



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı :30824082-610 - 13812862
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

14 Ekim 2025

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekilllerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EK:
-Dosya (1 Takım)

TEKİRDAĞ MİLLETVEKİLİ
SAYIN CEM AVŞAR'IN
TBMM 7/28213 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVAPLARI

7/28213
GK 163

SORULAR

6 Şubat 2023 depremlerinde en büyük can kaybını yıkımı yaşayan illerden biri olan Adıyaman'da, 8561 yurttaşın hayatını kaybetmiş, yıkılan binalar ile birlikte toplamda 56.256 konut acil yıkılacak veya ağır hasarlı şekilde depremde etkilenmiştir. Konutların 18.715'i orta hasarlı, 72.729'u ise az hasarlı olmak üzere Adıyaman genelinde toplamda 147.700 konut depremde hasar görmüştür.

Şehir merkezi başta olmak üzere ticari ve sosyal yaşam da ağır darbe almıştır. Depremi ardından kamuoyuna açıklanan "Adıyaman Çarşı ve Meydan Düzenleme Projesi", şehrin yeniden ayağa kalkması, sosyal ve ekonomik hayatın canlanması ve ticaretin yeniden işlev kazanması açısından hayati bir adım olarak görülmüştür.

Adıyaman Çarşı ve Meydan Düzenleme Projesi için planlanan yeniden inşa süreci dört etapta oluşmakta olup yalnızca birinci etapta kısmi bir ilerleme sağlanmıştır. İkinci, üçüncü ve dördüncü etaplara ilişkin ise kamuoyuna açıklanmış net bir takvim ya da somut bir plan bulunmamaktadır. Aksine, bu etapların iptal edildiği ya da belirsiz bir tarihe ertelendiği yönünde çeşitli iddialar bulunmaktadır. Bu belirsizlik, deprem sonrası büyük bir yük taşıyan halkımızın beklentilerini boşa çıkarmakta ve şehirde ticari alan eksikliği büyük bir sosyal ve ekonomik boşluk oluşturmaktadır.

Şehrin tam merkezinde olan yüzlerce esnafı ve on binlerce yurttışı doğrudan ilgilendiren bu projenin hayata geçmemesi durumunda Adıyaman'ın sosyal ve ekonomik toparlanma sürecinde büyük zafiyetler oluşacak ve ticari hayat sekteye uğrayacaktır.

Adıyaman halkı ile esnaf ve ticaret erbabları artık bu konuda bir açıklama beklemekte ve projenin tüm etaplarının bir an önce hayata geçmesini ve Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın kamuoyunu bilgilendirmesini talep etmektedir.

Bu bağlamda;

- 1)Adıyaman Çarşı ve Meydan Düzenleme Projesi yapım işi kapsamında yapılan ihaleye göre 2., 3. ve 4. etapların başlama ve teslim tarihi nedir? Hak sahibi esnafı ve ticaret erbabım konu hakkında bilgilendirmeyi düşünüyor musunuz?
- 2)İddia edildiği üzere söz konusu projenin iptal edilme durumu var mıdır? Şayet bu iddia gerçeği yansıtıyorsa gerekçesi nedir? Söz konusu çarşı ve meydan düzenlemesine ilişkin herhangi bir planınız var mıdır?
- 3)Deprem bölgesinde en büyük yıkıma uğramış ilimiz olan Adıyaman'ın sosyal ve ekonomik hayatın yeniden canlanması bakımından önem arz eden söz konusu projenin inşa sürecinde yaşanan bu tikanıklığın sebebi nedir? Bu sürece ilişkin kamuoyunu bilgilendirmeyi ve proje uygulama takvimini açıklamayı planlıyor musunuz?
- 4)Projenin halkın ihtiyaçları ve şehrin geleceği açısından genişletme, daha nitelikli hale getirme ve kapsayıcılığı artırma yönünden Bakanlığınızın bir fizibilite çalışması var mıdır?
- 5)Adıyaman halkı tarafından büyük destek gören bu projenin bir an önce tamamlanması bakımından belediyeler ve diğer ilgili kamu kurum ve kuruluşları arasında bir iş birliği modeliniz var mıdır? Projeyi hızlandırmaya yönelik nasıl bir iş bölümü ve koordinasyon sağlanmıştır?

CEVAPLAR

Kahramanmaraş İli, Pazarcık ve Elbistan İlçelerinde 06.02.2023 tarihinde meydana gelen deprem sonrasında, Bakanlığımız koordinasyonunda görevlendirilen teknik ekiplerce 7269 sayılı Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanun kapsamında depremin binalara verdiği hasarı belirlemek üzere hasar tespit çalışmaları yapılmıştır. Bu hasar tespit çalışmaları neticesinde ortaya çıkan veriler incelenerek ve uygulama bütünlüğünü sağlamak amacı ile deprem sonucu çöken veya acil yıkılması gerektiği tespit edilen yapıların yoğunluklu bulunduğu bölgelerde Bakanlığımızca 6306 sayılı Kanun kapsamında proje alanları belirlenmiştir. Adıyaman ilinde gelinen tarih itibarıyla 6306 sayılı Kanun kapsamında ilan edilen 3 adet Riskli Alanda ve deprem sonrasında belirlenen 5 adet Rezerv Yapı Alanında çalışmalar aktif olarak sürmektedir.

Soru önermesine konu "*Adıyaman Çarşı ve Meydan Düzenleme Projesi*", 19.59 ha yüzölçümlü Adıyaman ili, Merkez ilçesi, Eskisaray, Hocaömer, Yenipınar, Mehmetakif ve Sıratut Mahalleleri Rezerv Yapı Alanı sınırları içerisinde kalmaktadır. Söz konusu proje kapsamındaki Merkez-7 Uygulama Alanında, yapım ihalesi gerçekleştirilmiş olup 23.11.2024 tarihinde temel atılarak inşai faaliyetlere başlanmıştır. Öncelikle imalatı devam eden bağımsız birimlerin hak sahiplerine teslimi hedeflendiğinden hali hazırdaki kentsel dönüşüm uygulamalarının tamamlanması planlanmaktadır.