



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

7/21857 Gk 89

7/29970

Sayı :30824082-610/13727297
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

06 Ekim 2025

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EK:

-Dosya (1 Takım)

7/30467

**BURSA MİLLETVEKİLİ
SAYIN YÜKSEL SELÇUK TÜRKOĞLU'NUN
TBMM 7/30467 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVABI**

SORULAR

Bursa merkezli faaliyet gösteren Atış Yapı Sanayi ve Tic. Ltd. Şti. konkordato başvurusunda bulunmuş, çok sayıda inşaat projesini yarım bırakmış, teslim edilmeyen daireler, geri ödenmeyen paralar ve belirsizliğe sürüklenmiş binlerce vatandaş nedeniyle kamuoyunda büyük bir mağduriyet oluşmuştur. Bahsi geçen firmanın projelerine yatırım yapan mağdurların sayısı aileleriyle birlikte yaklaşık 50 bin kişiye ulaşmaktadır. Bu durum yalnızca ekonomik değil, sosyal bir çöküşe de işaret etmektedir. Konuya ilişkin kamu kurumlarının denetim, önlem ve müdahale mekanizmalarının işletilip işletilmediği kamuoyu nezdinde ciddi soru işaretlerine neden olmuştur.

Bu bağlamda;

- 1) Atış Yapı firmasının teslim edemediği projelerle ilgili Bakanlığınızın tespit ettiği güncel durum nedir? Kaç konut yarım kalmıştır?
- 2) Bakanlığınızca bu firma hakkında yürütülmüş veya halen devam eden idari ya da hukuki bir süreç var mıdır?
- 3) Şirketin konkordato öncesi ödeme zorluğu yaşadığına ilişkin herhangi bir erken uyarı sistemi çalıştırılmış mıdır?
- 4) Vatandaşların mağduriyetini önlemek adına Bakanlığınızın doğrudan, TOKİ ya da başka şirketlere ihale üzerinden devralma, tamamlama veya alternatif çözüm üretme yönünde bir planı var mıdır?
- 5) Türkiye genelinde benzer durumda olan özel sektör konut projeleriyle ilgili Bakanlığınız nezdinde bir risk envanteri tutulmakta mıdır?
- 6) Özellikle ön ödemeli konut satışlarında vatandaşların mağdur olmaması için ek yasal düzenleme veya denetim planlanmakta mıdır?

CEVAP

Önergede yer alan hususlarla ilgili olarak Ticaret Bakanlığı ile Adalet Bakanlığı'ndan bilgi alınmasının uygun olacağı değerlendirilmektedir.