



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı



Sayı :30824082-610/16472820
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

14 Ağustos 2026

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EK:

-Dosya (1 Takım)

- 7/60388 GK 111
- 7/60517-60519 GK 112
- 7/60529 GK 112
- 7/60887-60888 GK 115
- 7/60890-60891 GK 115
- 7/61161-61162 GK 117
- 7/61164-61165 GK 117
- 7/61172-61173 GK 117
- 7/61432 GK 119
- 7/61435-61437 GK 119
- 7/62018-62020 GK 130
- 7/63589-63594 GK 169
- 7/65565 GK 175

**KOCAELİ MİLLETVEKİLİ
SAYIN LÜTFÜ TÜRKKAN'IN
TBMM 7/40529 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVABI**

SORULAR

- 1) Gebze ilçesi Balçık Mahallesi 176 ada 16 parsel sayılı taşınmazın kullanım amacı nedir? Bu alan çöp aktarma istasyonu veya katı atık bertaraf tesisi olarak planlanmakta mıdır?
- 2) Söz konusu alan için imar planında yapılmış bir değişiklik var mıdır? Varsa plan değişikliği hangi tarihte ve hangi gerekçeyle yapılmıştır?
- 3) Bu alanda yapılması planlanan tesis için ÇED (Çevresel Etki Değerlendirmesi) süreci başlatılmış mıdır?
- 4) Alanın en yakın konut, okul ve yerleşim birimlerine olan mesafesi kaç metredir?
- 5) Pelitli Köyü ile söz konusu alan arasındaki mesafe resmi ölçümlere göre kaç kilometredir?
- 6) Bölgenin geçmişte mera vasfı taşıdığı doğru mudur? Mera vasfı ne zaman ve hangi işlemle kaldırılmıştır?
- 7) Yer seçimi yapılırken alternatif alanlar değerlendirilmiş midir? Değerlendirildiyse hangi kriterler esas alınmıştır?
- 8) İlgili mahalle ve köy muhtarlarına ve bölge halkına proje hakkında bilgilendirme toplantısı yapılmış mıdır?
- 9) Katı atık tesislerinin yer seçiminde halk sağlığı, çevresel risk ve şehir planlama kriterleri açısından Bakanlığınızın bağlayıcı standartları nelerdir?

CEVAP

Konu ile ilgili olarak Kocaeli Gebze Belediye Başkanlığı'ndan alınan cevabi bilgide;

Gebze ilçesi, Balçık Mahallesi, 176 ada, 16 numaralı parsel, Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.07.2021 tarihli ve 347 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında; emsal:1.00, yükseklik:3 kat yapılaşma koşuluna sahip "Belediye Hizmet Alanında" kaldığı,

Parsele ilişkin olarak Kocaeli Büyükşehir Belediyesinin, Gebze ilçesinde kamuya etkin ve verimli hizmet sunacak, bölge ihtiyacını karşılayacak nitelikte düzenlemelere uygun yeterli büyüklükte taşınmazlarının bulunmadığından 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7 nci maddesinde tanımlanan Kocaeli Büyükşehir Belediyesinin görev ve yetkileri kapsamında kullanılmak üzere tahsisinin talep edildiği, Gebze Belediyesinin 03.02.2026 tarihli ve 23 sayılı meclis kararı ile tahsisin gerçekleştirildiği,

belirtilmiştir.

Konu ile ilgili olarak Kocaeli Büyükşehir Belediye Başkanlığı'ndan alınan cevabi bilgide;

Söz konusu parselle ilgili olarak "Katı Atık Aktarma İstasyonu" yapımına yönelik bir proje bulunmadığı

belirtilmiştir.