



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Türkiye Büyük Millet Meclisi -
Türkiye Büyük Millet Meclisi
Başkanlığı
Tarih: 20/10/2025 11:39
Sayı: E-120.07.03-1720425



Sayı : E-85112434-610-7412204

Konu : Soru Önergeleri

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(Kanunlar ve Kararlar Başkanlığı)

- İlgi : a) 14.05.2025 tarihli ve E-43452547-120.07.04-1628918 sayılı yazınız.
b) 07.07.2025 tarihli ve E-43452547-120.07.04-1657840 sayılı yazınız.
c) 09.07.2025 tarihli ve E-43452547-120.07.04-1660398 sayılı yazınız.
ç) 15.07.2025 tarihli ve E-43452547-120.07.04-1664867 sayılı yazınız.

7/27904 GK 161
7/29917 GK 4
7/29919 GK 4
7/30142 GK 6
7/30143 GK 6
7/30144 GK 6
7/30266 GK 9
7/30267 GK 9
7/30269 GK 9

İlgi yazılar ekinde yer alan soru önergelerine ilişkin Bakanlığımızca hazırlanan cevaplar Ek'te sunulmaktadır.

Bilgilerinize arz ederim.

Mehmet Nuri ERSOY
Bakan

Ek: Liste ve Cevaplar (16 Sayfa)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: FF9C28E4-0CAE-46C0-BA5C-4F8D96D79C83 Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ktb-ebys>
Cumhuriyet Bulvarı No: 4 Ulus Altındağ / ANKARA
Telefon No: (312) 470 8000 Belge Geçer No: (312) 470 5131
<http://www.ktb.gov.tr> <http://sgb.ktb.gov.tr>
KEP Adresi : kulturveturizmbakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için:Hasgül ÇAKAN
İşletme İşçisi
Telefon No:(312) 470 50 05



**İZMİR MİLLETVEKİLİ SAYIN İBRAHİM AKIN'IN 7/30144 ESAS SAYILI SORU
ÖNERGESİNE BAKANLIĞIMIZCA HAZIRLANAN CEVAP****Bakanlığımız (Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü)'ca;**

2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu'nun 8'inci maddesi uyarınca orman vasıflı alanlar Tarım ve Orman Bakanlığınca turizm amaçlı kullanılmak üzere Bakanlığımıza tahsis edilebilmekte ve Bakanlığımızca da aynı madde ve Kamu Taşınmazlarının Turizm Yatırımlarına Tahsisi Hakkında Yönetmelik hükümleri uyarınca üzerlerinde turizm tesisi yapılması amacıyla yatırımcılara tahsis edilebilmektedir. Bakanlığımıza tahsis edilen bazı ormanlık alanlar ise kesinleşmiş kıyı kenar çizgisinin deniz tarafını da kapsamasına rağmen Anayasa'nın 169'uncu maddesi hükümleri gereğince Tarım ve Orman Bakanlığınca orman sınırlarında daraltma yapılamadığı için kıyıya terk edilmemekte ve deniz turizmi faaliyetinin doğası gereği bu alanlardaki şezlong, şemsiye, duş, tuvalet gibi zorunlu kullanımlara ilişkin yapılacak işlemler konusunda ilgili idareler arasında uygulamada sorunlar yaşanmaktadır.

Kamu Taşınmazlarının Turizm Yatırımlarına Tahsisi Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik'te yapılan düzenlemeyle; bu alanların, kıyı mevzuatına uygun olarak kullanılması ve kamu kullanımına açık bırakılması şartıyla, kullanma izni verilmek suretiyle, deniz turizmi faaliyetinin doğası gereği zorunlu olan bahse konu kullanımlara ilişkin yaşanan sorunların ortadan kaldırılması amaçlanmıştır.

Yalnızca Bakanlığımızca turizm amaçlı olarak tahsisi yapılan kamu taşınmazlarının önünde ve kıyı kenar çizgisinin deniz tarafında kalan ve kıyı olarak terki yapılamayan orman vasıflı alanlar anılan düzenleme kapsamında kalmakta olup mevcut durumda mesire alanı, halk plajı vb. kullanımında bulunan alanların düzenlemeden etkilenmesi söz konusu değildir.

Ayrıca, kıyı kenar çizgisinin deniz tarafında kalan ormanlık alanlar için kullanma izni verilmesi durumunda da bu alanların Kıyı Kanunu'na uygun olarak kullanılması zorunlu olup anılan Kanun'un getirdiği sınırlamalar kapsamında kullanılıp kullanılmadığına ilişkin gerekli inceleme ve denetleme yetki, görev ve sorumluluğu ilgili Belediyeler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüklerinde bulunmaktadır.

Yönetmelik değişikliği kapsamında kullanma izni verilmesi planlanan orman vasıflı alanlar kıyı kenar çizgisinin deniz tarafında yer aldığı için bu alanlarda herhangi bir yapılaşma yapılması mümkün olmayıp, sadece Kıyı Kanunu'nun imkân sağladığı düzenlemeler yapılacaktır. Bu nedenle de, herhangi bir yatırıma konu olmayacak bu alanlarda ÇED sürecinin işletilmesi mevzuat kapsamında mümkün

değildir. Kıyı kenar çizgisinin deniz tarafında kalan orman vasıflı alanlar, halihazırda kumsal olarak kullanılan alanlardır.

2634 sayılı Turizm Teşvik Kanunu ve Kamu Taşınmazlarının Turizm Yatırımlarına Tahsisi Hakkında Yönetmelik hükümleri uyarınca Bakanlığımızca turizm amaçlı tahsise konu edilen taşınmazların önünde ve kıyı kenar çizgisinin deniz tarafında kalan bahse konu orman vasıflı alanlara ilişkin olarak yapılacak kullanma izni sözleşmesinde, anılan orman vasıflı alanların, kamu kullanımına açık bırakılacağına ve Kıyı Kanunu'na uygun olarak kullanılacağına ilişkin hükümler yer alacaktır. Buna aykırı kullanımların tespit edilmesi halinde, tahsis ve kullanma izni koşullarına aykırılık kapsamında işlem tesis edileceği muhakkaktır.

2634 sayılı Turizm Teşvik Kanunu'nun 8'inci maddesi ile orman vasıflı alanların Tarım ve Orman Bakanlığınca turizm amaçlı kullanılmak üzere Bakanlığımıza tahsis edilebilmesi hüküm altına alınmış, bu maddede belirtilen şartlar ile bu maddenin uygulama Yönetmeliği olan Kamu Taşınmazlarının Turizm Yatırımlarına Tahsisi Hakkında Yönetmelik hükümleri uyarınca da Bakanlığımızca turizm yatırımcılarına tahsis işlemleri yürütülmektedir. Anılan Kanun ve Yönetmelik'te, Kıyı Kanunu ve ilgili diğer mevzuatta yer alan hükümlere istisna getiren bir düzenleme olmadığından, herhangi bir uyumsuzluk veya aykırılığın söz konusu olması mümkün değildir.