



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

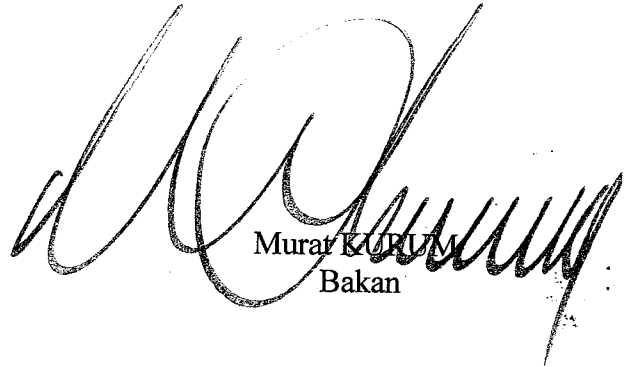
Sayı :30824082-610 - 12270254
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

16 Nisan 2025

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EK:

-Dosya (1 Takım)

ANKARA MİLLETVEKİLİ
SAYIN ALİYE TİMİSİ ERSEVER'İN
TBMM 7/20352 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVAPLARI

7/20352
GK 66

SORULAR

- 1) 2023 ve 2024 yıllarında bakanlığınız tarafından Ankara'da gerçekleştirilen yatırımlar nelerdir? Bu yatırımların hizmete alınma tarihleri ve maliyetlerine ilişkin bilgiler nelerdir?
- 2) 2023 ve 2024 yılında bakanlığınız tarafından Ankara'da devam eden yatırımların tamamlanma oranları, öngörülen hizmete alınma tarihleri ve maliyetlerine ilişkin bilgiler nelerdir?
- 3) 2025 yılında bakanlığınız tarafından Ankara'da planlanan yatırımlar nelerdir? Bu yatırımların tahmini maliyetleri ve bitirilme tarihlerine ilişkin bilgiler nelerdir?
- 4) Belirtilen yıllarda, bakanlığınızın bütçesinden Ankara için ayrılan kaynak miktarı nedir? Bu miktarın Bakanlığınızı yatırım bütçesine oranı nedir?

CEVAPLAR

Toplu Konut İdaresi tarafından Ankara ilinde, bugüne kadar toplamda 98.489 konut, 45 bin seyirci kapasiteli stadyum, 8 hastane, 14 millet bahçesi, 14 sağlık ocağı, 14 kreş/anaokulu, 65 ilköğretim okulu, 30 lise, 7 pansiyon/yurt, 21 spor salonu, 16 sosyal tesis, 56 cami, 66 ticaret merkezi, 36 kamu hizmet binası, 955 dükkân vb. sosyal donatılarla birlikte kazandırılmıştır. 250 bin sosyal konut kampanyası kapsamında Ankara'da 4.691 konutun yapım ihalesi gerçekleştirilmiş, 2.487 konut ihale inceleme aşamasındadır. Ayrıca, 5.088 konutun ihalesi de önümüzdeki günlerde yapılacaktır.

2023-2024 yıllarında "Kamu Binalarında Yapılacak Enerji Verimliliği Yenilenmelerine Ait Enerji Etütleri, Teknik Tasarımlar Yapı Denetim Hizmetleri İçin Danışmanlık Hizmetleri" (DES-SUP-P12) sözleşmesi imzalanmıştır. Sözleşme kapsamında 16 adet Kamu Binasına (okul, idari bina, hastane vs.) ait enerji verimliliği önlemleri için etüt raporu ve uygulama projeleri elde edilmiş olup, söz konusu binaların 13 adedi Ankara'da bulunmaktadır.

Kamu ve Belediye Yenilenebilir Enerji Projesi kapsamında Ankara İlinde bulunan 28 adet kamu binasının dahil olduğu 45 adet kamu binasında (okul, idari bina, hastane vs.) Yenilenebilir Enerji Santrali kurulması için fizibilite çalışmaları yürütülmektedir.

