



T.B.M.M.

CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı

Tarih : 09 Nisan 2025

Sayı : 10715

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

26762

Aşağıdaki sorularımın **Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Sayın Murat KURUM** tarafından Anayasanın 98'inci, TBMM içtüzüğü'nün 96'ncı ve 99'uncu maddeleri gereğince yazılı olarak yanıtlanmasını saygılarımla arz ederim.


Av. Dr. M. Sezgin TANRIKULU
Diyarbakır Milletvekili

2019-2024 yılları arasındaki dönemde ve 2025 yılı 15 Mart tarihi itibarıyla

1. 49 yılına kiralanan Hazine taşınmazlarının toplam yüzölçümü kaç metrekaredir?
2. Bu taşınmazların illere göre dağılımı nasıldır? (Her bir il için metrekare cinsinden detaylı liste)
3. Hangi illerde en fazla ve en az yüzölçümünde Hazine taşınmazı kiralanmıştır?
4. Kiralanan taşınmazların ortalama büyüklüğü (metrekare) nedir?
5. 49 yılına Hazine taşınmazı kiralayan toplam yatırımcı sayısı kaçtır?
6. Her bir ilde kaç farklı yatırımcıya Hazine taşınmazı kiralanmıştır?
7. En fazla ve en az yatırımcının olduğu iller hangileridir?
8. Yatırımcıların profili nedir? (Yerli/yabancı, bireysel/kurumsal)
9. Kiralamalar sonucunda oluşturulan toplam ekonomik değer kaç Türk lirasıdır?
10. Kiralamalar sonucunda kaç kişi istihdam edilmiştir?
11. İllere göre ekonomik değer ve istihdam sayılarının dağılımı nedir ?
12. Yatırımcıların taahhüt ettiği istihdam sayıları ile gerçekleşen istihdam arasındaki fark kaç kişidir?
13. Tahsis planlarının detaylı zaman çizelgesi nedir?
14. 49 yılına kiralanan Hazine taşınmazları için yatırımcılara sağlanan teşviklerin toplam tutarı kaç Türk lirasıdır?
15. Bu teşvikler hangi kalemlerden oluşmaktadır? (Vergi indirimi, sigorta primi desteği, enerji desteği vb.)
16. Teşviklerin illere göre dağılımı nasıldır?
17. Teşviklerin yatırımcılar üzerindeki etkisi nasıl ölçülmüştür?
18. 49 yılına kiralanan arazilerde yatırımcıların taahhüt ettiği projeler nelerdir?
19. Bu projeler hangi sektörlerde yoğunlaşmaktadır? (Turizm, enerji, tarım, sanayi vb.)
20. Projelerin illere göre dağılımı nasıldır?
21. Yatırımcıların taahhüt ettiği projelerin gerçekleşme oranı nedir?
22. 49 yılına kiralanan arazilerde yatırımcıların taahhüt ettiği toplam projelerin kaçını tamamlanmıştır?
23. Tamamlanan projelerin sektörel dağılımı nasıldır?
24. Tamamlanan projelerin ekonomik değeri ve istihdama katkısı nedir?
25. Devam eden projelerin tamamlanma oranı ve beklenen bitiş tarihleri nelerdir?
26. Bu projelerin yerel halk üzerindeki sosyal ve ekonomik etkileri nelerdir?
27. Projelerin sürdürülebilirlik kriterlerine uygunluğu nasıl sağlanmaktadır?
28. Kiralanan arazilerde yapılan projelerin denetimi nasıl sağlanmaktadır?
29. Yatırımcıların taahhütlerini yerine getirmemesi durumunda uygulanan yaptırımlar nelerdir?
30. Ayrıca, 2025 yılı sonuna kadar tahsis edilmesi planlanan Hazine taşınmazlarının toplam yüzölçümü kaç metrekaredir?
31. Ayrıca, 2025 yılı sonuna kadar tahsis edilmesi planlanan hazine taşınmazları hangi illerde tahsis edilecektir?
32. Ayrıca, Tahsis edilecek taşınmazların kullanım amaçlarına göre dağılımının ne şekilde gerçekleşmesi planlanmaktadır? (Turizm, sanayi, tarım vb.)