



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

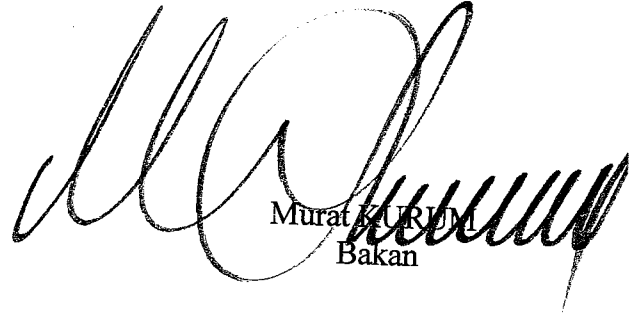
Sayı :30824082-610 - 12270333
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

16 Nisan 2025

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından Bakanlığımıza yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EK:

-Liste ve Ekleri (1 Takım)

KOCAELİ MİLLETVEKİLİ
SAYIN ÖMER FARUK GERGERLİOĞLU'NUN
TBMM 7/21185 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVAPLAR

7/21185
GK 78

SORULAR

Tarafıma iletilen bilgede; "Zülküf Çok (T.C. Kimlik No:) Diyarbakır Orteks 3 apartmanı sakiniyim. Depremden dolayı 2 defa kontrol edilen binamız orta hasar olarak tespit edildi bizi evlerimizden çıkardılar. Binamızın zemin katları ve bodrum katları iş yerlerinden oluşuyor. Bu iş yerleri de hepsi 2 esnafa ait bu esnaflar işyerlerinin yıkılmaması için ellerinden gelen bütün usulsüzlükleri yapıyorlar. Mahkemeye sundukları rapor hepsi yalan beyandan oluşuyor. Gelen heyette şaibeli. Binamız 30-35 yaş arası 7 kat 6 daireden oluşuyor mahkemeye sundukları raporda 25-30 yaş 4 daireden oluşuyor olarak gösteriyorlar. Bu zaten başlı başına bir suç ama sesimizi duyuramıyoruz. Hak sahipliğimizi elimizden aldılar kira yardımımızı kestiler şu an dosyamız Gaziantep İstinaf mahkemesinde. 42 aile perişan durumundayız." ifadeleri yer almaktadır.

Bu bağlamda;

- 1- Tarafıma iletilen iddialar doğru mudur?
- 2- Eğer bu iddialar doğruysa yurttaşların hasarlı binada oturulmasının gerekçesi nedir?
- 3- AFAD tarafından kira desteğinin kesildiği iddiası doğru mudur?

CEVAPLAR

Afet ve Acil Durum Müdahale Hizmetleri Yönetmeliği'nin ilgili maddelerinde Bakanlığımız, bina ve bina türü yapılar için afet hasar tespit, afet altyapı, afet enkaz kaldırma çalışma grupları için ana çözüm ortağı olarak görevlendirilmiş olup, bu amaçla hazırlanan Türkiye Afet Müdahale Planı'na (TAMP) göre Yapı İşleri Genel Müdürlüğü ve İl Müdürlüklerimiz vasıtasıyla yürütülmekte olan, hasar tespit çalışmalarını, Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı (AFAD) adına koordine etmektedir.

7269 sayılı Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanun ile 7663 sayılı Hasar Tespit Genelgesi'nde bina ve bina türü yapıların hasar tespit çalışmaları, afet sonrasında gerçekleştirilecek olan acil yardım, hak sahipliği, kira yardımı ve yer seçimine esas teşkil eden hazırlık mahiyetinde bir işlem olarak tarif edilmektedir.

Aynı mevzuat kapsamında, hasar tespit, afetin binaya verdiği hasarın gözlemsel olarak incelenmesine yönelik bir çalışma şeklinde tanımlanmakta ve bu çalışmanın, binanın deprem karşısındaki davranışını, performansını ve risk durumunu ortaya koyar nitelikte bir çalışma olmadığı belirtilmektedir. Bununla birlikte yukarıda da belirtildiği üzere, asıl işlemler olarak tarif edilen acil yardım, hak sahipliği, kira yardımı ve yer seçimi iş ve işlemleri, Bakanlığımız (Yapı İşleri Genel Müdürlüğü) görev, yetki ve sorumluluk alanında olmayıp, İçişleri Bakanlığı (Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı) uhdesinde yer almaktadır.

Diğer taraftan; Anayasa'nın 138'inci maddesinde, "Yasama ve yürütme organları ile idare, mahkeme kararlarına uymak zorundadır; bu organlar ve idare, mahkeme kararlarını hiçbir suretle değiştiremez ve bunların yerine getirilmesini geciktiremez...", 2577 sayılı İdarî Yargılama Usûlü Kanunu'nun 28'inci maddesinde de, "Danıştay, Bölge İdare Mahkemeleri, İdare ve Vergi Mahkemeleri'nin esasa ve yürütmenin durdurulmasına ilişkin kararlarının icaplarına göre idare, gecikmeksizin işlem tesis etmeye ve eylemde bulunmaya mecburdur. Bu süre hiçbir şekilde kararın idareye tebliğinden başlayarak otuz günü geçemez..." ifadeleri yer almaktadır.

Bu kapsamda, soru önergesinde konu edilen hususlara ilişkin; ilgili idari işleme yönelik yargı yoluna başvurulduğu anlaşılmış olup, önergedeki hususlara ilişkin ayrıntılı bilgilerin İçişleri Bakanlığı Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı'ndan (AFAD) edinilmesinin uygun olacağı değerlendirilmektedir.