



T.B.M.M.

CUMHURİYET HALK PARTİSİ

Grup Başkanlığı

Tarih : **27 Nisan 2026**

Sayı : **18646**

43842



İbrahim ARSLAN

CHP Eskişehir Milletvekili

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın, **Hazine ve Maliye Bakanı Sayın Mehmet Şimşek** tarafından Anayasa'nın 98'inci ve Türkiye Büyük Millet Meclisi İçtüzüğü'nün 96'ncı ve 99'uncu maddeleri gereğince yazılı olarak yanıtlanmasını arz ederim. 27/04/2024

İbrahim ARSLAN

Eskişehir Milletvekili

17 Mart 2026 tarihli Resmi Gazetede yayımlanan Cumhurbaşkanlığı Kararı ile Eskişehir ili Odunpazarı ilçesinde bulunan eski Devlet Hastanesi alanı özelleştirme kapsamına alınmış; bu kararın ardından 24 Nisan 2026 tarihli Resmi Gazetede yayımlanan Cumhurbaşkanlığı Kararı ile şehrimizde bulunan;

- * Yunusemre Devlet Hastanesi 2 Eylül Hizmet Binası (eski hava hastanesi),
- * Mihalıçık Gün Sazak Devlet Hastanesi,
- * Sivrihisar Aile Sağlığı Merkezi

bulunan taşınmazlar da özelleştirme kapsamına dahil edilmiştir.

Böylece Eskişehir'de yalnızca tek bir alanla sınırlı olduğu ileri sürülen süreç, il merkezi ve ilçelerde aktif olarak sağlık hizmeti sunulan taşınmazları da kapsayacak şekilde genişlemiştir.

Öte yandan 17 Mart ve 24 Nisan 2026 tarihli Resmi gazetede yayımlanan cumhurbaşkanı kararlarıyla birlikte değerlendirildiğinde, Türkiye genelinde 126 taşınmaz ve yaklaşık 2.329.904 m² alanın özelleştirme kapsamına alındığı anlaşılmaktadır.

Bu taşınmazlar arasında aktif sağlık hizmeti sunulan tesislerin de yer alması; kamu yararı, planlama ilkeleri ve sosyal devlet anlayışı açısından ciddi tartışmaları beraberinde getirmektedir.

Ayrıca özelleştirme uygulamalarında planlama yetkisinin Özelleştirme İdaresi Başkanlığı'na geçmesiyle birlikte, bu alanların imar planlarının değiştirilerek farklı kullanım kararlarına açılması ihtimali bulunmaktadır.

Bu kapsamda;

1. Eskişehir'de özelleştirme kapsamına alınan söz konusu taşınmazların ayrı ayrı ve toplam güncel piyasa değerleri nedir? Bu taşınmazlara ilişkin Bakanlığınızca yapılmış bir değerlendirme çalışması bulunmakta mıdır?
2. Bu taşınmazların özelleştirilmesinden elde edilmesi öngörülen toplam gelir tutarı nedir?
3. Bu taşınmazlara ilişkin olarak herhangi bir özel şirket, yatırımcı veya sağlık kuruluğu ile doğrudan ya da dolaylı bir ön görüşme yapılmış mıdır?
4. 2026 yılı merkezi yönetim bütçesinde öngörülen özelleştirme gelir hedefi ile bu taşınmazların özelleştirme kapsamına alınması arasında doğrudan bir ilişki bulunmakta mıdır?
5. Özelleştirme kapsamına alınan bu taşınmazlara ilişkin olarak imar planı değişikliği yapılması, mevcut "sağlık alanı" kullanımının kaldırılması ve taşınmazların farklı kullanım kararlarına açılması yönünde bir planlama bulunmakta mıdır?
6. Aktif olarak sağlık hizmeti sunulan bu taşınmazların özelleştirilmesi sonrasında kamu yararının korunmasına yönelik somut güvenceler nelerdir?