



T.B.M.M.

CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı

Tarih : **7 Mart 2025**

Sayı : **10068**

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

25466

Aşağıdaki sorularımın **Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Sayın Murat KURUM** tarafından Anayasanın 98'inci, TBMM İçtüzüğü'nün 96'ncı ve 99'uncu maddeleri gereğince yazılı olarak yanıtlanmasını saygılarımla arz ederim.


Av. Dr. M. Sezgin TANRIKULU
Diyarbakır Milletvekili

1. Son beş yıl içinde ülke genelinde konut satın alıp konutlarını teslim alamayan vatandaşların toplam sayısı kaçtır?
2. Son beş yıl içinde tamamlanamayan veya müteahhitlerin yükümlülüklerini yerine getirmediği inşaat projelerinin sayısının illere göre dağılımı nedir ?
3. Son 5 yıl içerisinde mevzuata aykırı hareket eden şirketlere yönelik ne tür idari yaptırımlar uygulanmıştır?
4. Mağduriyet yaşayan vatandaşların zararlarının giderilmesi ve haklarını korunması adına Bakanlığınız tarafından alınan önlemler nelerdir?
5. Konut satın alan vatandaşların mağduriyet yaşamamaları için maketten satış sistemine yönelik yeni düzenlemeler getirilmesi planlanmakta mıdır?
6. Konut satın alan vatandaşların mağduriyet yaşamamaları için Ön Ödemeli Konut Satışı sistemine yönelik yeni düzenlemeler getirilmesi planlanmakta mıdır?
7. Konut satışlarında tüketicinin korunmasına yönelik olarak inşaat şirketlerine uygulanan denetim ve yaptırımlar nelerdir?
8. İnşaat şirketlerinin finansal yapılarının daha sıkı denetlenmesi ve vatandaşların mağdur olmaması için Bakanlığınızın önerdiği yeni mekanizmalar var mıdır?
9. Konutlarını teslim alamayan vatandaşların mağduriyetlerini gidermek amacıyla devlet destekli bir çözüm mekanizması oluşturulması düşünülmekte midir?