



T.B.M.M.

CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı

Tarih : **06 Kasım 2024**

Sayı : **7735**

19132

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Ulaştırma ve Altyapı Bakanı Sayın Abdulkadir URALOĞLU tarafından yazılı olarak cevaplandırılması için gereğini saygılarımla arz ederim.

Ulaş KARASU
Sivas Milletvekili

Tarihi Haydarpaşa ve Sirkeci Garları, TCDD İşletmesi Genel Müdürlüğü ile Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü arasında imzalanan protokolle, 29 yıllığına Kültür ve Turizm Bakanlığı'na devredilmiştir. 2010 yılının Kasım ayında çıkan büyük yangın sonrasında zarar gören ve sonrasında Marmaray Projesinin inşası sürecinde faaliyetine ara verilen tarihi Haydarpaşa Garı için kira bedeli KDV hariç 71.1 milyar TL, Sirkeci Gar Sahası için ise 9.5 milyar TL olmak üzere toplam 80.5 milyar TL olmuştur.

Çeşitli zamanlarda İstanbul'un bu simge yapılarının, kent hafızasından silecek projeler önerilmiştir. 2005 yılından günümüze dek "Haydarpaşa Manhattan Olacak", "Venedik Olacak" gibi vaat ve söylemler ile kentsel dönüşüm projeleriyle mücadele eden Haydarpaşa Garı'nın son olarak "Kültür Vadisi" olacağı açıklanmıştır. Gar'a ilişkin olarak, henüz protokol imzası gerçekleşmeden 9 Temmuz 2024 tarihinde, bir iş insanının yetkili personel dışında hiç kimsenin giremeyeceği alanlarda elinde projelerle gözlemler yapması, vatandaşların endişelerini daha çok artırmıştır. Protokol çerçevesi içinde devredilen yerlerin kiraya verilebilmesi olanağının olması bu konudaki kaygıların ne kadar doğru olduğunu bir kez daha ortaya koymaktadır.

KESK'e bağlı Birleşik Taşımacılık Çalışanları Sendikası (BTS) ve Mimarlar Odası'nın protokolün iptaline ilişkin açtığı dava sürerken Söğütlüçeşme'ye yapılmakta olan AVM binaları, ilave edilecek viyadüklerle trenlerin doğrudan Halkalı'ya yönlendireceği, yani Gebze'den çalışan trenlerin Haydarpaşa'dan bypass edilerek Halkalı'ya yönlendirileceği ve Haydarpaşa'nın "merkez tren garı" olma vasfını tamamen yitireceği belirtilmektedir. Bu bilgiler çerçevesinde;

1. Kültür Bakanlığı ile yapılan protokolün içeriği nedir? Protokolün hazırlanmasında görüş alınan kişi ya da kişiler kimlerdir, kurum ya da kurumlar hangileridir, içerikleri nelerdir?
2. Haydarpaşa Garı ve yakın çevresinin kültürel ve tarihi miras özelliği de olan garın, ulaşım ve nakil ihtiyaçları nedenleriyle bir bütün olarak korunması ve kamuya kazandırılmasında kamu ve toplum yararı yok mudur?
3. Yalnızca İstanbul'un bir sembolü değil, aynı zamanda toplumun geniş kesimlerinin erişebildiği bir kamusal mekan olarak Haydarpaşa Garı tren garı vasfını yitirerek "istasyon" haline mi getirilecektir? Projenin hayata geçirilmesi halinde Haydarpaşa'ya gelecek tren sayısı öncekine göre aynı olacak mıdır?

4. Haydarpaşa Gar'ın faaliyette olmaması nedeniyle Adapazarı treni Gebze'den itibaren çalıştırılmamaktadır. Ana hat Tren işletmeciliğine Halkalı Gar ve Söğütlüçeşme Viyadük ile çözüm üretilmek-istenmesine karşın, tüpün iki hatlı olması, Halkalı Garın ve Söğütlüçeşme'nin Marmaray Projesi işletmeciliğine göre yapılmış/dizayn edilmiş olması nedeniyle çözüm olmadığı iddiası doğru mudur?
5. Söğütlüçeşme'ye yapılmakta olan AVM binaları, ilave edilecek viyadüklerle trenlerin doğrudan Halkalı'ya yönlendireceği iddiası doğru mudur?
6. Haydarpaşa Garı'nda çıkan yangının öncesinde Gar'da kaç adet peron ve yol bulunmaktaydı? Bu yollardan kaç banliyö, kaç Anahat trenleri için kullanılmaktaydı? Kaç adet park ve manevra yolu bulunmaktaydı? Hayata geçirilecek projeye göre, tarihi Gar'da kaç adet peron, yol, park ve manevra yolu bulunmaktadır?
7. Haydarpaşa Gar sahasında yer alan Behiçbey Lojmanları'nda önerenin yanıtlandığı tarih itibariyle kaç hane ikamet etmektedir? Önerenin yanıtlandığı tarih itibariyle, son bir yıl içinde tahliyesi istenen kaç hane bulunmaktadır?
8. Protokolle, Haydarpaşa ve Sirkeci Gar sahasındaki işleticilerin de TCDD ile yaptıkları sözleşmeler son bulacaktır. Bu çerçevede, Haydarpaşa Gar Lokantası, Sirkeci Gar Lokantası, Haydarpaşa Deniz Büfe vd. işletmelerin geleceği ne olacaktır/olmuştur?