



Sayı :30824082-610/16472820
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

14 Ağustos 2026

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EK:

-Dosya (1 Takım)

7/60388 GK 111
7/60517 - 60519 GK 112
7/60529 GK 112
7/60887 - 60888 GK 115
7/60890 - 60891 GK 115
7/61161 - 61162 GK 117
7/61164 - 61165 GK 117
7/61172 - 61173 GK 117
7/61432 GK 119
7/61435 - 61437 GK 119
7/62018 - 62020 GK 130
7/63583 - 63594 GK 149
7/65565 GK 175

ORDU MİLLETVEKİLİ
SAYIN SEYİT TORUN'UN
TBMM 7/40890 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVABI

7160890 64 115

SORULAR

Hükümet tarafından kamuoyuna "455 bin konutun kura çekiminin yapıldığı ve anahtar teslimlerinin gerçekleştirildiği" yönünde açıklamalar yapılmaktadır. Depremzede yurttaşlarımızın en temel hakkı olan barınma ihtiyacı üzerinden yapılan bu açıklamaların, sahadaki gerçek durumla ne ölçüde örtüştüğü kamuoyunda ciddi soru işaretleri doğurmaktadır.

Kura çekimi yapılmış olması ve vatandaşa anahtar verilmesi, konutların tamamlandığı ve fiilen oturma hazır olduğu anlamına gelmemektedir. Pek çok ilimizde altyapı çalışmaları tamamlanmamış, çevre düzenlemesi bitirilmemiş, iskân süreçleri sonuçlandırılmamış ve hak sahiplerinin fiilen taşınmadığı konutlar bulunduğu ilişkin yoğun şikâyetler tarafımıza iletilmektedir. Bazı bölgelerde ise kura çekimi yapılmasına rağmen inşaatların halen devam ettiği, anahtar tesliminin sembolik düzeyde kaldığı ifade edilmektedir.

Depremzede yurttaşlarımızın mağduriyetinin giderilmesi, sürecin şeffaf ve denetlenebilir biçimde yürütülmesi açısından 455 bin konuta ilişkin verilerin il bazında, aşama aşama kamuoyuyla paylaşılması zorunludur.

Bu bağlamda;

- 1) Kura çekimi yapılan konutlardan kaç tanesi halen inşaat aşamasındadır? Bu sayıların il bazlı dağılımı nedir?
- 2) Kura çekimi yapılan konutlardan kaç tanesi fiziki olarak tamamlanmıştır? Bu konutların il bazlı dökümünü açıklar mısınız?
- 3) Tamamlandığı açıklanan konutlardan kaç tanesi için iskân (yapı kullanma izin belgesi) alınmıştır? İl bazında sayı nedir?
- 4) Kaç konut için gerçek anlamda anahtar teslimi yapılmıştır? Anahtar teslimi yapılan konutların il bazlı dağılımı nedir?
- 5) Anahtar teslimi yapılan konutlardan kaç tanesinde fiili oturma başlamıştır? Hâlihazırda içinde yaşam bulunan konut sayısının il bazlı dağılımı nedir?

CEVAP

6 Şubat 2023 tarihinde meydana gelen depremler sonrasında Toplu Konut İdaresi (TOKİ) tarafından deprem bölgesindeki illerimizde planlama, tasarım, ihale ve yapım süreçleri eş zamanlı olarak ilgili kurumlarla iş birliği halinde sürdürülmüştür.

Deprem bölgesinde Bakanlığımızca (TOKİ, Emlak Konut GYO ve Yapı İşleri Genel Müdürlüğü) yürütülen yapım çalışmaları, 433.667 konut ve 21.690 işyerini içeren toplam 455.357 adet bağımsız bölümü kapsamaktadır. 6 Şubat Depremlerinden Etkilenen İllerimizde gerçekleştirilen kalıcı konut ve işyeri sayısına ilişkin tablo aşağıda yer almaktadır.

İli	Konut sayısı	İşyeri sayısı	İli	Konut sayısı	İşyeri sayısı
Hatay	146.553	7.202	Şanlıurfa	13.409	20
Malatya	75.572	4.088	Adana	12.073	0
Kahramanmaraş	68.190	5.766	Kilis	2.565	4
Adıyaman	40.511	2.855	Sivas	164	0
Gaziantep	29.700	1.353	Kayseri	288	0
Diyarbakır	17.200	6	Bingöl	89	0
Elazığ	14.871	23	Tunceli	298	0
Osmaniye	12.184	373	Toplam	433.667	21.690