



T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Türkiye Büyük Millet Meclisi -  
Türkiye Büyük Millet Meclisi  
Başkanlığı  
Tarih: 04/08/2026 17:37  
Sayı: E-120.07.03-1909260



Sayı : E-85112434-610-8704566

Konu : Soru Önergeleri

7/40675-40677 GK 112

7/40820-40821 GK 113

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA 7/41369 GK 119  
(Kanunlar ve Kararlar Başkanlığı)

7/43260 GK 143

- İlgi : a) 24.02.2026 tarihli ve E-43452547-120.07.04-1805220 sayılı yazınız.  
b) 25.02.2026 tarihli ve E-43452547-120.07.04-1805887 sayılı yazınız.  
c) 11.03.2026 tarihli ve E-43452547-120.07.04-1813638 sayılı yazınız.  
ç) 21.04.2026 tarihli ve E-43452547-120.07.04-1842012 sayılı yazınız.

İlgi yazılar ekinde yer alan soru önergelerine ilişkin Bakanlığımızca hazırlanan cevaplar Ek'te sunulmaktadır.

Bilgilerinize arz ederim.

Mehmet Nuri ERSOY  
Bakan

Ek: Liste ve Cevaplar (26 Sayfa)



**KAYSERİ MİLLETVEKİLİ SAYIN AŞKIN GENÇ'İN 7/40675 ESAS SAYILI SORU  
ÖNERGESİNE BAKANLIĞIMIZCA HAZIRLANAN CEVAP**

**Bakanlığımız (Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü)'ca;**

Bakanlığımızca 2020-2025 yılları arasında 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu ile Kamu Taşınmazlarının Turizm Yatırımlarına Tahsisi Hakkında Yönetmelik hükümleri kapsamında turizm amaçlı 76 tahsis yapılmıştır. Bunların 34 adedi ön izin, 42 adedi ise kesin tahsis aşamasındadır. Ön izin aşamasında olan taşınmazların toplam yüz ölçümü yaklaşık 1.581.120 m<sup>2</sup> kesin tahsis aşamasında olan taşınmazların toplam yüz ölçümü yaklaşık 3.997.545 m<sup>2</sup>'dir.

Kesin tahsisli 42 taşınmazdan 7 adedinin yatırımı tamamlanarak işletmeye açılmış olup diğerlerinin yatırım süresi devam etmektedir. Yatırım süreleri Kamu Taşınmazlarının Turizm Yatırımlarına Tahsisi Hakkında Yönetmeliğin 17'nci maddesinde yer alan düzenlemeler çerçevesinde verilmektedir.

Bakanlığımızca 2020-2025 yılları arasında 2634 sayılı Kanun ile anılan Yönetmelik hükümleri kapsamında, Mersin ilinde 7, Antalya ilinde 3, İzmir ilinde 2 ve Artvin, Bursa, Ordu, ve Sakarya illerinde 1'er olmak üzere toplam 16 tahsis iptal edilmiştir.

2634 sayılı Kanun'un 8'inci maddesinin 1'inci fıkrasının ikinci bendi ile Kamu Taşınmazlarının Turizm Yatırımlarına Tahsisi Hakkında Yönetmeliğin 26'ncı maddesi hükümleri uyarınca, Bakanlığımızca tahsil edilen sosyal ve teknik altyapıya katkı payları, turizm altyapısının geliştirilmesi, ülkemiz turizminin tanıtılması ve tarihi ve kültürel mirasımızın korunması/geliştirilmesi/restorasyonu amaçları ile kullanılmaktadır. Öte yandan, Bakanlığımızca tahsis edilen kamu taşınmazlarından kaynaklanan kullanım bedellerinin takip ve tahsili ise Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının (Milli Emlak Genel Müdürlüğü ve ilgili taşra teşkilatı) görev, yetki ve sorumluluğu kapsamında kalmaktadır.

Tahsisi iptal edilen kamu taşınmazlarına ilişkin gerekli teknik, idari ve hukuki araştırmalar yapıldıktan sonra, Bakanlığımızca tekrar tahsis edilmesi uygun görülenler için 2634 sayılı Kanun ile anılan Yönetmelik hükümleri kapsamında yeniden tahsis ilana çıkılmak suretiyle açık artırma usulüyle yapılan müzakereler çerçevesinde tahsis işlemleri gerçekleştirilmektedir. Bu kapsamda 2020-2025 yılları arasında tahsisi iptal edilen toplam 16 taşınmazdan 1 adedi tekrar tahsis edilmiş olup diğerlerine ilişkin süreç devam etmektedir.