



T.B.M.M.
İYİ PARTİ
GRUP BAŞKANLIĞI

Tarih : 13.8.2026
Sayı : 6422

47925



Dr.Ayyüce TÜRKEŞ TAŞ
Adana Milletvekili
Plan ve Bütçe Komisyonu Üyesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Anayasası'nın 98'inci maddesi ve Türkiye Büyük Millet Meclisi İçtüzüğü'nün 96'ncı maddesi gereğince **Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Sayın Murat KURUM** tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını arz ederim. 05.08.2026

Dr. Ayyüce TÜRKEŞ TAŞ
Adana Milletvekili

Adana'da Yumurtalık ilçesinin doğusunda BOTAŞ, SANKO, EMBA, İSKEN, Toros Gübre, BTC, Sözmez Çimento gibi büyük ölçekli sanayi ve enerji kuruluşlarının faaliyet göstermesi, bölgenin önümüzdeki yıllarda Türkiye'nin önemli üretim ve istihdam merkezlerinden biri haline gelmesini beraberinde getirecektir.

Söz konusu yatırımların yanı sıra bölgede devam eden ve planlanan sanayi, enerji, liman ve lojistik yatırımları dikkate alındığında, Yumurtalık ilçesinin nüfusunun önümüzdeki 20 yıllık süreçte önemli ölçüde artacağı ve yaklaşık 500 bin kişilik bir nüfusu barındırabilecek bir yerleşim ihtiyacının ortaya çıkacağı öngörülmektedir.

Ancak mevcut yerleşim dokusu ve ilçe belediyesinin sahip olduğu teknik, mali ve idari kapasite, böylesine büyük bir nüfus artışına karşılık verecek yeni yerleşim alanlarının planlanması ve oluşturulması açısından yetersiz kalmaktadır.

Yumurtalık'ın gelecekte plansız ve kontrolsüz yapılaşmaya maruz kalmaması; sanayi yatırımları ile konut, sosyal donatı, ulaşım ve altyapı yatırımlarının eş zamanlı planlanması büyük önem taşımaktadır. Bu nedenle yeni yerleşim alanlarının oluşturulması, gerekli imar planlarının hazırlanması ve altyapı yatırımlarının Bakanlık koordinasyonunda şimdiden planlanması gerekmektedir.

Bu bağlamda;

1. Adana'nın Yumurtalık ilçesinin doğusunda yoğunlaşan sanayi ve enerji yatırımlarının önümüzdeki 20 yıllık süreçte oluşturacağı nüfus artışına yönelik Bakanlığınız tarafından hazırlanmış bir nüfus ve yerleşim projeksiyonu bulunmakta mıdır?
2. Yumurtalık'ta artması beklenen nüfusun barınma ihtiyacını karşılamak amacıyla yeni yerleşim alanları oluşturulmasına yönelik Bakanlığınızca yürütülen veya planlanan bir çalışma var mıdır?
3. İlçe belediyesinin mevcut kapasitesinin, bölgedeki sanayi yatırımlarının oluşturacağı nüfus artışına cevap verecek yeni yerleşim alanlarını planlamakta yetersiz kalacağı dikkate alınarak, Bakanlığınızın doğrudan devreye girmesine yönelik bir çalışma yapılmakta mıdır?
4. Yumurtalık'ta yeni yerleşim alanlarının belirlenmesi ve imar planlarının hazırlanması konusunda Bakanlığınız tarafından bir takvim oluşturulmuş mudur?
5. Sanayi ve enerji yatırımları ile konut alanlarının birbirinden sağlıklı biçimde ayrılması, tarım arazilerinin ve doğal alanların korunması amacıyla Yumurtalık'a özel bir mekânsal planlama çalışması yapılacak mıdır?
6. Yumurtalık'ın gelecekte 500 bin kişiye ulaşabilecek nüfus ihtimali göz önünde bulundurularak; konut, eğitim, sağlık, sosyal donatı, ulaşım, içme suyu, kanalizasyon ve diğer altyapı ihtiyaçlarını kapsayan uzun vadeli bir "Yeni Yerleşim Alanları Master Planı" hazırlanması düşünülmekte midir?