



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

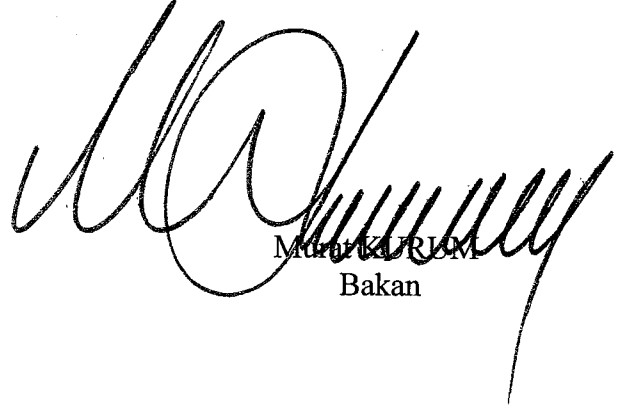
Sayı :30824082-610 - **13122022**
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

24 Temmuz 2025

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EK:
-Dosya (1 Takım)

DENİZLİ MİLLETVEKİLİ
SAYIN YASİN ÖZTÜRK'ÜN
TBMM 7/26012 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVAPLARI

7/26012

GK 133

SORULAR

Denizli ve Deprem Gerçeği: Önlem Almanın Zamanı Geldi Mi?

Maden Tetkik ve Arama (MTA) Genel Müdürlüğü tarafından yayınlanan yenilenmiş diri fay hattı haritası, Denizli'nin birinci derece deprem riski taşıyan iller arasında yer aldığını ortaya koymaktadır. Bu gerçek, bölgedeki yerleşim yerlerinin, altyapının ve yapı stokunun acilen gözden geçirilmesi gerektiğini bizlere hatırlatmaktadır. Ancak bu tür büyük ölçekli afet hazırlıkları, paniğe kapılmadan, bilimsel veriler ışığında ve planlı bir şekilde gerçekleştirilmelidir.

Deprem Gerçeği ve Denizli'nin Durumu

Denizli, tarih boyunca birçok yıkıcı depreme maruz kalmış bir şehir olup, aktif fay hatları nedeniyle gelecekte de büyük depremler üretme potansiyeline sahiptir. Bölgede 20. yüzyılda yaşanan önemli depremler, can ve mal kaybına yol açarak, depreme karşı dayanıklı yapıların ne kadar önemli olduğunu göstermiştir. Uzmanlar, şehirdeki mevcut yapı stoğunun gözden geçirilmesi, riskli binaların güçlendirilmesi ve yeni yapıların deprem yönetmeliklerine uygun olarak inşa edilmesi gerektiğini sıkça vurgulamaktadır.

Alınması Gereken Önlemler

Deprem hazırlıkları, hızlı ama bilinçli adımlarla ilerlemelidir. Panik halinde yapılan yanlış müdahaleler, uzun vadede daha büyük riskler doğurabilir. Bu nedenle:

- Mevcut binaların depreme dayanıklılığı uzmanlar tarafından incelenmeli, riskli binalar güçlendirilmelidir.
- Yeni yapılacak binaların sıkı denetimlerle güncel yönetmeliklere uygunluğu sağlanmalıdır.
- Vatandaşların deprem konusunda bilinçlendirilmesi, eğitim programları ve tatbikatlarla farkındalığın artırılması gerekmektedir.
- Acil durum toplanma alanları belirlenmeli ve bu alanların ulaşılabilirliği artırılmalıdır.
- Denizli'deki altyapı ve kritik tesisler (hastaneler, okullar vb.) deprem dayanıklılığı açısından gözden geçirilmelidir.
- İmar planları, diri fay hatları göz önünde bulundurularak yeniden düzenlenmeli ve yanlış yapılaşmanın önüne geçilmelidir.

Denizli'de yaşayan Vatandaşların, bireysel önlemler olarak da olası bir depreme hazırlıklı olması gerekmektedir. Deprem çantalarının hazırlanması, evlerde güvenli alanların belirlenmesi ve aile içi acil durum planlarının oluşturulması gibi adımlar, hayati önem taşımaktadır.

