



TBMM
HALKLARIN EŞİTLİK VE DEMOKRASİ PARTİSİ
GRUP BAŞKANLIĞI

Sayı : 11618

Tarih : 23.04.2025

27447

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat KURUM tarafından Anayasa'nın 98. ve TBMM İçtüzüğü'nün 96. ve 99. maddeleri gereğince yazılı olarak cevaplanmasını arz ederim.

Ömer Faruk HÜLAKÜ

Bingöl Milletvekili

Bingöl Merkez Saray Mahallesi'nde 2018 yılında başlatılan kentsel dönüşüm projesi, aradan geçen 7 yıla rağmen halen tamamlanmamıştır. Söz konusu süreç, hak sahiplerinin mağduriyetini gidermemiş; aksine, birçok yurttaş yerinden edilmiş, barınma hakkından mahrum kalmış ve ekonomik olarak zor bir sürece sürüklenmiştir. Bazı hak sahipleri farklı mahallelerde kiracı durumuna düşmek zorunda kalırken, bazı yurttaşlar ise iddialara TOKİ'ye borçlandırılmış ancak aradan geçen yıllara rağmen konutları teslim edilmemiştir. Mahalledeki yapıların büyük kısmı yıkılmış, buna karşın yenilenme süreci tamamlanamamış; böylece mahalle, bir "kentsel yenileme" alanından çok, "hayalet mahalle" görünümüne bürünmüştür.

Bu durum, kentsel dönüşüm süreçlerinin temel ilkelerinden biri olan katılımcılık ilkesinin gözetilmediğini, yurttaşların sosyal, ekonomik ve sosyal haklarının ihlal edildiğini açıkça ortaya koymaktadır. Mahalle halkının yaşadığı mağduriyetin giderilmesi, sürecin şeffaf, adil ve planlı bir biçimde yeniden ele alınması, Bakanlığınızın sorumluluğundadır.

Bu bağlamda;

- 1) Saray Mahallesi kentsel dönüşüm projesinin mevcut aşaması nedir ve projenin neden halen tamamlanamadığına ilişkin Bakanlığınızın tespiti nedir?
- 2) Dönüşüm sürecinde hak sahibi olan kaç yurttaş bulunmaktadır ve bu yurttaşlardan kaç hâlâ konut teslimi beklemektedir?
- 3) Konut teslimi yapılamayan hak sahiplerine yönelik Bakanlığınızın geçici barınma ya da maddi destek gibi bir çözüm mekanizması oluşturulmuş mudur?
- 4) Mahalledeki sosyal dokunun yeniden inşası ve mağduriyet yaşayan yurttaşların sosyal rehabilitasyonu için herhangi bir çalışma yürütülmekte midir?