



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

7/21857 GK 29

7/29970

Sayı :30824082-610/13727297
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

06 Ekim 2025

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.



Murat KURUM
Bakan

EK:

-Dosya (1 Takım)

**ŞANLIURFA MİLLETVEKİLİ
SAYIN FERİT ŞENYAŞAR'IN
TBMM 7/33592 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVABI**

SORULAR

- 1) Kurtderesi Mahallesi'nde gerçekleştirilen ağaç sökülme işleminin hukuki dayanağı ve Bakanlığınızın bu süreçteki rolü nedir?
- 2) Yargı süreci devam ederken fiili müdahalede bulunulmasının gerekçesi nedir? Bu konuda Bakanlığınızın bilgisi ve onayı var mıdır?
- 3) Ağaçların sökülmesi ve mülkiyet hakları ihlal edilen yurttaşların mağduriyetlerinin giderilmesi amacıyla hangi adımlar atılacaktır?
- 4) Bölgede sökülmesi gereken zeytin ve mandalina ağaçlarının telafisi için yeniden ağaçlandırma, tazminat ödemesi veya başka bir telafi mekanizması öngörülmekte midir?
- 5) Çevreye ve tarımsal üretime verilen zararın boyutları tespit edilmiş midir? Edildiyse hazırlanan rapor kamuoyu ile paylaşılacak mıdır?

CEVAP

6 Şubat 2023 tarihinde meydana gelen Kahramanmaraş merkezli deprem afetleri sonrasında AFAD Başkanlığınca Genel Hayata Etkili olduğuna karar verilen 18 ilimizde inşa edilecek afet konutları için yeni yerleşim alanlarının seçiminde ilgili mevzuatı gereğince; köy muhtarı ve vatandaşların da talepleri dâhilinde, "fay hattına mesafesi, heyelan, sel, taşkın riskleri, zemin özelliklerinin bina yapımına elverişliliği, v.b." gibi kriterler gözetilmekte ve ilgili kurum ve kuruluşların görüşü alınmaktadır. Söz konusu yer seçimi çalışmalarında öncelikle hazineye ait taşınmazlar değerlendirilmekte olup, hazineye ait uygun alan bulunmaması halinde ise 7452 sayılı Kanun kapsamında özel mülkiyete ait taşınmazların kamulaştırma işlemi gerçekleştirilmektedir.

7452 sayılı Kanunun 7 nci maddesinde; "*Birinci fıkrada belirtilen alanlarda, kamu kurum ve kuruluşlarına ait taşınmazlardan uygulamaya dâhil edilecek olanlar ile özel mülkiyete tabi diğer bütün taşınmazlar için Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından ilgisine göre devir veya acele kamulaştırma kararı alınabilir. Kamulaştırma işlemleri Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı veya Toplu Konut İdaresi Başkanlığı tarafından yürütülür. Kamulaştırılan taşınmazlar Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının veya Toplu Konut İdaresi Başkanlığının talebine istinaden Hazine adına tescil olunur. Tescil ve terkin işlemi sırasında mal sahiplerinin bu taşınmaz mal nedeniyle vergi ilişkisi aranmaz. Ancak, tapu dairesi durumu ilgili vergi dairesine bildirir. Tescilden sonra bu alanlarda inşai faaliyetlere başlanabilir.*" denilmekte olup, parselin hazine adına tescili yapıldıktan sonra fiili saha çalışmalarına başlanmaktadır.