



T.R.M.M.  
CUMHURİYET HALK PARTİSİ  
Grup Başkanlığı

Tarih: 23.11.2025  
Sayı: 15.22

10/3476

## TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANIĞI'NA

Türkiye'de yürütülen "500 bin konut" projesine ilişkin olarak çeşitli iddialar gündeme gelmiştir. İddialara göre, TOKİ'nin hazırladığı sözleşme maddelerinin bazı dini cemaatlerin fetva kurullarıyla uyumlu olacak şekilde düzenlendiği öne sürülmektedir. Bu durum, projenin hem yürütülme aşamalarında hem de konutların dağıtım sürecinde dini yapıların etkisinin ne ölçüde devreye girdiğine dair tartışmalara yol açmaktadır.

İsmailağa cemaati hakkında ortaya atılan iddialar, sürecin tartışmalı boyutunu genişletmiştir. Proje ilk açıklandığında cemaatin, taksit artışlarının memur maaş katsayılarına bağlı olmasını gerekçe göstererek projeye mesafeli yaklaştığı ve dini açıdan fetva verilemeyeceğini belirttiği ifade edilmektedir. Bu yaklaşım, projeyi "caiz" ilan eden diğer cemaatlerin tutumuyla çelişmiştir. İddialara göre 4 Kasım tarihinde TOKİ yetkilileri ile İsmailağa'nın fetva kurulu arasında bir görüşme gerçekleştirildiği. Bu görüşmenin ardından cemaatin projeyi dini açıdan uygun gördüğü ve bazı maddelerde değişiklik yapılmasını kabul ettiği öne sürülmektedir. Bu değişiklikler arasında taksit artışlarının enflasyon oranını aşmaması ve konutun kiraya verilmesi durumunda TOKİ'nin tek taraflı fesih yetkisinin sınırlandırılması gibi düzenlemelerin yer aldığı iddia edilmektedir. İddialar bununla da sınırlı değildir. Kura sürecine ilişkin olarak bazı çevrelerin, konutların dağıtılacağı listelerde cemaatlara yakın kişilere öncelik tanınabileceğini öne sürdüğü belirtilmektedir. Özellikle İsmailağa cemaatine yakın kişilerin kura sürecinde avantaj sağlayabileceği iddiası kamuoyunda tartışmalara neden olmaktadır.

Bu gelişmeler, kamu yönetimi, hukuki süreçlerin bağımsızlığı ve sosyal politikaların tarafsızlığı açısından soru işaretleri doğurmaktadır. Devlet tarafından yürütülen bir projede karar alma süreçlerinin hukuki çerçeveye mi yoksa dini referanslara mı dayandığı sorusu gündeme gelmektedir. Ayrıca sosyal konutlara erişimde vatandaşlık temelinin mi yoksa cemaat bağlantılarının mı belirleyici olacağı konusu tartışılmaktadır. Bu noktada Anayasamızın 98'nci Türkiye Büyük Millet Meclisi İçtüzüğü'nün 104 ve 105'nci maddeleri gereğince Meclis Araştırma Komisyonu Kurulmasını arz ederim. 20/11/2025

Ömer Fethi Güner  
Niğde Mu.

Talat DİNÇER

Mersin Milletvekili

Ganice Akbulut İlgeri  
İstanbul Mu.

Özgür ÖZKARAR  
Adana Mu.



Özkan  
Kocaeli Mu.

Veledi Fındık  
Kocaeli Mu.

1522 Sayılı Meclis Araştırma Önergesi İmza Çizelgesi

Serkan SARI	Balıkesir Mv.	
Mahir POUÇ	İzmir Mv.	Mahir POUÇ
R. İ. İNANCI	İzmir	
Ali FOU KASAP	Kütahya	
Mahmut TAVUL	Samsun Mv.	
Seyit TAVUL	Ordu	
Tunç ÖZKAN	İzmir	
Cemal BAKIRYURT	İstanbul	
Gözde TOŞAÇ	Ankara	
Engin ALTAY	İstanbul	E. Altay
Mehip KORKA	Kocaeli	
Şeyma BÜLBÜL	Aydın Mv.	
Mehmet Akdeniz Korkmaz	Samsun Mv.	
Tunç TAVUL	İstanbul Mv.	
Semra DİNÇER	Ankara Mv.	

