

**TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA**

Aşağıdaki sorularımın T.C Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı **Sayın Murat KURUM** tarafından Anayasa'nın 98. maddesi ve Türkiye Büyük Millet Meclisi İçtüzüğü'nün 96. ve 99. maddeleri gereğince yazılı olarak yanıtlanmasını arz ederim. 18.07.2025

Ümit DİKBAYIR
Sakarya Milletvekili

Sakarya'nın Karasu ilçesinde yürütülen kentsel dönüşüm çalışmaları kapsamında, çeşitli yapılarda denetimler gerçekleştirilmiş ve bazı binalar riskli yapı statüsüne alınarak yıkılmıştır. Ancak bu alanlarda uzun süredir herhangi bir yeni inşaat faaliyeti başlatılmamış olup, yıkılan binaların yerinde boş alanlar kalmıştır. Bu durum hem mülk sahiplerinin mağduriyetine yol açmakta hem de ilçe halkı açısından şehir estetiğini ve güvenliğini olumsuz etkilemektedir.

Buna göre;

1. Karasu ilçesinde bugüne kadar kaç bina kentsel dönüşüm kapsamında riskli yapı olarak tespit edilmiştir?
2. Riskli yapı olarak tespit edilen bu binalardan kaçی yıkılmıştır? Kaçی için yıkım süreci devam etmektedir?
3. Yıkımı yapılan yapıların yerine yeni yapıların inşa edilmemesinin gerekçesi nedir?
4. Bu alanlarda yeni yapıların inşaat süreci ne zaman başlatılacaktır?
5. Mülk sahiplerinin yaşadığı mağduriyetin giderilmesine yönelik Bakanlığınızca yürütülen herhangi bir planlama veya destek çalışması var mıdır?
6. Söz konusu projelerin uygulanmasında yaşanan finansal, teknik veya bürokratik engeller nelerdir? Bunların çözümüne yönelik hangi adımlar atılmaktadır?