



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı



Sayı :30824082-610 - 11180433
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

09 Aralık 2024

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekilllerimiz tarafından Bakanlığımıza yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


MURAT KURUM
Bakan

EK:

-Liste ve Ekleri (64 Sayfa)

**KOCAELİ MİLLETVEKİLİ
SAYIN ÖMER FARUK GERGERLİOĞLU'NUN
TBMM 7/17187 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVAPLARI**

SORULAR

Basında yer alan bilgide; "Dilovası Çerkeşli Mahallesi'nde tarihi mesire alanına Ulusal Beton firması tarafından yapılması planlanan beton santrali, köylülerin ve çevre derneklerinin büyük tepkisine neden oldu. Yerel halk, doğal ve tarihi dokunun zarar göreceği endişesiyle projeye karşı toplu hareket etme kararı aldı. Yüzyıllardır korudukları bu yeşil alanın beton yığınına dönüşmesini istemeyen Çerkeşli köylüleri, projeye karşı seslerini yükseltiyor. Çerkeşli sakinleri; "Köyümüzün kalbi sayılan, tertemiz suyu ile hayat veren çeşmemiz, yüzyıllardır bizlere gölgelik olan anıt ağaçlarımız ve unutulmaz anılar biriktirdiğimiz atış festivalleriyle özdeşleşmiş bu eşsiz doğal alanımıza beton santralinin inşa edilmesi, adeta kalbimize bir darbe gibidir. Bu yeşil cennetin beton yığınına dönüştürülmesine izin veremeyiz," dedi. Çerkeşli Mahallesi sakinleri, planlanan beton santralinin çevreye ve yaşam kalitelerine ciddi zararlar vereceğini belirtiyor. Ruhsatı verildiği iddia edilen tesisin, hem mahalle sakinlerinin sağlığını hem de bölgenin doğal ve tarihi dokusunu tehdit ettiğini vurguluyorlar. Santralin yapılmak istendiği bölgede Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından korunmaya alınan tarihi ağaçlar bulunuyor. Çerkeşli köyüne gelen çeşmenin su kaynağı da yine aynı alanda bulunuyor. Santralin oraya yapılmasıyla bakanlık tarafından korunmaya alınan ağaçlarda köyün suyu da tehlikeye girecektir. Bu yüzden Çerkeşli halkı firmaya verilen ruhsatın iptal, edilmesini istiyor." ifadeleri yer almaktadır.

Bu bağlamda;

1-Basında yer alan iddialar doğru mudur?

2-Çerkeşli Köyünde Ulusal Beton firması tarafından yapılmak istenen santralin çevreye vereceği zararı Dilovası Belediyesi nasıl engelleyecek?

3-Çerkeşli köyünde Bakanlığınız tarafından korunma altına alınan ağaçların zarar görmemesi için nasıl bir çalışma yapmayı düşünüyorsunuz?

4-Yapılmak istenen beton santralinin Çerkeşli Köyü'nün merkezindeki tarihi çeşmenin su kaynağını kirletmemesi için ne yapmayı planlıyorsunuz?

5-Çerkeşli Köyünün mağduriyetini gidermek için Ulusal Beton'a verilen ruhsatın iptal edilmesi için Bakanlık ve Dilovası Belediyesi olarak ne yapmayı planlıyorsunuz?

CEVAP

Dilovası Belediye Başkanlığı'ndan alınan bilgide; Parsel malikleri tarafından 24.01.2023 tarihli ve 19870 sayılı yazı ile 695 ada, 14 parselde beton santrali kurmak için yapı ruhsatı talep edildiği, söz konusu talebin Dilovası Belediye Encümeninin 04.02.2023 tarihli ve 42 No'lu encümen kararı ile uygun görüldüğü,

Parsel malikleri tarafından belediyeye 19.04.2023 tarihli ve 29625 sayılı dilekçe ile imar durumu başvurusu yapıldığı,

Belediyece bahse konu parsel için 24.04.2023 tarihli ve 63 sayılı imar durumunun onaylanarak verildiği,

Onaylı imar durumu belgesinde 695 ada, 14 parsel ve çevresinin konut dışı kentsel çalışma alanı lejantına sahip olduğu,

Konut dışı kentsel çalışma alanların içinde karayolu servis hizmetleri verecek tesisler, şehirlerarası, uluslararası taşımacılık ile ilgili kargo, lojistik faaliyetleri, yanıcı parlayıcı patlayıcı mal içermeyen depolar, beton santralleri, kirletici etkisi ve atığı olmayan imalathaneler, resmi ya da özel, idari, sosyal kültürel tesisler, çok amaçlı salonlar, sağlık, eğitim, yurt spor tesisleri, bölgesel marketler, iş ve ticaret merkezleri ile bu faaliyetlerin gerektirdiği teknik altyapı tesislerinin yapılabildiği,

Parsel malikleri tarafından Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı'ndan 15.05.2023 tarihli ve 00002798631 sayılı yazı ile Yer Seçimi ve Tesis Kurma İzni alındığı,

Parsel malikleri tarafından Kocaeli Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'ndan 24.05.2023 tarihli ve 00002811911 sayılı yazı ile ÇED görüşü alındığı, alınan ÇED görüşüne istinaden Kocaeli Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından "ÇED Gerekli Değildir" kararı verildiği,

Sakarya Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi (SEDAŞ) Gebze Bölge Müdürlüğü'nden 29.05.2023 tarihli ve 73 sayılı yazı ile uygunluk görüşü alındığı,

695 ada, 14 parselin onaylı imar planları sınırı içerisinde kaldığı, aynı zamanda bu parselin bulunduğu imar adasının içerisinde anıt ağaç olmadığı, bu alandaki tüm parsellerin imar planı sınırı içerisinde kaldığı ve tamamının konut dışı kentsel çalışma alanı olduğu, imar planları tamamlanmış olan bu alanda su havzası taramasının ya da şerhinin olmadığı,

Söz konusu parselin cephe aldığı imar yolunun (Gümüş Pala Caddesinin devamı) alt yapısının ve üst yapısının yapıldığı ve alt yapı ile ilgili bir sorun bulunmadığı belirtilmiştir.