



T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı
Tarih : **10 Ekim 2025**
Sayı : **14373**



35011

Prof. Dr. Yüksel Taşkın
İzmir Milletvekili
Avrupa Birliği Uyum Komisyonu Başkanvekili
Türkiye-Avrupa Birliği Karma Parlamento Komisyonu Üyesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Milli Eğitim Bakanı Yusuf Tekin tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını saygılarımla arz ederim. **08.10.2025**

Yüksel Taşkın
İzmir Milletvekili

2024 yılı Sayıştay Raporu'nda Ankara Hacı Bayram Veli Üniversitesi'nde yapılan denetimde, Üniversite tarafından kiraya verilen ve kantin, kafeterya vb. şekilde faaliyet gösteren bazı işletmelerin işyeri açma ve çalışma ruhsatlarının bulunmadığı tespit edilmiştir.

İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik'in "İşyeri açılması" başlıklı 6'ncı maddesinde, yetkili idarelerden usulüne uygun olarak işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan işyeri açılmayacağı ve çalıştırılmayacağı, işyerlerine bu Yönetmelikte belirtilen yetkili idareler dışında diğer kamu kurum ve kuruluşları ile ilgili meslek kuruluşları tarafından özel mevzuatına göre verilen izinler ile tescil ve benzeri işlemlerin bu Yönetmelik hükümlerine göre ruhsat alma mükellefiyetini ortadan kaldırmayacağı, işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan açılan işyerlerinin yetkili idareler tarafından kapatılacağı hüküm altına alınmıştır.

Üniversite ile üniversiteye ait işletmeleri kiralayanlar arasında akdedilen matbu kira sözleşmelerinin 11'inci maddesinde de; kiracının işletme ruhsatı alamaması ve her ne sebeple olursa olsun işletme ruhsatının iptal edilmesinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 62'nci maddesine göre tebligat yapmaya gerek kalmaksızın fesih sebebi sayılacağı, kesin teminatın gelir kaydedilip, cari yıl kira bedelinin tazminat olarak tahsil edileceği hüküm altına alınmıştır. Kiraya verilen taşınmazlar incelendiğinde kantin, kafeterya vb işletmelerin faaliyet gösterdiği ancak bazılarının ilgili belediyeden faaliyet konularına göre işyeri açma ve çalışma ruhsatı almadıkları görülmüştür.

Bu bağlamda:

- İşletmeler, yetkili idarelerden usulüne uygun olarak işyeri açma ve çalışma ruhsatları almışlar mıdır?
- Ruhsat alamayan işletmelere ait kira sözleşmeleri feshedilmiş midir? Kesin teminatları gelir kaydedilmiş midir? Cari yıl kira bedelleri tazminat olarak alınmış mıdır?