Bu Bağlamda;

Bu noktada, yetkililerin ve ilgili kurumların bölge Halkına daha fazla bilgi sağlaması ve gerekli tedbirleri şeffaf bir şekilde paylaşması büyük önem taşımaktadır. Aşağıdaki sorularımın ilgili bakanlık tarafından cevaplandırılması kamuoyunu aydınlatacaktır:

- 1)Denizli'deki riskli binaların tespitine yönelik bir çalışma yürütülmekte midir? Varsa, hangi aşamada?
- 2)Mevcut imar planlarında diri fay hatları dikkate alınarak bir düzenleme yapılması planlanmakta mıdır?
- 3)Depreme dayanıklılığı artırmak için şehir genelinde bir kentsel dönüşüm programı uygulanacak mıdır?
- 4)Deprem anında toplanma alanları yeterli midir ve Vatandaşlar bu alanlar hakkında bilgilendirilmiş midir?

5)Kamu binalarının (okul, hastane vb.) deprem güvenliği açısından son durumu nedir? Güçlendirme çalışmaları var mıdır?

Denizli'nin deprem riski gerçeğini göz ardı etmeden, ancak aceleci ve plansız hareket etmeden, bilimsel yöntemlerle hazırlıklı olmamız gerektiği açıktır.

Bugün atılacak bilinçli adımlar, yarın yaşanabilecek felaketlerin önüne geçebilir. Yetkililerin bu konuda toplumla daha şeffaf bir iletişim içinde olması ve süreci planlı bir şekilde yönetmesi hayati önem taşımaktadır.

CEVAPLAR

6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında vatandaşlarımızın talebi üzerine veya aciliyet durumuna göre Kentsel Dönüşüm Başkanlığımız/İdarelerce re'sen riskli yapı tespitleri yapılarak, tespit işlemi kesinleşen yapıların tahliyesi ve yıktırılması sağlanmaktadır.

Bu bağlamda, 6306 sayılı Kanun'un yürürlüğe girdiği 2012 yılından bugüne kadar; Denizli ilinde zikredilen Kanun kapsamında 5313 adedi konut ve 1595 adedi işyeri olmak üzere toplamda 6908 adet bağımsız bölüm içeren 3381 adet yapı için riskli yapı tespiti yaptırılmış, bunlardan 4987 adedi konut ve 1332 adedi işyeri olmak üzere toplam 6319 adet bağımsız bölüm içeren 3240 adet riskli yapı yıktırılmış olup, Kanun kapsamında iş ve işlemlere devam edilmektedir.

Denizli Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı tarafından yapı stoğunun 70 yıl öncesine ait ve yapı malzemesinin kerpiç olması gerekçeleriyle Merkezefendi ilçesi, Sümer Mahallesinde 4,09 ha büyüklükteki alan Riskli Alan olarak teklif edilmiş olup 6306 Sayılı Kanun kapsamında 12.10.2013 tarihinde Riskli Alan olarak ilan edilmiştir. Alanda;

- Hak sahiplerinin tespiti, hak sahipleri ile anlaşma yapılması, anlaşma ile tahliye edilen yapıların maliklerine veya malik olmasalar bile kiracı ve sınırlı ayni hak sahibi olarak bu yapılarda ikamet edenlere veya bu yapılarda işyeri bulunanlara geçici konut veya işyeri tahsisi ya da kira yardımı yapılması,
- Taşınmazların, üzerindeki köhneleşmiş yapılar da dahil olmak üzere, muhdesatı ile birlikte değer tespiti işlemleri ve dönüşüm ile oluşacak taşınmazın değerlemelerinin yapılması veya yaptırılması,
- Bakanlıkça onaylanmak üzere, ilan edilen Riskli Alana ilişkin her tür harita, imar planı, tasarım projesi, arazi ve arsa düzenleme işlemleri ile toplulaştırma çalışmalarının yapılması,
- Alan içerisindeki yapıların tahliye ve yıktırma işlemlerinin yapılması hususlarında Denizli Belediye Başkanlığına geçici olarak yetkilendirme yapılmıştır.

Denizli ilinde hafriyat toprağı ile inşaat ve yıkıntı atıklarının çevreye zarar vermeyecek şekilde depolanarak bertaraf edilmesine ihtiyaç duyulması nedeniyle Denizli Büyükşehir Belediyesi Başkanlığının teklifi üzerine 6306 Sayılı Kanun kapsamında Merkezefendi İlçesi, Salihağa Mahallesindeki 123,57 ha alan 23.03.2021'de ve Üzerlik Mahallesindeki 5,34 ha alan 03.02.2021'de Rezerv Yapı Alanı ilan edilmiş ve mülkiyeti Denizli Büyükşehir Belediyesi Başkanlığına bedelsiz devredilmiştir. Ayrıca, Denizli ilinde 2012 yılından bugüne kadar, anılan Kanun kapsamında 12 adet kamu binasına riskli yapı tespiti yaptırılmıştır.