tepkiyle karşılanmıştır. İşletme sahibi Yusuf Keleş'in ifadesine göre, fesih kararının Ahmet Kaya müziklerine yönelik tahammülsüzlükten kaynaklanmaktadır. Keleş konuyla ilgili yargı sürecini başlatacaklarını belirtmiştir.

Bu bağlamda:

- 1- Dara Aile Çay Bahçesi'nin işletmeciyile sözleşmesinin bitimine 29 yıl olmasına rağmen tek taraflı olarak feshedilmesinin gerekçesi nedir, bu feshin hukuki dayanağı nedir?
- 2- Mardin Valiliği'nin söz konusu çay bahçesinin İl Müftülüğü'ne devredilmesi kararını alma gerekçesi nedir? İl Müftülüğü'nün bu alanı talep etmesinin gerekçesi ve kullanım amacı nedir?
- 3- Çay bahçesinin kapatılmasının ekonomik etkileri hakkında herhangi bir değerlendirme yapılmış mıdır? Burada istihdam edilen 12 kişinin ve dolaylı olarak etkilenen diğer esnafların mağduriyetlerini gidermek amacıyla bir çalışma yapılması planlanmakta mıdır?
- 4- Ahmet Kaya müziklerine yönelik bir tahammülsüzlük iddiası gündeme gelmiştir. Valiliğin bu işletmeye karşı tutumunun müzik tercihleri ile ilgili olduğu yönündeki algıyı ortadan kaldırmak adına Bakanlığınızca kamuoyunu bilgilendirmeye yönelik bir açıklama yapılacak mı?
- 5- Söz konusu çay bahçesinin kapatılması kararı kentte tepkiyle karşılanmıştır. Verilen bu karara ilişkin bir inceleme başlatacak mısınız?

CEVAPLAR

Kiralama işlemi, Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğin 70'inci maddesinin 1'inci fıkrasında belirtilen ; "Tahsisli taşınmazlar ile kamu hizmeti görülmek üzere genel bütçe kapsamındaki kamu idarelerince kiralanmış olan taşınmazların ticari amaçla kullanılması mümkün olan yerler, tasarruf eden kuruluş amirinin görüşü alınmak suretiyle, ilde il müdürünün, ilçede kaymakamın onayı ile İdarece kiraya verilebilir." hükmü gereğince tahsisli idarenin görüşü doğrultusunda yapılmıştır.