



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

14 Ekim 2025

Sayı :30824082-610 - 13812862
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekilllerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.



Murat UZUN
Bakan

EK:
-Dosya (1 Takım)

ZONGULDAK MİLLETVEKİLİ
SAYIN EYLEM ERTUĞ ERTUĞRUL'UN
TBMM 7/28614 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVAPLARI

7/28614
GK 168

SORULAR

Zonguldak ili Kdz. Ereğli ilçesinde yer alan ve uzun yıllardır hizmet vermekte olan Çocuk Esirgeme Kurumu binasının Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'na (TOKİ) devredildiği bilinmektedir. Söz konusu bina şehir merkezinde yer almakta olup, fiziksel olarak oldukça eski bir yapıdadır.

Bu yapının hâlen doğalgaz sistemine geçmemiş olması, yalnızca kömürle ısınan bir bina olması nedeniyle çevrede yaşayan yurttaşlarımız açısından özellikle kış aylarında ciddi bir hava kirliliği sorunu yaratmaktadır. Zonguldak ili zaten hava kirliliği bakımından Türkiye genelinde riskli iller arasında yer almakta olup, bu tür uygulamalar çevresel sağlığı daha da olumsuz etkilemektedir. Kamuoyunun aydınlatılması ve çevresel duyarlılığın sağlanması adına bu soruların yanıtlanması önem arz etmektedir.

Bu bağlamda;

- 1)Kdz. Ereğli Çocuk Esirgeme Kurumu binası TOKİ'ye ne zaman ve hangi gerekçeyle devredilmiştir?
- 2)TOKİ'ye devredilme sürecinde kurumun kullarını hakkı veya idari sorumluluğu değişmiş midir?
- 3)TOKİ'ye devredilmesiyle birlikte binanın bakım-onarım, enerji dönüşümü veya yenilenmesi ile ilgili bir bütçe planlaması yapılmış mıdır? Yapıldıysa ne tür adımlar atılmıştır?
- 4)Bina hâlâ kömürle ısınmakta mıdır? Doğalgaza dönüşüm neden sağlanamamaktadır?
- 5)Söz konusu binayla ilgili olarak kısa ve orta vadede herhangi bir tadilat, yenileme, taşınma ya da yeniden yapılandırma planı var mıdır?
- 6)Çevre halkının şikayetleri doğrultusunda hava kalitesini korumaya yönelik ne gibi önlemler alınacaktır?

CEVAPLAR

Zonguldak ili Ereğli ilçesi Müftü mahallesinde kayıtlı, 99/4 (3.463,34 m²) numaralı Maliye Hazinesi mülkiyetinde bulunan ve ilgili kuruma tahsisli taşınmaz, Sosyal Hizmetler ve Çocuk Esirgeme Kurumu Genel Müdürlüğü ile Toplu Konut İdaresi (TOKİ) arasında 30.06.2009 tarihinde imzalanan Protokol kapsamında 21.02.2011 tarihinde Toplu Konut İdaresi Başkanlığınca devir alınmıştır.

Bahse konu taşınmaz (üzerindeki bina da dahil olarak) için, devredildiği tarihten bugüne kadar Toplu Konut İdaresi Başkanlığınca bir tasarrufta bulunulmamış olup, taşınmaz üzerinde bulunan bina Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığınca kullanılmaktadır.