



T.B.M.M.

CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı

Tarih: **17 Eylül 2024**

Sayı: **6714**

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

16291

Aşağıdaki sorularımın Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat Kurum tarafından yanıtlanmasını Anayasanın 98 ve İçtüzüğü'nün 99 uncu maddeleri gereğince talep ederim.

Melih MERİÇ
Gaziantep Milletvekili

Toplu Konut İdaresi (TOKİ) Başkanlığı'nın, "100 bin yeni sosyal konut projesi" kapsamında Gaziantep Şehitkamil İlçesi'nde Kuzeyşehir ve Şahinbey İlçesi'nde Güneyşehir projelerini başlatmıştır. Bu projelerde yaşanan sorunlar ve artan KDV oranları hakkında Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı tarafından yanıtlanması istemiyle verdiğim 06.10.2023 tarih ve 7/5069 esas nolu soru önergem cevaplanmamıştır.

Soru önergelerinin, TBMM'nin denetim mekanizmalarından biri olduğu, yürütmeyi uyarma ve kamuoyunu bilgilendirme gibi önemli işlevleri bulunduğu hususları dikkate alınarak, Anayasamızın 98 ve TBMM İçtüzüğü'nün 99 uncu maddelerine de riayet edilerek aşağıdaki sorularımın zamanında ve eksiksiz cevaplandırılması gerekmektedir.

1. Gaziantep Şehitkamil ilçesinde başlatılan Kuzeyşehir ve Şahinbey ilçesinde başlatılan Güneyşehir sosyal konut projeleri içerisinde kaç konut tamamlanarak hak sahiplerine anahtar teslimi yapılmıştır? Bu projeler kapsamında yapımı devam eden kaç konut vardır?
2. Söz konusu projelerde yapımına henüz hiç başlanmayan kaç konut bulunmaktadır? Bu projelerde sürekli yüklenici firma tasfiyesi yapılarak yeniden ihale yapıldığı iddiası doğru mudur? Doğru ise gerekçesi nedir?
3. Konutlarını teslim alamayan bu nedenle de hem konut taksiti hem de kira ödemek zorunda kalan hak sahiplerine, konutları teslim edilinceye kadar kira yardımı yapılması düşünülüyor mu? Düşünülüyor ise içeriği nedir?
4. Sosyal konutlarda KDV oranının tekrar %1'e düşürülmesine yönelik planlan bir çalışma var mıdır? Var ise detayları nedir?
5. Kamu bankalarından sosyal konutlar için düşük faiz oranlı 240 ay sabit ödemeli kredi imkânı sağlanmasına yönelik yapılan bir çalışma var mıdır?