



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

22971

Aşağıdaki sorularımın **Kültür ve Turizm Bakanı Mehmet Nuri ERSOY** tarafından Anayasanın 98. ve İçtüzüğü'nün 96. ve 99. maddeleri gereğince yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.

G. Otlu

Çiçek OTLU

İstanbul Milletvekili

Bolu Kartalkaya'da bulunan Grand Kartal Otel'de 21 Ocak 2025 tarihinde çıkan yangında en az 78 kişi hayatını kaybetmiş, 51 kişi yaralanmıştır. 238 kayıtlı misafirin bulunduğu otelin iç ve dış döşemesinin ahşap olması yangının hızla yayılmasına yol açmıştır. Yangın faciasının ardından uzmanların yaptığı açıklamalarda, otelde yangın uyarı sisteminin, yangın söndürme tüpünün, otomatik yağmurlama sisteminin ve yangın merdiveninin olmadığına, denetimlerin yetersiz olduğuna, otelin iç ve dış ahşap kaplamasının yangına dayanıklılığına dair yeterli önlemlerin alınmadığına dikkat çekilmiştir.

TMMOB Bolu İl Koordinasyon Kurulu, "Yaşanan can kayıplarının sorumluları denetim görevini yapmayan kurum ve kuruluşlar ile kâr hırsıyla güvenlik tedbirlerini almaktan imtina eden sermaye sahiplerinden başkası değildir" ifadesini kullanmış ve gerekli tedbirlerin alınması ve denetim yapılması halinde bu kayıpların yaşanmayacağını söylemiştir. Yangından kurtulan kişiler de alarmin çalmadığını, itfaiyenin gelmesinin yaklaşık 1-1,5 saat sürdüğünü iddia etmiştir. Yangın 11 saat sonra kontrol altına alınabilmiş ve otelde konaklayanlar kendi imkanlarıyla kurtulmaya çalışmıştır.

Grand Kartal Otel yangını; denetimsizliği ve yetki karmaşasını da gözler önüne sermiştir. Hükümet ilk olarak yangına ilişkin haberlere yayın yasağı getirmiştir. Yerel yönetim, bölgenin belediyenin yetki alanı dışında bulunduğunu, otele ait sorumluluğun Kültür ve Turizm Bakanlığı'nda olduğunu söylerken, Kültür ve Turizm Bakanlığı da otelin 2021 ve 2024 yıllarında denetlendiğini, itfaiye tarafından yangın yeterlilik belgesi verildiğini ileri sürmüştür.

Grand Kartal Otel'in kapasitesinin 161 oda ve 350 yataklı olduğu ve 26 yıl önce inşa edildiği bilinmektedir. Yangın güvenliği ile ilgili standartları ve düzenlemeleri belirlemek için hazırlanan ve binaların tasarım, yapım, kullanım ve işletme süreçlerinde uygulanması zorunlu olan 2007 yılında yayınlanan "Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmeliğe" göre, otel "mevcut bina" sınıfındadır. Yönetmeliğe göre, 350 Yataklı mevcut bina sınıfındaki otelde yangın çıktığında yayılımı engelleyen ve söndüren otomatik Yağmurlama (Sprinkler) sistemi

zorunluluğu bulunmaktadır. Otelde 2008 yılında yapılması gereken otomatik yağmurlama sisteminin yapılmadığı, ayrıca yönetmelikte belirtilen dolap sistemi, algılama ve uyarı sistemleri, kaçış yolları ve özelliklerine uyulmadığı görülmektedir. Uzmanlar, yangının başladığı belirtilen mutfak bölümünde olması gereken ya da mevcut olan; ancak bu yangın özelinde çalışmadığı görülen önlemlerin yangını en başında söndürebileceğini belirterek bu gibi büyük mutfaklara sahip işletmelerde, davlumbaz yangın dedektörünün maliyetinin sadece 2 bin lira olduğunu, bu bölümde yangını söndürmek için kurulacak sistemin 20-30 bin lira gibi bir maliyetle rahatlıkla kurulabileceğine dikkat çekiyor.

Otel yönetiminin yangından korunma için tüm tedbirlerini almadığı ve denetimlerin etkin bir şekilde yapılmadığı görünmektedir. İçişleri ve Kültür ve Turizm Bakanlıkları iddiaların aksine otelde iki yangın merdiveni bulunduğunu belirtmelerine karşın yangından kurtulanlar, yangın merdivenlerinin kullanılabilmesi için aydınlatma, jeneratör sistemi, duman zehirlenmesine karşı havalandırma kanallarının bulunmadığını belirtmiştir. Grand Kartal Otelin, 2023 yılında Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'ndan yeni bir otel inşası için yatırım teşvik belgesi alması ve yıllık yüksek gelirine rağmen dedektörler dahil yangın sistemini kurmaması da kamuoyunda tepkilere neden olmuştur.

Bu bağlamda;

- 1- Bakanlığınız, Bolu Kartalkaya Grand Kartal Otel'i hangi sıklıkla ve ne şekilde denetlemiştir? Son üç yıla ait denetim bulguları kamuoyu ile paylaşılacak mıdır? Etkin denetimlerin yapılmadığı iddialarına ilişkin açıklamanız var mıdır?
- 2- 2007 yılında yayınlanan Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik sonrası bahse konu otel yönetmeliğe uygunluk açısından denetlenmiş midir?
- 3- Denetimlerde yangın söndürme ekipmanlarına ilişkin eksiklikler tespit edilmiş midir?
- 4- Otomatik yağmurlama sistemi zorunluluğu varken Grand Kartal Otel'de bu sistem neden bulunmamaktadır?
- 5- Otelde yangın merdivenleri mevcut mudur? Yangın merdivenlerinin kullanılabilmesi için aydınlatma ve jeneratör sistemlerinin, duman zehirlenmesine karşı havalandırma kanallarının bulunmadığı Bakanlığınızın bilgisi dahilinde midir?
- 6- Yangın sonrası, otelin yangın alarm sistemlerinin çalışmadığı, kişilerin alarm sistemlerinin devreye girmemesi nedeniyle kendi çabalarıyla binadan çıkmak zorunda kaldıkları iddiası araştırılacak mıdır?

7- Otel ve konaklama tesislerinin bulunduğu alanda yangına karşı neden itfaiye araçları bekletilmemektedir? Otel ve konaklama tesislerinin bulunduğu bölgede acil durum önlemleri alınacak mıdır?

8- Otel ve konaklama tesislerinde benzer faciaların yaşanmaması ve sorumluluğu bulunanların cezasız kalmaması için Grand Kartal Otelinde tüm eksiklerin ve ihmallerin tespit edilmesi sağlanacak mıdır?

9- Türkiye genelinde otel ve konaklama tesislerinde yangın güvenliği önlemlerinin etkin bir şekilde uygulanması için girişiminiz olacak mıdır?

10- Bakanlığınız Grand Kartal Otel yangınına ilişkin sorumluluğu alacak mıdır?