



T.B.M.M.

CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı

Tarih: 14 Ağustos 2025

Sayı: 13475

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

33521

Aşağıdaki sorularımın İçişleri Bakanı Ali Yerlikaya tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını, Anayasanın 98 ve İçtüzüğü'nün 96. Maddeleri gereğince arz ederim. 04.08.2025

Hikmet Yalın/Halıcı
Isparta Milletvekili

Gazeteci İsmail Saymaz'ın Halk TV'de yer alan haberine göre; 2019–2023 yılları arasında, bazı müteahhit firmalar ve aracı şebekeler eliyle sahte değerlendirme raporları, elektronik imzalar, gerçeğe aykırı banka dekontları ve muvazaalı satış işlemleri düzenlenerek 2691 yabancıya Türk vatandaşlığı verilmiştir. 481 sayfalık iddianameye göre bu şebekenin lideri, Zer Group Yönetim Kurulu Başkanı Muammer C. Ve Oğlu Ozan C.'dir.

Savcılık tarafından hazırlanan 481 sayfalık iddianameye göre, bu işlemlerle en az 4.1 milyar TL'lik kamu zararı oluşmuş; usulsüz vatandaşlık alan bazı kişilerin Türkiye'ye dahi gelmeden pasaport sahibi olduğu tespit edilmiştir.

İddianamede, vatandaşlık ve pasaport hakkı kazananların 'olası durumlarda ülkemizin siyasi itibar ve saygınlığını küçük düşürdükleri' tespit edilmiş ve şu ifadelere yer verilmiştir;

“Ülkemize dahi gelmeyen veyahut kısa süreli gelen yabancılar söz konusu yöntemle vatandaşlık hakkı kazanmış, buna istinaden pasaport hakkı elde etmiştir. Bu kişilerin ülkemiz vatandaşlık ve pasaport hakkıyla uluslararası düzeyde kendilerini Türk vatandaşı gösterip olası durumlarda ülkemizin siyasi itibar ve saygınlığını küçük düşürmeye ve pasaportun değerinin itibarsızlaştırma amacıyla oldukları değerlendirilmiştir.”

Bu organize sistemde, tapuda uygunluk belgesi düzenlenmesi, ülkeye döviz girişi varmış gibi gösterilmesi, gerçekte satılmayan konutların satılmış gibi gösterilmesi ve sahte belgelerle vatandaşlık sürecinin tamamlanması yer almaktadır. Ayrıca bazı tapu müdürlerine rüşvet verilerek sürecin hızlandırıldığı da savcılık tarafından tespit edilmiştir.

1. 2019–2023 yılları arasında yabancı uyruklulara gayrimenkul edinimi yoluyla kaç Türk vatandaşlığı verilmiştir? Bu başvuruların kaçını İstanbul, Yalova, Sakarya, Kocaeli, Tekirdağ ve Balıkesir illerinde gerçekleşmiştir? Toplamda kaç vatandaşlık verilmiş ve tüm illere göre dağılımı nedir?
2. 2015 ila 2025 yılları arasında toplamda kaç kişiye Türk Vatandaşlığı verilmiştir? Bunların uyrukları nelerdir?
3. Zer Group ve OC Group adlı şirketler ile bağlantılı olan ve savcılık iddianamesinde yer alan 555 taşınmaza dair tapu kayıtları ve değerlendirme raporları incelenmiş midir? Bu şirketlerin faaliyetleri durdurulmuş mudur? Hukuki süreç ne aşamadadır?
4. Bu usulsüz vatandaşlık işlemlerine zemin hazırlayan eksper firmaları, tapu memurları, avukatlar, döviz büroları ve inşaat firmaları hakkında Bakanlığınız veya MASAK tarafından başlatılmış idari soruşturma var mıdır?

5. Söz konusu dosyada adı geçen Çınarcık Tapu Müdürü Ayhan B. hakkında rüşvet iddiası nedeniyle açılan bir disiplin veya ceza soruşturması bulunmakta mıdır?
6. Sahte e-imza kullanımı tespit edilen ekspertiz şirketleri ve çalışanlarının listesi nedir? Bu kişiler hakkında Cumhuriyet Başsavcılığı haricinde bakanlık iç soruşturması yürütülmüş müdür?
7. Savcılığın elinde bulunan "250.000 dolar yerine 40.000 dolar verildi" şeklindeki konuşmalar, ülkeye döviz girişinin gerçekleşmediğine dair açık kanıt niteliği taşıırken; döviz girişi belgesi düzenleyen bankalar, döviz büroları ve noterler hakkında nasıl bir inceleme başlatılmıştır?
8. Usulsüz vatandaşlık alan 2691 kişiden kaçının hakkında vatandaşlığın iptali süreci başlatılmıştır? Hangi ülkelerin vatandaşları bu işlemlere karışmıştır?
9. Bu kişilerin pasaportları ile hangi ülkeler arasında giriş-çıkış yaptığına dair kayıtlar var mıdır? Söz konusu şahısların bir kısmının ülkeye hiç giriş yapmadığı bilgisi doğru mudur? Bu kişilerden başka suçlara karışan bulunmakta mıdır? Varsa nelerdir?
10. Vatandaşlık alımında kullanılan 555 taşınmazın mevcut durumu nedir? Bunların kaçının halen boş, kaçını kaç defa el değiştirmiştir?
11. Bu tip muvazaalı satışlar nedeniyle konut fiyatlarında spekülasyon artış yaşandığı ifade edilmektedir. Özellikle 2020 sonrası İstanbul ve çevresinde yaşanan konut fiyatlarındaki artışta bu dolandırıcılık faaliyetlerinin etkisi tespit edilmiş midir?
12. İddianamede yer alan OC Group yöneticisi Ozan C.'nin geçmişte AK Parti Beylikdüzü İlçe Başkan Yardımcılığı ve son yerel seçimlerde belediye meclis üyeliği adaylığı yaptığı bilinmektedir. Bu kişinin siyasi bağlantıları soruşturma kapsamında değerlendirilmiş midir?
13. Bu süreçte "vatandaşlık danışmanlığı" adı altında faaliyet yürüten ve yurt dışında yabancı müşteri getiren kişi ya da kuruluşların Bakanlığınızdan yetki veya ruhsat alıp almadığı araştırılmış mıdır?
14. Usulsüz vatandaşlık başvurularına imza atan, belge düzenleyen kamu personelleri (tapu, nüfus, noter, konsolosluk gibi) hakkında bugüne kadar kaç görevli hakkında işlem yapılmıştır? Görevden alınan veya açığa alınan kişi sayısı kaçtır?
15. Türkiye Cumhuriyeti vatandaşlığının bu şekilde ticari meta haline getirilmesi, hem ulusal güvenlik riski hem de vatandaşlık hukukunun itibarsızlaştırılması anlamına gelmez mi?
16. Vatandaşlık işlemleri bundan sonra nasıl denetlenecektir? Bu tür dolandırıcılıkların önüne geçmek için yeni bir düzenleme, denetim ya da yasal değişiklik yapılması planlanmakta mıdır?