



T.B.M.M.

CUMHURİYET HALK PARTİSİ

Grup Başkanlığı

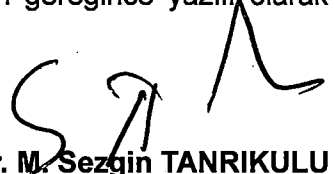
Tarih : 09 Nisan 2025

Sayı : 10709

26728

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın **Cumhurbaşkanı Yardımcısı Sayın Cevdet YILMAZ** tarafından Anayasanın 98'inci, TBMM içtüzüğünün 96'ncı ve 99'uncu maddeleri gereğince yazılı olarak yanıtlanmasını saygılarımla arz ederim.


Av. Dr. M. Sezgin TANRIKULU
Diyarbakır Milletvekili

21 Mart 2025 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanan 9651 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile İzmir ili, Çeşme ilçesi, Alaçatı Mahallesi'nde bulunan 356 ada, 24 parseldeki taşınmazın özelleştirme sürecine alınarak "Ticaret-Turizm Alanı", "Açık Spor Tesis Alanı", "Resmî Kurum Alanı", "Trafik Alanı", "Otopark ve Yol" olarak plan değişiklikleri yapıldığı belirtilmiştir.

Bu bağlamda;

1. Plan değişiklikleri yapılırken bölgedeki çevresel etkiler konusunda herhangi bir Çevresel Etki Değerlendirme (ÇED) raporu hazırlanmış mıdır? Hazırlandıysa, ÇED Raporu kamuoyu ile hangi resmi platformda (hangi internet adresinde veya fiziki duyuru olarak hangi kurum, kuruluşlarda asılarak) paylaşılmıştır?
2. Plan değişiklikleri ile birlikte bölgenin yapı yoğunluğunun artacağı göz önünde bulundurulduğunda, altyapı ve ulaşım konusunda hangi önlemler alınacaktır?
3. Söz konusu taşınmazın özelleştirilmesi ile bölgedeki yerel halkın sosyal ve ekonomik yapısına nasıl bir etkisi olması beklenmektedir?
4. Söz konusu taşınmazın özelleştirilmesi ile bölgedeki yerel halkın sosyal ve ekonomik yapısına ilişkin bir etki analizi yapılmış mıdır? Etki analizi Teorik etki değerlendirme, Karşıt durum etki değerlendirme, Modelleme veya simülasyon etki değerlendirme, Katkısalılık değerlendirmesi yöntemlerinden hangisi ile yapılmıştır? Etki analizinin ana başlıkları nelerdir ?
5. Plan değişikliklerine yapılan itirazların reddedilme gerekçeleri nelerdir? İtirazları değerlendiren ilgili birim hangisidir? Birim görevlileri kimlerdir? Hangi yasal esaslara göre itirazların reddi yönünde karar bildirilmiştir ?
6. Özelleştirme sürecinde bölge halkının ve sivil toplum kuruluşlarının görüşleri alınmış mıdır? Bu sürece dahil edilmeleri adına hangi adımlar atılmıştır?
7. Söz konusu alanın özelleştirilmesi sonrası kamu yararına kullanımına ilişkin herhangi bir taahhüt veya düzenleme bulunmakta mıdır?