



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı



Sayı :30824082-610-11629812
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

29 Ocak 2025

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.



Murat ÇURUMCU
Bakan

EK:

-Dosya (1 Takım)

7/19426 - 19427 GK 51

7/19604 - 19606 GK 53

7/19903 - 19904 GK 59

7/20030 - 20031 GK 62

7/20153 - 20155 GK 64

7/20351 GK 66

7/20353 GK 66

KOCAELİ MİLLETVEKİLİ
SAYIN ÖMER FARUK GERGERLİOĞLU'NUN
TBMM 7/19427 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVAPLARI

SORULAR

- 1) Gebze Belediyesi'nin binaları kaçak yaptığı iddiası doğru mudur?
- 2) Gebze Belediyesi kaçak yapıların önüne geçmek için ne yapmayı planlıyor?
- 3) Gebze Belediyesine ait kaçak yapılar ile ilgili bakanlığınızın yapmış olduğu çalışmalar var mıdır? Varsa bunlar nelerdir?
- 4) Usule aykırı iş yapan Gebze Belediyesi'ne Bakanlığınız tarafından herhangi bir yaptırım uygulandı mı? Eğer uygulandıysa yaptırımın içeriği nedir?
- 5) Gebze'de kaç tane kaçak yapı bulunmaktadır?

CEVAPLAR

Gebze Belediye Başkanlığından alınan bilgide, Gebze Belediyesinin kaçak bina yapmamak hususunda azami hassasiyet gösterdiği, Gebze ilçesinin ülkedeki birçok ilden nüfus ve yüz ölçümü olarak büyük olması, sanayi merkezli ve aşırı göç alması sebebiyle söz konusu yapıların kamu hizmeti amacı ile geçmişte (birçoğu en az 30 yıldan fazla süre önce) yapılmış olduğu, yapım aşamasında ivedilik ve maliyet açısından kamu yararının gözetilmesi sebebiyle ruhsatlandırma işlemlerinin bekletilmeden yapıldığı ayrıca son yıllarda yapılan ve yaptırılan tüm yapıların ihtiyaca göre proje onaylarının yapılarak ruhsatlandırma işlemleriyle birlikte yapıldığı,

Gebze ilçe sınırlarında yapılan kaçak yapılar için, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32 nci ve 42 nci maddesine göre yasal işlemlerin yapıldığı, yıkım uygulamalarının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32 nci maddesine istinaden belediye encümenince alınan yıkım kararları doğrultusunda ihale usulü ya da ekipman/imkan yeterliliği dahilinde fiziki olarak programlanıp yapıldığı belirtilmiştir.