



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat Kurum tarafından Anayasanın 98' inci ve TBMM İçtüzüğü'nün 96'ncı ve 99'uncu maddeleri gereğince yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim. 20.11.2024

Ömer ÖCALAN

Şanlıurfa Milletvekili

Siyasal iktidar; müteahhitlerle, sermayedarlarla, belediyelerle ve TOKİ'yle işbirliği halinde yurttaşların yıllardır yaşadığı mahalleri “kentsel dönüşüm” adı altında rant alanına dönüştürmektedir.

Şanlıurfa Büyükşehir Belediyesi tarafından, Kasım 2023'te gerçekleştirdiği meclis toplantısında, merkez Haliliye ilçesine bağlı 4 mahallenin kentsel dönüşümüne alınması kararlaştırıldı. Bilindiği gibi 4 etaptan oluşan dönüşüm projesi kapsamında 1. etapta Karakoyunlu Mahallesi'nde 6,74 hektarlık alan, 2. etapta Hızmalı, Şehitlik ve Atatürk mahallelerinde bulunan 22,81 hektarlık alan için kentsel dönüşüm kararı verildi. Ancak aradan geçen bir yılda sadece birinci etaptaki Karakoyunlu Mahallesi'nde kısmi yıkım gerçekleşmiştir. Ayrıca diğer mahallelerde çarpık kentleşme ve eski yapıların varlığı, özellikle olası bir depreme karşı büyük bir risk oluşturduğu ileri sürülmektedir.

Şehir Plancıları Odası Şanlıurfa Şubesi'nin bölgeye ilişkin yapıların “afet riski taşıdığı” yönünde, Mimarlar Odası Şanlıurfa Şubesi'nin ise dönüşümün şehrin trafik akışını ve çevre kirliliğine ilişkin uyarıları olduğuna ilişkin açıklamaları bulunmaktadır.

Şanlıurfa Büyükşehir Belediyesi tarafından Kentsel Dönüşüm alanı ilan edilen bölgedeki eski yapıların varlığının ve yıkım çalışmalarının mağduriyet yarattığı ileri sürülmektedir. Bugün dönüşüm adı altında başlatılan çarpık kentleşme ve yaşam alanları açısından sorunlu bölgelerle ilgili süreçte tam tersi gelişmeler kamuoyuna ve kurumların açıklamalarına da yansımaktadır.

Yaygınlaşan barınma sorunu ile birlikte başını sokacak ev bulabilmek, bulduğunu koruyabilmek bile mücadele alanına dönüştüğü görülmektedir. Vekili bulunduğum Urfa'nın Eyyübiye ilçesinin Karakoyun ve Direkli mahalleleri, Haliliye ilçesinin Paşabağı Mahallesi, Karaköprü ilçesinin ise Ali Baba Mahallesi kentsel dönüşüm kapsamındadır.

Bu bağlamda;

1. Urfa'daki kentsel dönüşümün uzama gerekçesi nedir? Bölgenin olası depreme, trafik akışına ve çevreye etkisi hesaplanmış mıdır?
2. Belediyenin kamusal yaklaşımı nedir?

3. Mahalle sakinlerinin, mülkiyet hakları ve barınma hakları açısından kentsel dönüşüm ne aşamadaadır?
4. Bakanlığın, valiliğin, belediye başkanının, belediye müdürlüğünün konuya ilişkin çözümü nedir?
5. Yaşadığı yerlerde evlerinden çıkarılan mahalle sakinlerine evleri ne zaman teslim edilecektir?