Türkiye Büyük Millet Meclisi - Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığı
Tarih: 10/11/2026 16:48
Sayı: E-120.07.03-1981154

T.C.
İÇİŞLERİ BAKANLIĞI
İller İdaresi Genel Müdürlüğü

Sayı : E-79074708-610-147890
Konu : 7/27313 Esas Numaralı Yazılı Soru Önergesi

10.11.2026

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(Kanunlar ve Kararlar Başkanlığı)

7/27313
GK 152

İlgi : 02.05.2025 tarihli ve 1621124 sayılı yazınız.

İlgi yazı ekinde yer alan Mersin Milletvekili Ali BOZAN'a ait 7/27313 esas numaralı yazılı soru önergesi incelenmiştir.

Bahse konu soru önergesinde belirtilen hususlarla ilgili olarak yapılan incelemede;

Taşınmaz satışına ilişkin teklifin Akdeniz Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından 18/07/2022 tarihinde Akdeniz Belediye Meclis Başkanlığına gönderildiği, teklifi içeren meclis gündeminin Akdeniz Belediyesi Yazı İşleri Müdürlüğü tarafından 28/07/2022 tarihinde belediye meclis üyelerine tebliğ edildiği, taşınmazların satışına ilişkin kararın Belediye Meclisinin 29/07/2022 tarihli ve 121 sayılı kararı ile alındığı, meclis üyeleri tarafından Akdeniz Belediye Meclisinin 29/07/2022 tarihli ve 121 sayılı kararına karşı açılan iptal davasının Mersin 1. İdare Mahkemesinin 22/09/2022 tarih E.2022/1296 ve K.2023/1375 sayılı kararı ile reddedildiği,

Akdeniz Belediye Meclisinin 03/03/2025 tarihli meclis kararı ile beş (5) taşınmazın satışına ilişkin Belediye Encümenine yetki verildiği, Belediye Encümenince 07.05.2025 tarihinde belediyenin borç ve faiz yükünün azaltılması için yalnızca Akdeniz ilçesi, Nusratiye Mahallesi 61 ada, 206 parseldeki taşınmazın (eski Fen İşleri Yerleşkesi) satışına karar verildiği, bahse konu yerin daha önce belediye hizmet alanı olarak satışa çıkarıldığı, daha sonra Mersin Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarihli ve 79 sayılı kararı ile 1/5000'lik Nazım İmar Planında turizm ve ticaret alanı olarak onaylandığı, taşınmazın satışına yönelik mevzuat kapsamında fiyat araştırmasının yapıldığı ve ihale sürecinin devam ettiği,

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun Belediye Başkanlığının boşalması hâlinde yapılacak işlemler başlıklı 45. maddesinde; *"...(Ek fıkra: 15/8/2016-KHK-674/38 md.; Aynen Kabul: 10/11/2016-6758/34 md.) Ancak, Belediye başkanı veya başkan vekili ya da meclis üyesinin terör veya terör örgütlerine yardım ve yataklık suçları sebebiyle görevden uzaklaştırılması veya tutuklanması ya da kamu hizmetinden yasaklanması veya başkanlık*

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: px51ma-zwCQ9c-V409+M-NCxV/9-CaX9DQ1O Doğrulama Linki: https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-ebys

Telefon No: Faks No:
e-Posta: İnternet Adresi: www.icisleri.gov.tr
Kep Adresi: icisleribakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Oktay AYCI
İl Planlama Uzmanı
Telefon No:

sıfatı veya meclis üyeliğinin sona ermesi hallerinde 46 ncı maddedeki makamlarca belediye başkanı veya başkan vekili ya da meclis üyesi görevlendirilir. Görevlendirilecek kişinin seçilme yeterliğine sahip olması şarttır. Görevden uzaklaştırılan veya tutuklanan belediye meclisi üyesinin istifa etmesi halinde de bu fıkra hükümleri uygulanır. Bu fıkra gereğince belediye başkanı veya başkan vekili görevlendirilen belediyelerde bütçe ve muhasebe iş ve işlemleri valilik onayı ile defterdarlığa veya mal müdürlüğüne gördürülebilir. Bu belediyelerde belediye meclisi, başkanın çağrısı olmadıkça toplanamaz. Meclisin, encümenin ve komisyonların görev ve yetkileri 31. maddede belirtilen encümen üyeleri tarafından yürütülür.",

Belediye başkanı görevlendirilmesi başlıklı 46. maddesinde; *"Belediye başkanlığının herhangi bir nedenle boşalması ve yeni belediye başkanı veya başkan vekili seçiminin yapılamaması durumunda, seçim yapılıncaya kadar belediye başkanlığına büyükşehir ve il belediyelerinde İçişleri Bakanı, diğer belediyelerde vali tarafından görevlendirme yapılır. Görevlendirilecek kişinin belediye başkanı seçilme yeterliğine sahip olması şarttır."* hükümleri kapsamında söz konusu işlemlerin gerçekleştirildiği,

Eski TEDAŞ binasına ilişkin Akdeniz Belediyesince alınan herhangi bir satış kararının olmadığı,

Akdeniz İlçesi, Nusratiye Mahallesi 61 ada, 206 parseldeki taşınmazın (eski Fen İşleri Yerleşkesi) satışına ilişkin Bakanlığımızca Belediyeden herhangi bir bilgi ve belge talep edilmediği, söz konusu satışa ilişkin Mülkiye Teftiş Kuruluna gelen ihbar/şikayet bulunmadığı anlaşılmıştır.

Bilgilerinize arz ederim.

Mustafa ÇİFTÇİ
Bakan

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: px51ma-zwCQ9c-V409+M-NCxV/9-CaX9DQ1O Doğrulama Linki: https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-ebys

Telefon No: Faks No:
e-Posta: İnternet Adresi: www.icisleri.gov.tr
Kep Adresi: icisleribakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Oktay AYCI
İl Planlama Uzmanı
Telefon No: