



29300

Burak Dalgın
Balıkesir Milletvekili

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın İçişleri Bakanı Sayın Ali Yerlikaya tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını saygılarımla arz ederim. 11.06.2025


Burak Dalgın
Balıkesir Milletvekili

Basında ve sosyal medyadaki iddialara göre Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından Antalya Valiliği'ne tahsis edilen ve kamu kaynaklarıyla restore edilen Mermerli Plajı, ihalesiz şekilde bir özel işletmeye devredilmiştir. Sözügeçen işletmenin ziyaretçilerden plaj giriş ücreti olarak 1000 TL tahsil ettiği görülmüş, bu durum kamuoyunun tepkisini çekmiştir. Kamuoyundaki tepkilerin ardından Antalya Valiliğinin plajı kiralamakta olan özel işletmeye "plaj giriş ücretinde" indirimde gitmesi yönünde telkinde bulunduğu anlaşılmaktadır.

Antalya Valiliği tarafından geçtiğimiz Nisan ayında gerçekleştirilen asayiş bilgilendirme toplantısında Sayın Vali Hulusi Şahin'in belirttiğine göre restorasyona harcanan kamu kaynağının tutarı 80 milyon TL'den fazladır. Aynı açıklamada Sayın Vali: "[Restorasyon] bittiğinde Antalyalıların yüzünün akı olacak bir mekan ortaya çıkacak. **Burayı da valilik şirketi olarak işletmeyi düşünüyoruz. Dolayısıyla fiyatı makul olsun istiyoruz. İnsanlar buraya rahatlıkla gelebilsin istiyoruz.** Oradaki gün batımından tüm Antalyalılar ve turistler istifade etsin istiyoruz. Çalışmalarımız bu yönde" ifadelerini kullanmıştır.

Plaj ile ilgili haberlerin medyaya yansımalarının ardından Antalya Valiliği bir basın açıklamasında bulunmuştur. Açıklamada "Mermerli Plajı, Antalya Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı iştirak şirketimiz AYDAŞ tarafından 28 Mayıs 2025 tarihinde Kaleiçi'nde hizmet veren Puding Otel'e herkese açık olmak kaydıyla kiralanmıştır. Sözleşmeyi kiralayan olarak imzalayan otel sahibi Türkiye Cumhuriyeti vatandaşı Kerem Çankaya'dır. Şezlong günlük kira bedeli Kemer, Konyaaltı ve Lara bölgesinde uygulanan kira bedelleri dikkate alınarak işletici firma tarafından tespit edilmiştir. İşletici firma ile yapılan görüşme neticesinde bugünden itibaren şezlong kira bedeli 500 TL olarak uygulanmasına karar verilmiştir" denmiştir.

Bu bağlamda;

- 1) Anayasamız 43. Maddesi ve 7121 sayılı Kıyı Kanunu uyarınca kıyılar, devletin hüküm ve tasarrufu altında bulunmakla birlikte kıyılardan yararlanmada kamu yararı önceliklidir. Kira sözleşmesinde kamu yararı hangi unsurlarla garanti altına alınmıştır?
- 2) Mermerli Plajı'nın kiralanması açık ihale usulü ile yapılmış mıdır?
- 3) Kiralama sözleşmesinde üçüncü maliklere devire izin veren bir hüküm var mıdır?
- 4) Kiralanan bu mülke kamu bütçesinden ne kadar yatırım yapılmıştır? Kiralama uygulamasının bu yatırıma göre fizibilitesini gösteren rapor paylaşır mısınız?