



Seda KÂYA ÖSEN
CHP İzmir Milletvekili

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Sayın Murat Kurum tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını saygılarımla arz ederim.

Seda KÂYA ÖSEN
İzmir Milletvekili

İzmir’de bulunan yerel bir gazete, Diyarbakır merkezli bir inşaat firmasının deprem bölgesinde inşa ettiği 187 dükkân karşılığında ülke genelinde Hazine’ye ait 15 taşınmazı takas(becayış) yöntemi ile devralmak üzere olduğunu iddia etmiştir. Hazineye ait bu taşınmazlardan 4’ünün İzmir’in Çeşme ilçesinde bulunduğu ve söz konusu alanların toplam büyüklüğünün yaklaşık 67 bin metrekare olduğu ifade edilmiştir.

Çeşme’de denize yakın konumda bulunan arsaların metrekare fiyatının 150 ile 200 bin TL’den başladığı ifade edilmektedir. Dolayısı ile değeri milyonlarca dolar olan bu arazilerin; değerinin çok altında fiyatlarla bedellendiği ve sadece Çeşme’de meydana gelecek kamu zararının 10 milyar TL’yi aştığı iddiası bulunmaktadır.

Bu bağlamda;

- 1- Hazineye ait Türkiye geneli 15 taşınmazın Diyarbakır merkezli inşaat firması ile takasının gerçekleştirilebilmesi için bir süreç başlatılmış mıdır?
- 2- Çeşme’deki arazilerin rayicin çok altında fiyatlarla bedellendiği iddiaları doğru mudur? Doğru ise bu arazilerin değer tespiti kim tarafından hangi kriterler baz alınarak yapılmıştır? Bu tespiti yapanlar hakkında kamuyu zarara uğratmaktan soruşturma açılmış mıdır?
- 3- İddiaya konu olan inşaat firması ile ilk ihaleye çıkıldığı anda anlaşılan tutar nedir?