



T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı
Tarih : 17.03.2025
Sayı : 10335

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

25995

Aşağıdaki sorularımın Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat Kurum tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını saygılarımla dilerim. 14.03.2025

Ali Mahir Başarır
Mersin Milletvekili

Ankara Etimesgut İlçesi'nde Atatürk Orman Çiftliği arazisi içerisinde kaldığı belirtilen 130117/6 ve 130116/1 parselleri, Maliye Hazinesi adına kayıtlıyken ve ayrıca bu parseller "Doğal Sit- Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı" olarak ve "Askeri Güvenlik Bölgesi" olarak belirtilmiş olmasına rağmen, yapılan plan ve proje değişikliği ile bu parseller özel üniversite alanı olarak değiştirilmiştir. Yapılan bu plan ve proje değişikliği ardından parsellerin Türkiye Eğitim, Sağlık, Bilim ve Araştırma Vakfı'na (TEBA) tahsis edildiği iddia edilmektedir.

Bu kapsamda;

1- Eski sağlık bakanının kurucusu olduğu Medipol Üniversitesi ve Medipol Hastaneleri'nin kurucu vakfı olan TEBA Vakfına yapılan bu tahsisin gerekçesi nedir?

2- Mimarlar Odası Ankara Şubesi'nin açtığı dava sonucunda, Erler Mahallesi'nde 1. Derece Doğal ve tarihi SİT alanı olan ve TEBA Vakfı'na tahsis edilen 555 bin metrekarelik AOÇ alanına dair plan değişiklikleri iptal edilmesine rağmen yapılan bu 2.plan değişikliğinin gerekçesi nedir?

3-Hem TMMOB tarafından hem de Etimesgut Belediyesi tarafından Ankara İdare Mahkemesi'nde dava açılmasına karşın alanda yapılan ağaç kesme işlemlerinden bakanlığınızın bilgisi ve izni bulunmakta mıdır? Eğer bilgi ve izniniz bulunmamaktaysa Özel Çevre Koruma Bölgelerinde ve Doğal Sit alanlarındaki izinsiz ağaç kesimi durumunda Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüklerinin gerekli işlemleri yapacağı belirtilmiştir. Buna göre Ankara Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü kesilen ağaçlar konusunda bir işlem tesis etmiş midir?

4-Tapu sicili beyanlar hanesinde hem “Doğal Sit- Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı” olarak hem de “Askeri Güvenlik Bölgesi” olarak beyanlar bulunmasına rağmen bakanlığınız tarafından 08/06/2022 tarih ve 38583333 sayılı olurdaki gerekçeleriniz nelerdir?

5-Atatürk Orman Çiftliği Müdürlüğü Kuruluş Kanunu’nda açıkça AOÇ arazisinin korunmasına yönelik hükümler bulunmasına rağmen ve plan ve proje değişikliğine yönelik açılan davada bilirkişi raporunda “Özel üniversite kullanım kararı AOÇ Alanı Koruma Amaçlı İmar Planı genel hükümlerine aykırıdır” ibareleri bulunmasına rağmen arazide yapılan işlemlere yönelik bir denetiminiz bulunmakta mıdır?

6-02.06.1992 gün ve 2436 sayılı karar ile Ankara Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu tarafından sit alanı ilan edilmişken ve yine 20.07.1993 gün ve 3097 sayılı karar ile Atatürk Orman Çiftliği sınırlarına dahil edilmişken, arazinin özel üniversite kullanım kararı hususunda Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu’ndan görüş alınmış mıdır? Alınmışsa bu görüş ne olmuştur?

7- 2018 yılında alanda üniversite tesisinin ihtiyaç programına göre Emsal: 1,0 yapılaşma koşulu belirlenmiş, sağlık uygulama-araştırma merkezi, sağlık binaları (hastane v.b.) ve öğrenci yurdu ile öğrenci ve yakınlarına hizmet edecek konaklama tesislerinin; Sakıp Sabancı bulvarının güneyinde 6 kat, kuzeyinde ise 8 kata kadar yapılabilmesine izin verilmiş ancak yapılan bu plan daha sonra mahkeme kararı ile iptal edilmiştir. Bu çerçevede tekrar bir plan değişikliğine sebep olan hususlar neler olmuştur?