



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı :30824082-610-13094613
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

22 Temmuz 2025

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından Bakanlığımıza yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.



Murat KURUM
Bakan

EK:

-Liste ve Ekleri (1 Takım)

**TEKİRDAĞ MİLLETVEKİLİ
SAYIN SELCAN TAŞCI'NIN
TBMM 7/23875 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVAPLAR**

SORULAR

En son 6 Şubat'ta acı şekilde deneyimlediğimiz üzere deprem, ülkemizin önleyici tedbirler alınması gereken bir gerçeğidir. "Beklenen İstanbul Depremi" olarak ifade edilen Kuzey Anadolu Fay Hattı'nda yaşanacak bir depremin başta Tekirdağ (1. derece deprem bölgesi olan Şarköy ve 2. derece deprem bölgesi olan Süleymanpaşa) ve İstanbul'da yaşayan vatandaşlarımız olmak üzere milyonlarca insanımızı etkilemesi öngörülmektedir.

Son zamanlarda özellikle Ege kıyılarımızı etkileyen Yunanistan'ın Santorini Adası'nda çok sayıda deprem yaşanırken, Santorini yanardağının harekete geçme ihtimali uzmanlarca konuşulmaktadır. Özellikle Muğla, Aydın, İzmir illerimiz yaşanan depremlerden etkilenirken olası bir volkanik patlamada da tsunami ve küllerin bölgeyi etkileyeceği yine uzmanlar tarafından ihtimal dahilinde görülmektedir. Konuyla ilgili Sayın Murat Kurum "Santorini Adası'ndaki depremler volkanik yapının olduğu alana yakın, orada 2010-2011'deki hareketlilik yeniden başladı. Olası bir volkanik patlama ülkemizi etkileyip etkilemeyeceği rüzgarın yönü ve şiddeti konusunda Meteoroloji Genel Müdürlüğümüz çalışıyor. AFAD ve İzmir Valiliği de Ege'deki depremleri yakından takip ediyor" sözleriyle ilgili risklerin bakanlık nezdinde de kabul gördüğünü işaret etmiş oldu.

İstanbul, Tekirdağ ve İzmir bilindiği üzere sanayileşmiş kentlerimiz, olası bir deprem, doğal afet durumunda sanayi kuruluşlarına ait binalarının dayanıklılığı yanında bir diğer risk unsuru ise üretimde kullanılan malzemelerin, hammaddelerin ; havaya, toprağa karışması durumunda oluşabilecek çevre tahribatı ve canlı sağlığının uğrayacağı hasar olacaktır.

Bu bilgilerin ışığında;

- 1- Bakanlığınızın, 1. derece deprem bölgesi olan Şarköy ve 2. derece deprem bölgesi olan Süleymanpaşa ilçelerimiz başta olmak üzere yapı stoklarının ne kadarının depreme dayanıklı olduğuna dair bir tespiti var mıdır?
- 2- Tekirdağ 'da 6306 sayılı kanun kapsamında kaç bina için vatandaşlarımız riskli yapı tespit başvurusunda bulunmuş, başvurulardan kaçının sonucu riskli olarak çıkmış ve bakanlığınız riskli tespit edilen binaların dönüşümü için hangi çalışmaları yapmıştır?
- 3- Bakanlığınız, depreme hazırlık kapsamında belediyelerle hangi konularda koordinasyon halindedir?
- 4- Tekirdağ'da kamuya ait kaç bina bulunmaktadır ve bu binaların kaçının deprem testleri gerçekleştirilmiştir, sonuçları nelerdir?
- 5- Bakanlığınızın, başta Tekirdağ olmak üzere, sanayi bölgelerindeki kuruluşların deprem dayanıklılıklarının tespiti için bir çalışması var mıdır? Olası bir depremde çevreye ve canlılara zarar verecek sızıntılara, salınlara karşı önlem sağlayacak bir eylem planı mevcut mudur?

- 6- Bakanlığınızın, Santorini yanardağının patlaması durumunda İzmir, Muğla ve Aydın'da yaşayan, bu patlamadan tsunami ve kül bulutları sebebiyle etkilenecek vatandaşlarımızın tahliyesi ve güvenliğinin sağlanması için bir eylem planı bulunmakta mıdır?
- 7- Bakanlığımız, olası bir Santorini yanardağı patlamasında kaç vatandaşımızın afetten doğrudan etkileneceğini öngörmektedir.

CEVAPLAR

2012 yılından günümüze kadar Tekirdağ ili genelinde riskli yapı tespiti yapılan 1084 adet yapıda 3762 adet konut, 617 adet işyeri olmak üzere toplam 4379 adet bağımsız bölüm bulunmaktadır. Tekirdağ ili'nde yıkılan 977 adet riskli yapıda 3454 birim konut, 549 birim işyeri olmak üzere toplam 4003 adet bağımsız bölüm bulunmaktadır.

Ayrıca, 6306 sayılı Kanun'un yürürlüğe girdiği 2012 yılından bugüne kadar; Tekirdağ ilinde 6306 sayılı Kanun kapsamında 36 adet kamu binasına riskli yapı tespiti yaptırılmıştır.

Tekirdağ ili'nde kentsel dönüşüm kapsamında 2 adet Rezerv Yapı Alanı, değerlendirme süreci devam eden 2 adet Riskli Alan ve 1 adet Rezerv Yapı Alanı bulunmakta olup; süreç aşağıdaki şekilde devam etmektedir.

