



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı



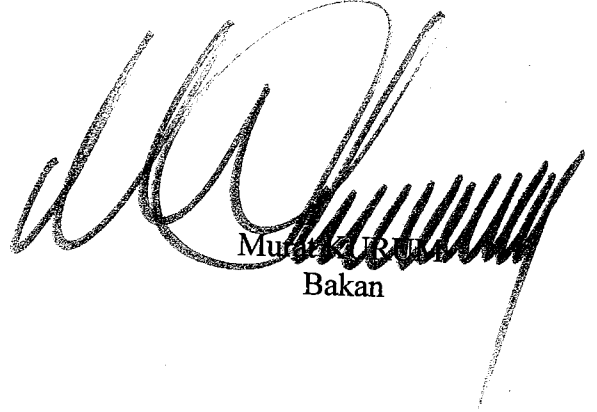
Sayı :30824082-610-11629850
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

29 Ocak 2025

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından Bakanlığımıza yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EK:

-Dosya (1 Takım)

**GAZİANTEP MİLLETVEKİLİ
SAYIN HASAN ÖZTÜRKMEN'İN
TBMM 7/19283 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVAPLARI**

7/19283
GK48

SORULAR

Son yıllarda, KPSS şartını geçersiz kılan bir yöntemle Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'na (TOKİ) çok sayıda personel alındığı yönünde bilgiler tarafımıza ulaşmıştır.

Bilgilere göre, personel alım süreci şöyle işlemektedir: Önce TOKİ iştiraki Emlak Yönetim Hizmetleri ve Ticaret A. Ş'ye alınan personeller kısa süre burada çalıştıktan sonra ihtiyaç nedeniyle TOKİ'ye "sözleşmeli personel" olarak geçiş yaptırılıyorlar. Ardından TOKİ Başkanlığının kararıyla kadroya geçiriliyorlar.

Bu bağlamda;

1-TOKİ bünyesinde toplam kaç kişi çalışmaktadır? Kaçı sözleşmeli kaç kadroludur? Bunların kaç Emlak Yönetim Hizmetleri ve Ticaret A. Ş'den TOKİ'ye geçmiştir?

2-KPSS puanı dikkate alınmadan TOKİ'ye alınmış ve çalışmakta olan kaç kişi vardır?

3-Sınavsız girişin yolunu açan yukarıdaki işleyiş kurumlarımızda liyakatsizliğin önünü açmamaktadır?

CEVAP

Toplu Konut İdaresi Başkanlığı (TOKİ) bünyesinde 619 kurum personeli görev yapmaktadır. Söz konusu personelin 577'si kadrolu sözleşmeli personel, 24'ü kadrolu memur personel ve 18'i de kadrosuz sözleşmeli personeldir. TOKİ, birimlerin personel ihtiyacı doğrultusunda, görev talebinde bulunan ve gerekli şartları taşıyan kişiler arasından yapılan sınav neticesinde, İdareye tanımlanan alım kontenjanları dahilinde kadrolu veya kadrosuz sözleşmeli personel çalıştırmaktadır.

TOKİ bir uzmanlık kurumu olup, 2 sayılı Genel Kadro Usulü Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesine ekli (I) sayılı cetvelde belirtilen kadroların tamamına yakını 657 sayılı Devlet Memurları Kanununun İstisnai Memurluklar başlıklı 59 uncu maddesinde sayılan unvanlardan oluşmaktadır. Personel ihtiyacı doğduğunda gerekli şartlara haiz kişiler arasından Personel Değerlendirme Komisyonu tarafından yapılan sınavda başarılı olanlar, Cumhurbaşkanlığının ihdası ve açıktan atama izni çerçevesinde kadrolu sözleşmeli personel veya kadrosuz sözleşmeli personel olarak istihdam edilmektedir.

TOKİ'nin bir uzmanlık kurumu olması, faaliyetlerin süratli ve etkin bir şekilde devamının sağlanması özellikle öngörülemeyen afetler döneminde iş ve işlemlerin kesintiye uğramaması için işe alımlarda kişilerin mesleklerinde belli bir deneyimi kazanmış olmaları gerekmektedir.

Yukarıda belirtildiği üzere işe alımlarda Personel Değerlendirme Komisyonu tarafından sınav yapılmakta olup, söz konusu Komisyon ile TOKİ, 2985 sayılı Toplu Konut Kanunu'nun ek 3 üncü maddesine göre kadro karşılığı ve kadro karşılıksız sözleşmeli personel olarak istihdam edileceklerin sınavını her türlü şüphe ve tereddütten uzak bir şekilde düzenleme, yürütme ve değerlendirme görev bilinci anlayışında liyakatli kişileri istihdam etmeye çalışmaktadır.