



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıda sıralamış bulunduğum sorularımın *Tarım ve Orman Bakanı İbrahim Yumaklı* tarafından Anayasanın 98 ve İç Tüzüğü'nün 96. ve 99. maddeleri uyarınca yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim

Zülküf Uçar

Van Milletvekili

Van yerel basınında yer alan habere göre Van'ın en büyük tarım tesislerinden olan VOTAŞ'a ait 4 bin dönümlük bir arazi değerinin çok altında bir bedelle Türkiye Kırmızı Et Üreticileri Birliği'ne kiralanmıştır. Van Organize Tarım İşletmeleri A.Ş. (VOTAŞ), 2005 yılında 9 bin 500 dönüm arazi üzerine kurularak sulama sistemleri, meyve bahçeleri, yem bitkileri ve hayvancılık tesisleriyle bölgenin tarım ve hayvancılık merkezi haline gelmiştir. Mevcut halde her sene farklı ürünler üzerinden milyonlarca lira gelir elde edilmektedir. 317 milyon TL değer biçilen VOTAŞ arazisi, 4 bin dönümlük kısmı ve milyonlarca liralık yatırımlarıyla Türkiye Kırmızı Et Üreticileri Birliği'ne yıllık yalnızca 5 milyon TL bedelle ve %18 sabit zam sınırıyla 24 yıllığına kiralanmıştır.

Ayrıca, kiralama öncesinde Van Büyükşehir Belediyesi kayyımı Ozan Balcı'nın, VOTAŞ yönetimi, VAN TSO, Van Ticaret Borsası ve Türkiye Kırmızı Et Üreticileri Birliği temsilcileriyle toplantı yaptığı, VOTAŞ yönetiminin yalnızca ahırların kiralanması yönündeki görüşüne rağmen, Vali'nin "Bu iş sizin istediğiniz gibi olacak" diyerek güvence verdiği, ancak sözlerin tutulmadığı aktarılmıştır. VOTAŞ yönetimi sözleşmeye itiraz ederek yargıya başvurmuş, ancak Vali'nin belediyeye bağlı BELVAN şirketi üzerinden VOTAŞ'ı genel kurula götürerek mevcut yönetimi görevden alma ve davayı geri çektilme planı yaptığı öne sürülmüştür.

Bu bağlamda:

1. VOTAŞ'ın Türkiye Kırmızı Et Üreticileri Birliği'ne yıllık 5 milyon TL gibi düşük bir bedelle ve 24 yıl gibi uzun bir süre için kiralanmasının gerekçeleri nelerdir?
2. Bu kiralama bedelinin belirlenmesinde hangi ölçütler esas alınmıştır?
3. Kiralama süreci öncesinde VOTAŞ'ın değeri ve kiralama şartları konusunda bağımsız bir ekspertiz raporu hazırlanmış ve gerçek kıymet takdiri yapılmış mıdır? Eğer hazırlanmışsa, bu raporun sonuçları kamuoyuyla paylaşılacak mıdır?
4. Van Ticaret ve Sanayi Odası'nın %10 hissesiyle kilit rol oynadığı belirtilen genel kurul sürecinde, VOTAŞ'ın Van'da kalmasını sağlayacak adımlar atılacak mıdır? Bakanlığınız bu konuda nasıl bir tutum sergilemektedir?
5. VOTAŞ'ın kiralanması kararının, Van'ın tarım ve hayvancılık potansiyeline etkileri konusunda bakanlığınız tarafından bir analiz yapılmış mıdır? Yapıldıysa, bu analizin sonuçları nelerdir?
6. Türkiye Kırmızı Et Üreticileri Birliği'nin VOTAŞ'ı kiralama süreci hangi yöntemle yürütülmüştür? Bu süreçte kamu yararı nasıl gözetilmiştir?