Rezerv Yapı Alanları;

Küçük Sanayi Tesisleri'nin kent merkezinden taşınması kapsamında; Tekirdağ İli'nin Süleymanpaşa İlçesi'ne bağlı Aydoğdu Mahallesi sınırları içinde bulunan 17.70 hektarlık 481 adet Ticari, 1 adet İdari Bina ve 1 adet Spor Hazırlık Binası'ndan oluşan Rezerv Yapı Alanı (Küçük Sanayi Sitesi) inşaatı devam etmektedir.

Tekirdağ İli'nin Süleymanpaşa İlçesi'ne bağlı Zafer Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 12.87 hektar büyüklüğündeki Rezerv Yapı Alanı'nda 500 konut üretilmek üzere Toplu Konut İdaresi Başkanlığı (TOKİ) tarafından proje çalışmaları yürütülmektedir.

Teklif Riskli Alanlar;

Mevcutta bulunan Küçük Sanayi Tesisleri'nin kent merkezinden taşınması ve bu alanın riskli alan ilan edilmesi çalışmaları kapsamında hak sahipliği tespiti yapılmış ve kıymet takdir bedelleri hesaplanmıştır.

Tekirdağ İli'nin Süleymanpaşa İlçesi'ne bağlı Zafer ve Aydoğdu Mahalleleri sınırları içerisinde yer alan 34.30 hektar büyüklüğündeki alan için 11.11.2022 tarihinde Riskli Alan Teklif Dosyası Bakanlığımız Kentsel Dönüşüm Başkanlığı'na iletilmiş olup, hak sahipliği tespiti yapılarak kıymet takdiri bedelleri hesaplanmıştır.

Taslak Rezerv Yapı Alanı;

Tekirdağ İli'nin Çorlu İlçesi'ne bağlı Kemalettin Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 19.74 hektar büyüklüğündeki alan için Rezerv Yapı Alanı ilan etme çalışmaları devam etmektedir. Söz konusu alanda 632 bağımsız birim (konut) üretilmesi planlanmaktadır.

Bu alanların dışında, Bakanlığımız Kentsel Dönüşüm Başkanlığınca Kapaklı İlçesi'nde, Kapaklı Belediyesi ile koordinasyon halinde 45.3 hektarlık alanın dönüşümü kapsamında fizibilite çalışmaları yürütülmektedir.

Bakanlığımız Kentsel Dönüşüm Başkanlığınca yürütülen kentsel dönüşüm uygulamaları, 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında yürütülmekte olup, 6306 sayılı Kanun kapsamında Cumhurbaşkanlığı Kararı ile ilan edilen riskli alanlarda ve Bakanlığımızca belirlenen rezerv yapı alanlarında, tespit, tahliye, yıkım ve yenileme faaliyetleri Bakanlığımızca sağlanan teknik ve maddi destekler eşliğinde, Toplu Konut İdaresi Başkanlığı, ilgili yerel idareler ve ilgili paydaşlar eşliğinde sürdürülmektedir.

Bakanlığımızca 12 Haziran 2003 tarih ve 416 sayılı Genelgemizle bütün kamu kuruluşlarına binaların depreme karşı rehabilitasyonu için gerekli ödeneklerin birim maliyetleri iletilerek, bu ödeneklerin Bakanlığımız bütçesine aktarılması durumunda depreme karşı inceleme ve gerekiyorsa güçlendirme çalışmalarının Bakanlığımızca yürütülebileceği bildirilmiştir.

Bu Genelgemizi takiben Sağlık Bakanlığı, Hazine ve Maliye Bakanlığı ve Kredi ve Yurtlar Kurumu, vb. kamu kurumları tarafından gelen talepler üzerine adı geçen kurumlara ait binalara yönelik güçlendirme çalışmaları yurt çapında yürütülmüştür. Bu kapsamda 2007 yılından günümüze kadar geçen sürede Tekirdağ ilinde 109 adet kamu binasında (195.470,00 m²) deprem dayanımlarının belirlenmesi ve gerektiğinde güçlendirme projelerinin hazırlanması çalışmaları Bakanlığımız koordinasyonunda yapılmış olup, halen kurumlar tarafından talep edildiği takdirde Bakanlığımızca bu çalışmalar yürütülmektedir.

Diğer yandan, bazı kamu kurum ve kuruluşları da geçen zaman içerisinde Bakanlığımız dışında kendi bünyelerinde veya Valilikler kanalıyla deprem inceleme çalışmalarını yürütmektedirler.

Afet ve acil durumlara müdahalede ihtiyaç duyulacak kapasiteyi ulusal ve yerel düzeyde planlamak, bu kapasitenin olay bölgesine hızlı ve etkin bir şekilde ulaştırılmasını ve kullanılmasını sağlamak, müdahale hizmetlerini ve bu hizmetlerin koordinasyonundan sorumlu ana ve destek çözüm ortaklarının ve yerel düzeyde sorumlu birimlerin görev ve sorumlulukları ile planlama esaslarını belirlemek amacıyla yürürlüğe konan Afet ve Acil Durum Müdahale Hizmetleri Yönetmeliği'nin 22'inci maddesi kapsamında Bakanlığımız, "hasar tespit, altyapı, enkaz kaldırma, yangın, kimliklendirme ve defin hizmetleri" için ana çözüm ortağı olarak belirlenmiş olup, "tahliye ve yerleştirme, planlama, güvenlik ve trafik hizmetleri" ise İçişleri Bakanlığı uhdesine bırakılmıştır. Santorini Yanardağı'nın patlaması durumunda tsunami ve kül bulutları sebebiyle etkilenmesi muhtemel vatandaşlarımızın tahliye ve güvenliğin sağlanmasına ilişkin hususlar Bakanlığımız görev ve sorumlulukları kapsamında yer almamaktadır.