



T.C.  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
Strateji Geliştirme Başkanlığı

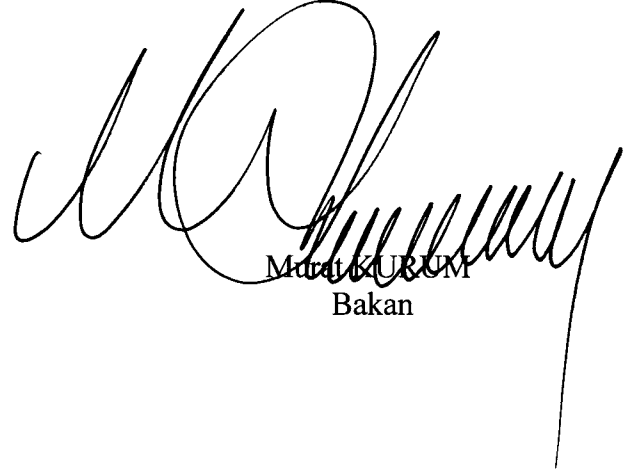
Sayı :30824082-610 - 15270354  
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

3 0 Mart 2026

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekilllerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

  
Murat KURUM  
Bakan

EK:  
-Dosya (1 Takım)

7/34595  
OK 21

**KÜTAHYA MİLLETVEKİLİ  
SAYIN ALİ FAZİL KASAP'IN  
TBMM 7/34595 ESAS SAYILI  
YAZILI SORU ÖNERGESİNE  
İLİŞKİN SORULAR VE CEVAPLARI**

**SORULAR**

28.09.2025 tarihinde Kütahya Simav'da 5,4 büyüklüğünde bir deprem gerçekleşti. Deprem uzmanları bölgenin gerilme altında olduğuna ve 6.8 büyüklüğünde bir depremin olma olasılığının giderek arttığına dikkat çektiler.

**Bu bağlamda:**

- 1)Kütahya gibi daha önceden Gediz ve Simav gibi iki büyük deprem yaşamış ve binlerce vatandaşını toprağa vermiş olan güzide ilimizde yaşanabilecek büyük bir deprem ihtimaline karşı Bakanlık olarak ne gibi önlemler almaktasınız?
- 2)Kütahya il sınırlarının batı-güneybatısı genel olarak Emet-Gediz ve Simav Fay Zonunun etkisi içerisinde. Bu bölgede yaşanabilecek deprem ihtimaline karşı dirençli kentler konusunda bir eylem planınız var mıdır?
- 3)Uzmanlar, Simav ve Naşa çevresinin Batı Anadolu'nun en aktif fay hatlarından biri üzerinde bulunduğunu vurgularken, risk azaltma çalışmalarına acilen öncelik verilmesi gerektiğinin altını çizmişlerdir. Bu konuda ne yapacaksınız?
- 4)Bakanlık olarak Kütahya'da depreme dayanıksız yapılar belirlenmiş midir? Özellikle Gediz ve Simav İlçemizde kamu kurumları, okullar ve hastane binalarının deprem riskine karşı analizleri yapılmış mıdır?

**CEVAPLAR**

Kentsel dönüşüm uygulamalarına konu alan ve yapıların (Riskli Alan, Rezerv Yapı Alanı ve Riskli Yapı) belirlenmesine dair usul ve esaslar, 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun ve 6306 sayılı Kanun'un Uygulama Yönetmeliği ile tanımlanmış olup Kentsel Dönüşüm Başkanlığımızca anılan mevzuat kapsamında uygulama yapılmaktadır.

Önergeye konu edilen Kütahya ilinde, 22 adet Riskli Alan, 15 adet Rezerv Yapı Alanı, 2 adet Teklif Rezerv Yapı Alanı, 6 adet Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı bulunmaktadır.

Merkez İlçesi, Sultanbağı Mahallesi Riskli Alanında; 1485 adet yapının ve 2030 hak sahibinin bulunduğu 30,52 hektarlık Alanda etaplamalar halinde çalışmalar yapılmakta olup; 363 vatandaşımızın hak sahibi olduğu, toplamda 5,31 hektar yüzölçümlü 1. Etap Uygulama Alanında, yerinde dönüşüme tabi tutularak 348'i konut, 14'ü ticari bağımsız birim olmak üzere toplamda 362 adet bağımsız birim üretilecektir.

