



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı



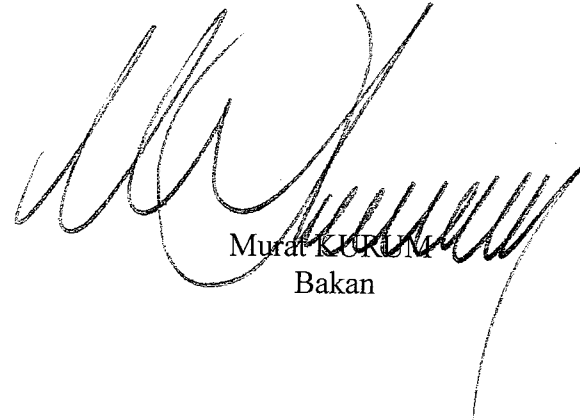
Sayı :30824082-610-11894228
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

27.08.2023

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından Bakanlığımıza yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.



Murat KURUM
Bakan

EK:

-Liste ve Ekleri (71 Sayfa)

7/20033 6262

**GAZİANTEP MİLLETVEKİLİ
SAYIN SEVDA KARACA'NIN
TBMM 7/20033 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVAPLAR**

SORULAR

“250 Bin Sosyal Konut Projesi” kapsamında, Gaziantep Şahinbey 4200 Adet Konut Projesi 20 Kasım - 21 Kasım 2022 hak sahibi belirlenmiştir. Yaklaşık iki yıl sonra 01 Kasım 2024 tarihinde çekilen kura sonucu 2706 konutun hak sahiplerine teslim edildiği anlaşılmıştır.

Tarafıma ulaşana hak sahipleri, kura çekilişinde 4200 konut belirlenmiş olmasına rağmen, yalnızca 2706 konut için kura çekimi yapıldığı ve geriye kalanlara da herhangi bir bilgi verilmediğini belirtmekte.

Bu bağlamda;

- 1- Aradan iki yıldan fazla bir süre geçmesine rağmen konutların inşaatı neden tamamlanmamıştır?
- 2- Konutların yapımı hangi aşamada? Geriye kalan hak sahibi için konutları ne zaman teslim edilecektir?
- 3- İnşaatı tamamlanacak olan bu konutlar için önceki belirlenen fiyat mı geçerli olacaktır? Fiyat artacak mıdır?
- 4- Geriye kalan hak sahiplerini bilgilendirme yaparak endişelerini gidermeyi düşünüyor musunuz? Ne zaman ve nasıl bilgilendirme yapılacaktır?

CEVAPLAR

- 1,2- Gaziantep İli'nin Şahinbey İlçesi'nde Toplu Konut İdaresi Başkanlığı (TOKİ) tarafından yürütülen sosyal konut projeleri kapsamında ; 719 konutun Nisan 2025'te, kalan konutların ise 2025 yılı sonuna doğru tamamlanıp teslim edilmesi planlanmaktadır.
- 3- Gaziantep İli'nin Şahinbey İlçesi'nde Toplu Konut İdaresi Başkanlığı (TOKİ) tarafından yapılan 4.200 / 250.000 konut projesinde, konutu belirlenmeyen hak sahipleri ile ilgili satış fiyatları, hali hazırda sözleşmeleri imzalanan 2.706 adet konutun fiyatları ile aynı olacaktır.
- 4- 250 Bin Sosyal Konut Projesi ve deprem bölgesindeki projeler ile ilgili bilgilendirmeler, Toplu Konut İdaresi Başkanlığı (TOKİ) web sitesi (www.toki.gov.tr) aracılığıyla yapılmıştır. (bkz.: “<https://www.toki.gov.tr/haber/250-bin-sosyal-konut-projesinde-ihale-tarihleri-belirlendi>”)