



İskender BAYHAN
İstanbul Milletvekili
Emek Partisi Genel Başkan Yardımcısı

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın **Adalet Bakanı Akın Gürlek** tarafından Anayasa'nın 98, TBMM İç Tüzüğü'nün 96 ve 99'uncu maddeleri gereğince yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim. **02.07.2026**

İskender BAYHAN
İstanbul Milletvekili
Emek Partisi Genel Başkan Yardımcısı

Türkiye'de son dönemde özellikle muhalefet partilerine mensup belediye başkanları ve belediye yöneticileri hakkında asılsız soruşturmalarla gözaltı, tutuklama, görevden uzaklaştırma, kayyım tedbirlerine başvurulurken, iktidar partisine mensup belediyeler hakkında kamu kurumlarının hazırladığı kapsamlı denetim raporlarına rağmen tek bir adım atılmamaktadır. Oysa hukuk devletinin temel ilkesi, siyasi aidiyete göre farklı uygulamalar değil, herkes için eşit hukuk ve eşit yargılamadır.

İstanbul Büyükşehir Belediyesi Rehberlik ve Teftiş Kurulu Başkanlığı tarafından hazırlanan ve 12 Haziran 2026 tarihinde tamamlanan Tevdî Raporu'nda, Tuzla Belediyesi'nde 2017 yılından itibaren yürütüldüğü belirtilen imar transferi uygulamalarına ilişkin ciddi usulsüzlük bulgularına yer verilmiştir. Raporda; 1025 alıcı parsel dosyasının incelendiği, bunların 884'ünün usule aykırı olduğu, 669 dosyada mükerrer kullanım tespit edildiği ve yaklaşık 520 bin metrekare hukuka aykırı ilave yapılaşma hakkı oluşturulduğu belirtilmektedir. Raporda ayrıca dosyanın Anadolu Cumhuriyet Başsavcılığı, Adalet Bakanlığı ve İçişleri Bakanlığına gönderildiği ifade edilmektedir.

Raporda; dönemin Tuzla Belediye Başkanı Dr. Şadi Yazıcı'nın görev yaptığı dönemde gerçekleştirilen imar transferi işlemleri, encümen üyeleri ve ilgili belediye birimlerinin uygulamaları döneminde hazırlanan ve 3 Aralık 2025 tarihinde Tuzla Belediye Meclisince kabul edilen 193 sayılı plan değişikliği teklifine ilişkin değerlendirmelere yer verildiği anlaşılmaktadır. Ayrıca raporda Ferhat Dalmaz, Ömer Yasin Kantekin, Kenan Öztürk ve Battal Küçükkel isimli kişilerin çok sayıda imar transferi dosyasında yer aldığı belirtilmektedir.

Haklarında herhangi bir mahkûmiyet kararı bulunmamakla birlikte, kamu kurumlarınca hazırlanan raporlarda isimleri geçen kişiler hakkında bugüne kadar herhangi bir adli işlem de yürütülmemiştir.

Bu bağlamda;

1. İstanbul Büyükşehir Belediyesi Rehberlik ve Teftiş Kurulu Başkanlığınca hazırlanan ve Bakanlığınıza gönderilen Tevdî Raporu Bakanlığınıza hangi tarihte ulaşmıştır? Raporda yer alan tespitler doğrultusunda bugüne kadar hangi adli işlemler gerçekleştirilmiştir?
2. Raporda belirtilen ve 2017-2026 dönemini kapsayan usulsüzlük iddiaları kapsamında Anadolu Cumhuriyet Başsavcılığı tarafından hangi suçlar yönünden soruşturma yürütülmektedir? Soruşturma hangi aşamadadır?
3. Raporda incelenen süreçlerde görev yapan Dr. Şadi Yazıcı (Tuzla Belediye Başkanı, 2009-2024), dönemin belediye başkan yardımcıları, encümen üyeleri, imar ve şehircilik birim yöneticileri ile diğer kamu görevlilerinden hangileri hakkında adli veya idari işlem başlatılmıştır? Bu kişiler hakkında bugüne kadar hangi işlemler tesis edilmiştir?
4. Raporda isimleri geçen Ferhat Dalmaz, Ömer Yasin Kantekin, Kenan Öztürk ve Battal Küçükkel hakkında herhangi bir soruşturma veya kovuşturma yürütülmekte midir? Bu kişiler hakkında bugüne kadar hangi adli ya da idari işlemler uygulanmıştır?
5. Raporda usulsüz işlemlerin merkezinde yer aldığı değerlendirilen Kartal 19. Noterliği ve bu işlemlerde sorumluluğu bulunduğu değerlendirilen noterlik görevlileri hakkında herhangi bir adli soruşturma, disiplin süreci veya müfettiş incelemesi başlatılmış mıdır? Başlatıldıysa sonuçları nelerdir?
6. Raporda belirtilen usulsüzlük iddiaları kapsamında bugüne kadar kaç kişi hakkında gözaltı, tutuklama, adli kontrol, mal varlığına tedbir veya kamu görevinden uzaklaştırma tedbirleri uygulanmıştır?
7. Raporda yer alan yaklaşık 520 bin metrekare hukuka aykırı yapılaşma hakkı, 1025 alıcı parsel dosyası, 884 usulsüz işlem ve 669 mükerrer kullanım tespitleri dikkate alındığında; kamu zararının tespiti, sorumluların belirlenmesi ve zararın giderilmesi amacıyla Bakanlığınız tarafından hangi çalışmalar yürütülmektedir?
8. Raporda yer alan bulgular doğrultusunda benzer imar transferi uygulamalarının başka iktidar belediyelerinde de bulunup bulunmadığının tespiti amacıyla ülke genelinde herhangi bir inceleme veya soruşturma başlatılması planlanmakta mıdır?
9. Son yıllarda muhalefet partilerine mensup belediye başkanları ve yöneticileri hakkında asılsız soruşturmalarla gözaltı, tutuklama ve diğer koruma tedbirlerine sıklıkla başvurulurken, kamu kurumlarınca hazırlanan bu rapor kapsamındaki iddialar bakımından benzer tedbirlerin uygulanıp uygulanmadığına ilişkin Bakanlığınızın değerlendirmesi nedir? Bu dosyada farklı bir uygulama söz konusu ise hukuki gerekçesi nedir?
10. Kamuoyunda oluşan, yargı süreçlerinin siyasi aidiyet temelinde farklı işletildiği ve iktidar partisine mensup belediye yöneticileri hakkında farklı uygulamalar yapıldığı yönündeki değerlendirmelere Bakanlığınız katılıyor mu?