Merkez İlçesi, Parmakören Mahallesi Rezerv Yapı Alanı (1,76 hektar) ve Paşam Sultan, Maruf, Börekçiler, Sultanbağı Mahalleleri Rezerv Yapı Alanında (2,76 hektar); Kale Altı olarak bilinen bölgede yer alan 297'si konut, 2'si ticaret bağımsız birim olmak üzere toplamda 299 adet bağımsız birimin, ilk etapta yapıların risk durumlarına göre Parmakören Mahallesi Rezerv Yapı Alanında üretilen 167 adet konut ve 4 adet ticaret bağımsız birimin yer alacağı projeye taşınması, ikinci etapta ise diğer hak sahiplerinin de üretilecek konutlara yerleştirilmesi ile kalenin çevresi kamusal alan olarak kente kazandırılması planlanmakta olup, Paşam Sultan, Maruf, Börekçiler, Sultanbağı Mahalleleri Rezerv Yapı Alanındaki hak sahipleri ile uzlaşma görüşmeleri aşamasına geçilecektir.

Merkez İlçesi, Vefa Mahallesi ve Cumhuriyet Mahallesi Riskli Alanları (29,20 hektar); Vefa Mahallesi Rezerv Yapı Alanında (10,87 hektar) üretilen bağımsız birimler Vefa Mahallesi ve Cumhuriyet Mahallesi Riskli Alanında belirlenen 1. Etap Uygulama Alanının (6,60 hektar) dönüşümünde kullanılmaktadır. Vefa

Mahallesi Rezerv Yapı Alanında 495 adet konut bağımsız birim ile 20 adet ticaret bağımsız birimin yapımı tamamlanmış olup, 384 adet konut ile 8 ticaret bağımsız birimin kura çekim işlemleri yapılarak hak sahiplerine teslimi gerçekleştirilmiştir. Alanda uzlaşma görüşmeleri devam etmektedir.

Merkez İlçesi, Osmangazi Mahallesi Riskli Alanı (27,42 hektar); Bölcek Mahallesi Rezerv Yapı Alanında (20 hektar) üretilen 495 adet konut bağımsız birim için Osmangazi Mahallesi Riskli Alanı içerisinde 13,2 hektar büyüklüğündeki alan 1. Etap Uygulama Alanı olarak belirlenmiş olup anlaşma sağlanan 254 adet konut bağımsız birimin kura çekimi gerçekleştirilmiştir. Alanda uzlaşma görüşmeleri devam etmektedir.

Pazarlar İlçesi, Hoca Ahmet Yesevi Mahallesi Riskli Alan (9,80 hektar) ve Rezerv Yapı Alanında (14,32 hektar); yapımı tamamlanan 245 adet konut ve 58 adet ticaret bağımsız birim için kura çekim işlemi tamamlanmış olup, bağımsız birimlerin teslim aşamasına geçilmiştir.

Gediz İlçesi, Uluoymak Mahallesi Rezerv Yapı Alanında (4,55 hektar); 1970 yılında yapılan 219 adet deprem konutunun ekonomik ömrünü tamamlaması sebebiyle Rezerv Yapı Alanı olarak belirlenmesi Gediz Belediyesince talep edilmiş olup, Başkanlığımızca Rezerv Yapı Alanı olarak belirlenmiştir. Alanda plan çalışmaları yürütülmektedir.

Simav İlçesi, Cuma Mahallesi ve Tabakhane Mahallesi Rezerv Yapı Alanı Belirlenmesi Planlanan Alan (0,90 hektar); Belediye hizmet binası ve kent meydanı yapımı için konsept proje hazırlanmış olup çalışmalar devam etmektedir.

Emet İlçesi, Hamam Mahallesi Rezerv Yapı Alanı Belirlenmesi Planlanan Alanda (2,21 hektar); 1970 yılında yapılan 192 adet deprem konutunun ekonomik ömrünü tamamlaması sebebiyle Rezerv Yapı Alanı belirlenmesi Emet Belediyesince talep edilmiş olup, Rezerv Yapı Alanı belirlenmesi planlanan alanda hak sahipliği tespiti ve proje çalışmaları devam etmektedir.

6306 sayılı Afet Riski Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun'un yürürlüğe girdiği 2012 yılından bugüne kadar Kütahya ilinde 2.280 adet bağımsız bölüm içeren 646 adet yapı için "riskli yapı tespiti" yaptırılmış olup, bunlardan 2.145 adet bağımsız bölüm içeren toplam 631 adet riskli yapının yıkımı gerçekleşmiştir.