



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

14 Ekim 2025

Sayı :30824082-610 - 13812862
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekilllerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EK:

-Dosya (1 Takım)

**ZONGULDAK MİLLETVEKİLİ
SAYIN DENİZ YAVUZYILMAZ'IN
TBMM 7/32732 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVABI**

7/32732

SORULAR

TEİAŞ Genel Müdürlük binasında taşıyıcı sistemin usulsüz kesilmesi, can güvenliği riski ve Bakanlığın sessizliği kamuoyuna yansımıştır.

Basında yer alan bir habere göre;

TEİAŞ'ın 40 yıllık Bahçelievler'deki genel merkez binasında, 20 Haziran 2025 tarihli 109 milyon TL'lik "Çatı Revizyonu ve Altyapı Bakımı" sözleşmesi kapsamında, 13 Temmuz 2025 Pazar günü (resmi tatil) binanın statüğünü etkileyen üç ana taşıyıcı perde duvarın kesildiği, bu işlemin proje ve sözleşme dışı olduğu, müteahhit firmanın itirazına rağmen TEİAŞ yetkililerince "Başka çaremiz yok." denilerek ısrarla onaylandığı, binanın daha önce "riskli yapı" olarak raporlandığı halde, hiçbir mühendislik analizi ve resmi kurum onayı alınmadan usulsüzce gerçekleştirildiği, 3.500 kamu personelinin hayatının riske atıldığı iddia edilmektedir. Ayrıca Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı'nın konuya ilişkin sessiz kalması, kamuoyunda iddiaların doğruluğuna ilişkin kanılan güçlendirmektedir.

Buna göre;

- 1) Bakanlığınız ve Bakanlığınıza bağlı İl Müdürlüğü aracılığıyla bu usulsüz müdahale ne tespit edilmiş midir? Tespit edilmiş ise denetim tutanakları mevcut mudur? Mevcut ise bu tutanakların tarafıma gönderilmesini talep ederim.
- 2) Söz konusu işlem, 3194 Sayılı İmar Kanunu'na, Yapı Denetimi Hakkında Kanunu'na ve Yapı Denetimi Uygulama Yönetmeliği'ne aykırı değil midir? Aykırı ise, idari para cezası veya yapı kullanma izninin askıya alınması gibi yaptırımlar neden uygulanmamıştır?
- 3) Binanın "riskli yapı" raporu bulunuyorsa, acilen boşaltma ve güçlendirme kararı alınacak mıdır?
- 4) Sorumlu müteahhit, mühendis ve TEİAŞ yetkilileri hakkında savcılığa suç duyurusunda bulunulmuş mudur?
- 5) Bakanlığınız tarafından kamu binalarında benzer usulsüzlükleri önlemek için acil denetim genelgesi yayınlanması planlanmakta mıdır?

CEVAP

4708 sayılı Yapı Denetimi Hakkında Kanunun 1 inci maddesinin ikinci fıkrası uyarınca 3194 sayılı İmar Kanununun 26 ncı maddesi ile kamuya ait yapı ve tesisler 4708 sayılı Kanun kapsamı dışında bırakılmıştır.

Önergedeki hususlara ilişkin bilgilerin Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığından edinilmesinin uygun olacağı değerlendirilmektedir.