



Lütfü TÜRKKAN
Kocaeli Milletvekili

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Anayasa'nın 98. ve TBMM İçtüzüğü'nün 96. Maddeleri gereğince T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat KURUM tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim. 26.06.2025

Saygılarımla.

Lütfü TÜRKKAN
Kocaeli Milletvekili

Kocaeli'nin Gebze ilçesi Muallimköy Mahallesi'nde, Deniz Caddesi 4124 Sokak'ta, Kredi Yurtlar Kurumu (KYK) yurdunun karşısında yer alan ve daha önce Gebze Belediyesi tarafından hizmet alanı olarak ayrılan kamu arazisi, uzun süre atıl bırakılmış, halkın sosyal alan talebine rağmen değerlendirilmemiştir.

Osmangazi Köprüsü'ne karşı konumlanan manzaralı alan, mahalle halkı tarafından mesire alanı veya sosyal tesis amacıyla kullanılmak istenirken, ani bir şekilde konteynır yerleştirilmesiyle kamuoyunda rahatsızlık yaratmıştır.

Konteynırın kime ait olduğu, hangi amaçla yerleştirildiği ve alanda hangi projenin planlandığı net olarak bilinmemektedir. Orman İşletme Müdürlüğü'nün sadece "bilgimiz dâhilinde" demesi, konunun kamuoyundan gizlenmeye çalışıldığı algısını da doğurmuştur.

Mahallede KYK yurdu bulunmasına rağmen kültür merkezi, gençlik alanı, düğün salonu gibi sosyal tesislerin olmaması, öğrencilerin ve halkın bu alana ilişkin taleplerini daha da meşru kılmaktadır. Güzide Kafe gibi sosyal projelerin bu noktaya yapılması talebi muhtarlarca iletilmiş olsa da, bu alanın değerlendirilmemesi ve yerine şeffaf olmayan uygulamaların yapılması, kamusal alanların yönetimine dair soru işaretlerini artırmaktadır.

Yukarıdaki bilgiler çerçevesinde;

- 1) Gebze Muallimköy'de KYK yurdunun karşısındaki kamu arazisine dün yerleştirilen konteynır hangi kurum veya kişiye aittir? Hangi amaçla yerleştirilmiştir?
- 2) Bu alanda yapılması planlanan bir kamu projesi, sosyal tesis veya ticari faaliyet var mıdır? Varsa, bu proje için hangi kurumdan izin alınmıştır?
- 3) Gebze Belediyesi'nin bu alanı geçmişte hizmet alanı olarak belirlemiş olmasına rağmen, neden herhangi bir sosyal veya kültürel tesis inşa edilmemiştir? Bu alanın tahsisi veya kontrolü başka bir kuruma mı devredilmiştir?



Lütfü TÜRKKAN
Kocaeli Milletvekili

- 4) Muallimköy halkı ve muhtar tarafından daha önce yazılı olarak iletilen Güzide Kafe, kültür merkezi, düğün salonu gibi projelere ilişkin talepler dikkate alınmış mıdır? Bu taleplerin akıbeti nedir?
- 5) Bu alanın kamu yararına kullanılması için yürütülen planlama, imar ve yatırım süreçlerine mahalle muhtarlığı ve yerel halk neden dâhil edilmemiştir?
- 6) Kamusal nitelikteki bu bölgenin özel kişi veya şirketlere “peşkeş çekildiği” yönündeki iddialar hakkında Bakanlığınızın denetim ve inceleme başlatma niyeti var mıdır?