



T.B.M.M.

CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı

Tarih : **15 Kasım 2024**

Sayı : **7931**

19418

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Sn. Murat KURUM tarafından yazılı olarak yanıtlanması konusunda gereğinin yapılmasını saygılarımla arz ederim.

Nurhayat ALTACA KANIŞOĞLU
Bursa Milletvekili

Bursa İli Yıldırım İlçesi sınırları içerisinde yer alan Mevlâna, Ulus ve Yavuzselim Mahalleleri, 6306 sayılı “Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun” kapsamında "Riskli Alan" olarak ilan edilmiştir. Yıldırım Belediyesi, bu bölgedeki onaylı imar planlarında emsal artışı, yapı yüksekliği ve nüfus yoğunluğunu artırmayacak nitelikteki plan değişikliklerinin belediye başkanlığına yetki devri yapılmasını talep etmiş ve bu talep Bakanlık Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğü'nün 25.07.2024 tarihli yazısıyla uygun bulunarak yetki devri yapılmıştır.

Ancak, Bursa Büyükşehir Belediyesi tarafından benzer bir taleple, 6306 sayılı Kanun kapsamında “Riskli Alan” ilan edilen Gaziakdemir Mahallesi sınırlarında yer alan 15,61 hektarlık alanda emsal artışı, yapı yüksekliği ve nüfus yoğunluğunu artırmayacak nitelikteki plan değişiklikleri için yetki devri talep edilmiştir. Ancak bu talep, Bakanlık Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğü tarafından 18.10.2024 tarihli yazı ile reddedilmiştir. Bu durumda, Yıldırım Belediyesi'ne yetki devri yapılmasına rağmen aynı kapsamda olan Bursa Büyükşehir Belediyesi'nin talebinin reddedilmesi ayrımcılık yapıldığının göstergesidir. Bu durum Bursa halkı nezdinde eşitlik ilkesine aykırılık taşıdığı algısına yol açmaktadır.

Bu bağlamda;

1. Bursa Büyükşehir Belediyesi'nin Gaziakdemir Mahallesi için talep ettiği yetki devrinin reddedilmesinin gerekçesi nedir?
2. Aynı kapsamda benzer nitelikte bir talep olan Yıldırım Belediyesi'ne yetki devri yapılmışken, Bursa Büyükşehir Belediyesi'nin talebinin reddedilmesinin yasal dayanağı nedir?
3. Yıldırım Belediyesi ve Bursa Büyükşehir Belediyesi'nin talepleri arasında hangi farklılıklar gözetilerek farklı kararlar alınmıştır?