

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıda belirtilen sorularımın Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat Kurum tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını Anayasa'nın 98 ve TBMM İç Tüzüğü'nün 96. Ve 99. Maddeleri gereğince saygıyla talep ederim. **07/10/2024**

Av. Mahmut Tanal
Şanlıurfa Milletvekili

Türkiye'nin en hızlı büyüyen illerinden biri olan Şanlıurfa, hızla artan nüfusu ve genişleyen yerleşim alanlarıyla birlikte ciddi imar, tapu ve gecekondur sorunları yaşamaktadır. Anayasa'nın 57. maddesi gereği, devletin konut ihtiyacını karşılayacak tedbirleri alması gerektiği belirtilmiş olmasına rağmen, Şanlıurfa'da bu konulara ilişkin vatandaşların mağduriyetleri devam etmektedir. İmar planlarının güncellenmemesi, tapu işlemlerindeki gecikmeler ve gecekondur bölgelerinde yaşayan vatandaşların belirsiz durumu, bölge halkı için önemli bir sorun teşkil etmektedir. Bu sorunlar, bölge halkının güvenli ve yasal bir şekilde mülk sahibi olmasını engellemekte ve uzun yıllardır çözüm beklemektedir. Bu kapsamda sorularımın cevaplandırılması gerekmektedir.

1. Şanlıurfa'da güncel imar planlarının eksikliği nedeniyle kaç mahallede veya yerleşim yerinde imar sorunu yaşanmaktadır? İmar planlarının güncellenmesi ve eksik olan yerlerde yeni planların hazırlanması için Bakanlığınızca bir çalışma yapılmış mıdır? Şayet yapılmış ise bu çalışmaların kapsamı nedir? Bakanlığınızca bu kapsamda bir çalışma yapılmamış ise gerekçesi nedir?
2. Şanlıurfa ilinde gecekondur bölgelerinde yaşayan vatandaşların tapu ve mülkiyet sorununun çözümüne ilişkin Bakanlığınızın bir planlaması var mıdır? Bu planlamanın kapsamı nedir? Bu bölgelerdeki vatandaşların güvenli ve yasal yollardan konuta erişimini sağlamak için Bakanlığınız kentsel dönüşüm projeleri planlamış mıdır? Şayet bakanlığınızın bu konuda bir planlaması mevcut değilse gerekçesi nedir?
3. İmar affı veya benzeri düzenlemeler kapsamında Şanlıurfa'da kaç gecekonduya yasal statü kazandırılmıştır? Bu affın uygulanmasında hangi sorunlarla karşılaşmış ve bunlar nasıl çözülmüştür? Bakanlığınızca bu kapsamda bir çalışma yapılmamış ise gerekçesi nedir?
4. Kentsel dönüşüm projelerinin gecikmesi veya yapılmaması nedeniyle vatandaşların mağduriyeti nasıl giderilecektir? Şanlıurfa'daki kentsel dönüşüm projelerinin tamamlanması için belirlenmiş bir takvim var mıdır?

5. Şanlıurfa'da altyapı ve imar düzenlemeleri açısından planlanan yeni projeler nelerdir? Bu projeler kapsamında kaç vatandaşın tapu ve imar sorunlarının çözüme kavuşması beklenmektedir? Altyapı ve imar düzenlemeleri açısından planlanan yeni projeler yoksa bunun gerekçesi nedir?