



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

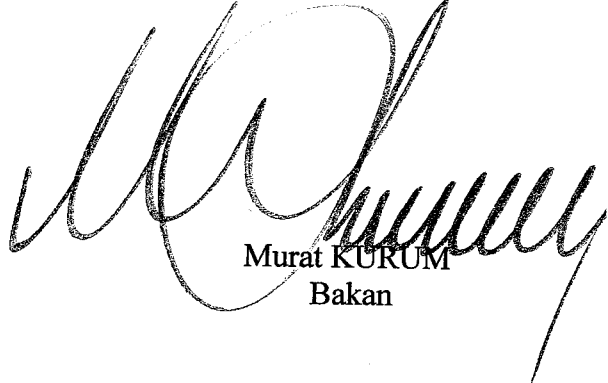
Sayı :30824082-610 -12276614
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

16 Nisan 2025

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekilllerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EK:
-Dosya (1 Takım)

7/20777
64 74

**KOCAELİ MİLLETVEKİLİ
SAYIN LÜTFÜ TÜRKKAN'IN
TBMM 7/20777 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVABI**

SORULAR

Kocaeli İli Çayırova İlçesi Şekerpınar Cumhuriyet Mahallesi Turgut Özal Caddesi, 438 Ada 33 parselde kurulmak istenen geri dönüşüm tesisi ile ilgili çeşitli iddialar gündeme gelmiştir. Mevzuata aykırılıklar bulunmasına rağmen, Çayırova Belediye Başkanlığı tarafından tesise ruhsat verilmesi için zabıta personeline baskı yapıldığı ve mobbing uygulandığı ileri sürülmektedir.

Yukarıdaki bilgiler çerçevesinde;

- 1) Çayırova İlçesi Şekerpınar Cumhuriyet Mahallesi'nde 438 Ada 33 parselde kurulmak istenen geri dönüşüm tesisine ilişkin yapılan ruhsat başvurusunda mevzuata aykırılıklar bulunmakta mıdır? Aykırılık bulunmasına rağmen Belediye Başkanı tarafından ısrarla niçin ruhsat verilmeye çalışılmaktadır?
- 2) Çayırova Belediye Başkanlığı tarafından zabıta personeline söz konusu tesis için ruhsat verilmesi yönünde baskı yapıldığı ve mobbing uygulandığı iddiaları Bakanlığınız tarafından araştırılmış mıdır?
- 3) Ruhsatlandırma süreçlerinde şeffaflık ve hukuka uygunluğu sağlamak amacıyla Bakanlığınız tarafından herhangi bir denetim veya inceleme başlatılmış mıdır?
- 4) Bu gibi durumların önüne geçmek için yerel yönetimlerin ruhsatlandırma süreçlerine ilişkin denetim ve rehberlik mekanizmalarını güçlendirmeye yönelik bir çalışmanız var mıdır?
- 5) Çayırova ilçesindeki diğer tesis ruhsatlandırma işlemlerinde benzer baskı ve mobbing uygulamaları yaşandığına dair herhangi bir şikayet alınmış mıdır? 2019 yılından bu yana ruhsat verilen yerlerin mevzuata uygun olup olmadığı Bakanlığınız birimleri tarafından incelenmiş midir?

CEVAP

Çayırova Belediye Başkanlığından alınan bilgide;

Kocaeli ili, Çayırova ilçesi, Cumhuriyet Mahallesi, Turgut Özal Caddesi 438 ada 33 parselin içerisinde iki ayrı kiracının faaliyette bulunduğu, parsel içine yapılan ruhsatsız yapı sebebiyle 31.10.2022 tarihinde Çayırova Belediye Başkanlığının Yapı Kontrol Müdürlüğü tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32 nci maddesine istinaden kaçak yapı nedeniyle tutanak tutulmak suretiyle idari para cezası ve ardından yıkım kararı verildiği, parsel içindeki kiracılar tarafından İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı için belediyeye herhangi bir müracaatın bulunmadığı, müracaatlarının olması halinde bile parsel içindeki yapının ruhsatsız ve iskânsız yapı olması sebebiyle bu işyerlerine İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı verilmesinin mümkün olmayacağı,

Belediyenin organizasyon şeması ve çalışma yönetmeliklerine göre, işyerlerinin çalışma ruhsatı yönünden denetlenmesi ve işyeri ruhsatlarının verilmesinde Çayırova Belediye

Başkanlığının Zabıta Müdürlüğü görev ve yetkisinde bulunduğu, ayrıca ilçe sınırları içerisinde faaliyet gösteren işyerlerine periyodik olarak denetimlerin yapıldığı,

Zabıta Müdürlüğü bünyesinde görevli personelin çalışma düzeninin aylık ve günlük olarak programlanarak oluşturulduğu ve bu programa göre ekip dağılımı yapıldığı, görevli personelin herhangi bir şekilde baskı ve mobbinge maruz kalmadığı, belediyenin Zabıta Müdürlüğünce yapılan tüm iş ve işlemlerin mevzuata uygunluğu gerek mülki idare amiri tarafından gerekse mülkiye müfettişleri tarafından denetlendiği belirtilmiştir.