



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

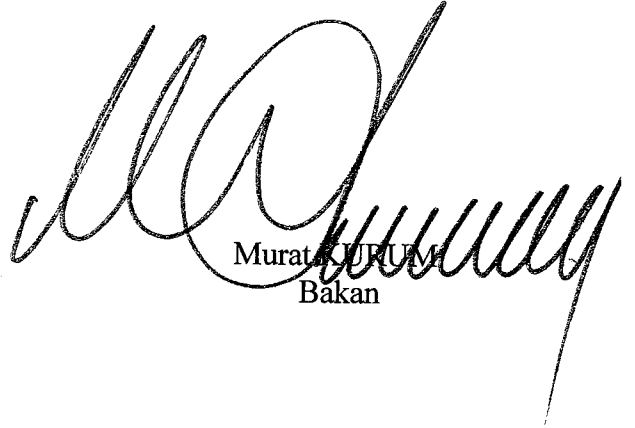
22 Temmuz 2025

Sayı :30824082-610/13096932
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat ÇURUM
Bakan

EK:

-Dosya (1 Takım)

**İZMİR MİLLETVEKİLİ
SAYIN İBRAHİM AKIN'IN
TBMM 7/25869 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVABI**

SORULAR

Kahramanmaraş merkezli 6 Şubat depremlerinin ardından, Hatay'da kamulaştırma çalışmaları devam etmektedir. Hatay'ın Antakya ilçesine bağlı Dikmece Mahallesi'ndeki zeytinliklerin zorla kamulaştırılma süreci devam etmektedir. Yol yapım çalışmaları nedeni ile "geçici el koyma" karar alınmış ve çok sayıdaki zeytinlik yok edilmiştir. Vatandaşlar kendilerine kamulaştırma kararına ilişkin bir bildirim yapılmadığını, arazi bedellerinin ödenmediğini belirtmiştir.

Bu bilgiler doğrultusunda;

- 1) Söz konusu kamulaştırma kararı hangi gerekçelerle alınmıştır? Bu projelerin detayları nelerdir?
- 2) Hatay ili içerisinde kamulaştırma kararı alınan zeytinliklerin toplam alanı ne kadardır? Bu alan içerisinde kaç adet zeytin ağacı bulunmaktadır?
- 3) Dikmece Mahallesinde kamulaştırma kararı alınan zeytinliklerin sahiplerine ne kadar tazminat ödenmesi planlanmaktadır? Tazminat miktarı hangi kriterlere göre belirlenmiştir?
- 4) Kamulaştırma kararı alınan zeytinliklerin bölge halkının geçim kaynakları üzerindeki etkisi hakkında bir değerlendirme yapılmış mıdır? Yapıldıysa, bu değerlendirmenin sonuçları nelerdir?
- 5) Zeytinliklerin korunması ve sürdürülebilirliği konusunda Bakanlığınızın yürüttüğü çalışmalar nelerdir?
- 6) Kamulaştırma kararlarının alınmasında, zeytinliklerin bölge halkı için önemi ve çevresel etkileri gibi faktörlere ilişkin Bakanlığınızın bir çalışması var mıdır?

CEVAP

Hatay ili Antakya ilçesi Dikmece mahallesinde, Toplu Konut İdaresi Başkanlığı tarafından yürütülen acele kamulaştırma işlemlerinde acele kamulaştırma kararları, 7452 sayılı kanun kapsamında Bakanlığımızca İskân Alanı ilan edilen sahalar için alınmaktadır.

Hatay İli Antakya İlçesi Dikmece Mahallesinde, Toplu Konut İdaresi Başkanlığı tarafından 7452 sayılı kanun kapsamında yürütülen Acele Kamulaştırma işlemlerinde, kamulaştırma bedelleri SPK Lisanslı Gayrimenkul Değerleme Kuruluşunca belirlenmekte olup, bu bedeller mahkeme marifeti ile ilgili hesaplara depo edilmektedir. Yatırılan bu bedeller üzerinden hak sahipleri ile yapılan uzlaşma görüşmelerinde anlaşma sağlanamaması halinde 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu kapsamında söz konusu taşınmazlar için Bedel Tespit davaları açılmaktadır. Bedel Tespit davalarında mahkeme bilirkişilerince acele kamulaştırma kararına konu taşınmazlar için bedeller belirlenmekte, ilgili mahkemesince fark bedeline hükmedilmesi durumunda kamulaştırma fark bedelleri ilgili hesaplara depo edilmektedir.