Kentsel dönüşüm uygulamalarına konu alan ve yapıların (Riskli Alan, Rezerv Yapı Alanı ve Riskli Yapı) belirlenmesine dair usul ve esaslar, 6306 sayılı Kanun ve Uygulama Yönetmeliği ile tanımlanmış olup, zemin durumu veya üzerindeki yapılaşmalar açısından can ve mal kaybına yol açma riski taşıyan alanlara dair yerel idarelerce yapılan kentsel dönüşüm başvuruları ve yapısının tehlikeli olduğunu düşünen yapı maliklerine ait başvurular önceliğinde ilan, tespit, tahliye, uzlaş, yıkım ve yenileme faaliyetleri icra edilmektedir.

Dönüşüm alanları özelinde yürütülen kentsel dönüşüm süreçleri; alanda bulunan konut ve işyeri sayıları, alanın donatı ihtiyaçları, meri imar planı koşulları gözetilerek fen ve sanat norm ve standartlarına uygun, yatay mimari esaslarında üretilen projeler doğrultusunda; alandaki hak sahipleri ile yapılan uzlaşma görüşmesi sonuçları, tahliye işlemleri, alan ilanı ve planlara ilişkin açılan davalar vb. geciktirici süreçlerin de çözümlenmesi ile birlikte etaplar halinde icra edilmektedir.

Bu çerçevede Ankara İlimiz özelinde, Bakanlığımız (Kentsel Dönüşüm Başkanlığı) koordinasyonu ve sağlanan teknik ve mali destekler eşliğinde, ilgili paydaşlar, Büyükşehir Belediyesi, ilçe belediyeleri ve vatandaşlarımızın da başvuru ve katılımları ile sürdürülen kentsel dönüşüm uygulamaları ile geline tarih itibari ile yaklaşık 70 hektar alan ve riskli yapılar çerçevesinde 156.000 adet bağımsız birimin anılan mevzuat kapsamında yenilenmesi sağlanmış olup, önümüzdeki süreç dahilinde yaklaşık 111 hektarlık

alanın dönüşümüne ilişkin yaklaşık 5 milyar TL değerli yapım çalışmalarına devam edilecek ve ayrıca ilgili yerel idareleri ve vatandaşlarımızdan iletilen başvurular önceliğinde ilan, tespit, tahliye, uzlaş, yıkım ve yenileme faaliyetleri icra edilecektir.

İller Bankası Anonim Şirketi üstyapı işlerinde (kapalı pazar yeri, sosyal tesis, sokak sağlıklaştırma vb.) 2023 ve 2024 yıllarında 671 Milyon TL finansman desteği sağlanarak izleme yoluyla yürütülen toplam 15 iş tamamlanmıştır. Ayrıca Gölbaşı Millet Bahçesi ve Kızılcahamam 3. Etap Sokak Sağlıklaştırma işleri için toplam 158 Milyon TL sözleşme bedeli ile işler tamamlanmıştır. İller Bankası Anonim Şirketi üstyapı işlerinde (spor tesisi, gençlik merkezi vb.) 2023 ve 2024 yıllarında 573 Milyon TL finansman desteği sağlanarak izleme yoluyla yürütülen toplam 4 iş devam etmektedir.

JICA III kapsamında Ankara Metropol Kent İçme Suyu Ana Isale Hattı Projesi için 30.09.2024 tarihinde sözleşme imzalanmış olup tamamlanma oranı %10, öngörülen hizmete alınma tarihi 27.03.2026 ve işin maliyeti 346.550.000,00 TL'dir. 2025 yılında Ankara'da planlanan yatırımlar Bağlum-Ovacık-Hacıkadın Atık Su ve Yağmur Suyu Projesi, Dikmen Havzası Atık Su ve Yağmur Suyu Projesi ve Macun Havzası Atık Su, Yağmur Suyu ve Ana Kollektör Projesidir.

Sürdürülebilir Şehirler II Ek Finansman kredisi kapsamında Ankara İvedik İçme Suyu Arıtma Tesisi IV. Etap Yapım işi için yaklaşık 2.300.000.000 TL bütçe tahsis edilmiştir. Yapımına Mart-2025 gibi başlanması öngörülmekte olup proje 2027 yılı içerisinde tamamlanacaktır. Ayrıca PUMREP ve SŞP II ek finansman kapsamında 2025 yılı için 11 milyon avro tutarında finansman enerji projelerine tahsis edilmiş olup 2025 yılında bu finansmanın kullanılması planlanmaktadır. JICA III kapsamında Ankara için ayrılan kaynak miktarı yaklaşık 40 milyon avrodur.